

ТАМБОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

МОРШАНСКИЙ ГОРОДСКОЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ

РЕШЕНИЕ

29 марта 2023 года

г. Моршанск

№ 440

Об утверждении отчета о выполнении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества города Моршанска за 2022 год

Рассмотрев представленный главой города проект решения «Об утверждении отчета о выполнении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества города Моршанска за 2022 год», руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (с изменениями и дополнениями), Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (с изменениями и дополнениями), в соответствии со статьями 8, 16 Положения «О порядке управления и распоряжения муниципальной собственностью города Моршанска», утвержденного решением Моршанского городского Совета народных депутатов от 21.03.2006 № 319 (с изменениями и дополнениями), Положением «О порядке и условиях приватизации муниципального имущества в городе Моршанске», утвержденного решением Моршанского городского Совета народных депутатов от 26.05.2005 № 102 (с изменениями и дополнениями), на основании статьи 28 Устава города Моршанска, Моршанский городской Совет народных депутатов РЕШИЛ:

1. Утвердить отчет о выполнении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества города Моршанска за 2022 год, согласно приложению.

2. Рекомендовать администрации города обеспечить размещение настоящего решения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:

2.1. На официальном сайте Российской Федерации о проведении торгов.

2.2. На официальном сайте администрации города Моршанска (<http://promorshansk.ru/>)

3. Опубликовать настоящее решение в газете «Согласие» и на сайте сетевого издания «РИА «ТОП 68» (www.top68.ru).

Председатель Моршанского городского Совета
народных депутатов Тамбовской области

Л.Н.Шишкина

Приложение
утвержден решением
Моршанского городского
Совета народных депутатов
от 29 марта 2023 года № 440

ОТЧЕТ

о выполнении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества города Моршанска за 2022 год

Согласно прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества города Моршанска на 2022 год, утвержденного решением Моршанского городского Совета народных депутатов от 29.12.2021 № 229 «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества города Моршанска на 2022 год» (с изменениями и дополнениями от 27.07.2022 № 342; от 28.09.2022 № 366) запланировано приватизировать в 2022 году 26 объектов муниципальной собственности, в том числе: недвижимое имущество – 25 объектов; движимое имущество (транспортное средство –1).

Приватизация муниципального имущества осуществлялась в соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (с изменениями и дополнениями), Положением «О порядке и условиях приватизации муниципального имущества в городе Моршанске», утвержденным решением Моршанского городского Совета народных депутатов от 26.05.2005 № 102 (с изменениями и дополнениями).

Рыночная стоимость объектов муниципальной собственности, подлежащих приватизации, определялась по отчету независимого оценщика.

Всего приватизировано 10 объектов, в том числе: недвижимое имущество (здания, помещения, сооружения) - 9 объектов; движимое имущество (транспортное средство) - 1.

Сумма сделки приватизации (без учета НДС 20 %) составила 4504242,5 рублей, в том числе за земельные участки 139260,06 рублей.

Перечень объектов, приватизированных в 2022 году:

№ п/п	Наименование, характеристика объекта	Адрес (местонахождение)	Способ приватизации	Срок приватизации (дата заключения договора купли-продажи)	Цена сделки приватизации, рублей (без учета НДС 20 %)
1	2	3	4	5	6
1	Транспортное средство: марка, модель ТС: ВАЗ – 21053 LADA	-	Продажа посредством	31.03.2022	

	2105, наименование (тип ТС): легковой, категория ТС: В, идентификационный номер (VIN) ХТА21053062091192, год изготовления ТС – 2006, модель, № двигателя - 2104, 8734627, шасси (рама) № отсутствует, кузов (кабина, прицеп) - №2091192, ХТА21053062091192, цвет кузова (кабины, прицепа) – вишневый, мощность двигателя – 52.5 (кВт), рабочий объем двигателя – 1451 (куб.см.), тип двигателя – бензиновый, экологический класс – второй, разрешенная максимальная масса – 1460 кг, масса без нагрузки – 1060 кг, организация-изготовитель ТС (страна) – ВАЗ Россия, паспорт ТС – 63 ММ 071120, выдан ОАО «АВТОВАЗ», дата выдачи паспорта 27.09.2006, государственный регистрационный знак К138АХ68, особые отметки: выдан дубликат АТ СТС. РЭО ГИБДД МОМВД РФ Моршанский 01.12.20		публичного предложения в электронной форме		21000,00
2	Нежилое помещение, площадь: 137,3 кв.м., назначение: нежилое: этаж: 1, кадастровый номер: 68:27:0000105:841, ограничения прав и обременение объекта недвижимости — не зарегистрировано.	Тамбовская область, г. Моршанск, ул. Куйбышева, д.32, пом. 78	Аукцион в электронной форме, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене имущества	31.03.2022	954416,00
3	Нежилое помещение, назначение: нежилое помещение, площадь: 12,2 кв.м., этаж: 1, кадастровый номер: 68:27:0000082:445, ограничения прав и обременение объекта недвижимости — не зарегистрировано	Тамбовская область, г. Моршанск, ул. Комсомольская, д.138а, пом. 2	Продажа посредством публичного предложения в электронной форме	31.03.2022	26250,00
4	Стелла, назначение: иное сооружение (стелла), высота - 8,1 м, площадь застройки - 6,1 кв.м., кадастровый номер: 68:27:0000086:189, ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрировано. Земельный участок площадью 20 кв.м., категория земель: земли населенных пунктов,	Тамбовская обл., г. Моршанск, ул.Кирова, сооружение 2а; Тамбовская область, городской	Аукцион в электронной форме, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене	07.04.2022	Сооружение 236645,00; земельный участок — 70466,50

	<p>виды разрешенного использования: 12.0.2. Благоустройство территории, кадастровый номер 68:27:0000086:192, ограничения (обременения) объекта недвижимости: входит в охранные зоны газораспределительных сетей</p>	<p>округ, г. Моршанск, ул.Кирова, земельный участок 2б</p>			
5	<p>1. Помещение, этаж: 2, площадь: 230,2 кв.м., назначение: нежилое, кадастровый номер: 68:27:0000051:463, существующие ограничения (обременения) права: зарегистрировано: обязательство по сохранению объекта культурного наследия, расположенное; 2. Нежилое помещение, этаж: 2, площадь: 138,8 кв.м., назначение: нежилое, кадастровый номер: 68:27:0000051:229, существующие ограничения (обременения) права: зарегистрировано: обязательство по сохранению объекта культурного наследия.</p>	<p>Тамбовская область, г. Моршанск, ул. Октябрьская площадь, д.31/ Интернациональная, д.51, пом.2; Тамбовская область, г. Моршанск, Октябрьская площадь, / ул. Интернациональная, д.31/51, пом.7</p>	<p>Конкурс в электронной форме, открытого по составу участников и по форме подачи предложений о цене</p>	15.12.2022	3033333,00*
6	<p>1. Нежилое помещение, назначение: нежилое помещение, общей площадью 17,7 кв.м., этаж №1, кадастровый номер: 68:27:0000137:264, ограничения (обременения) права: не зарегистрировано; 2. Нежилое помещение, назначение: нежилое помещение, общей площадью 13,3 кв.м., этаж №1, кадастровый номер: 68:27:0000137:265, ограничения (обременения) права: не зарегистрировано.</p>	<p>Тамбовская область, г. Моршанск, ул. Первомайская, д.19, помещение 8; Тамбовская область, г. Моршанск, ул. Первомайская, д.19, помещение 9</p>	<p>Торги без объявления цены в электронной форме</p>	19.12.2022	27333,00
7	<p>1. Нежилое здание, назначение: нежилое, площадь 153,9 кв.м., инвентарный номер: 3424,</p>	<p>Тамбовская обл., г. Моршанск,</p>	<p>Торги без объявления цены в</p>	19.12.2022	Здания ** 66005,44, земельный

<p>этажность:1, кадастровый номер: 68:27:0000157:223, ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрировано;</p> <p>2.Нежилое здание, назначение: нежилое, площадь 116,2 кв.м., инвентарный номер: 3424, этажность: 1, кадастровый номер: 68:27:0000157:220, ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрировано;</p> <p>Земельный участок площадью 1773 кв.м., категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: под объектом здравоохранения, кадастровый номер: 68:27:0000164:1, ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрировано.</p>	<p>ул.Южная, д.54;</p> <p>Тамбовская обл., г.Моршанск, ул.Южная, д.54</p>	<p>электронной форме</p>		<p>участок — 68793,56</p>
--	---	--------------------------	--	---------------------------

* Недвижимое имущество по адресу: г. Моршанск, Октябрьская площадь/ул. Интернациональная д.31/51, пом.7, пом.2, в соответствии с условиями договора купли-продажи, покупатель перечисляет денежные средства не позднее 30 рабочих дней со дня заключения договора. Оплата за муниципальное имущество произведена 10.01.2023 (перечисление задатка 16.12.2022г.).

** Недвижимое имущество по адресу: Тамбовская обл., г.Моршанск, ул.Южная, д.54, в соответствии с условиями договора купли-продажи, покупатель перечисляет денежные средства не позднее 30 рабочих дней со дня заключения договора. Оплата за муниципальное имущество произведена 11.01.2023.

