



Администрация Кирсановского района  
Тамбовской области

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

14.02.2017 г.

г. Кирсанов

№ 81

Об условиях проведения открытого аукциона по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена

В соответствии со ст. 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, Законом Тамбовской области от 05.12.2007 № 316-З "О регулировании земельных отношений в Тамбовской области", Уставом района, администрация района постановляет:

1. Провести аукцион по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, согласно приложению, открытый по составу участников и форме подачи предложений о цене, по рыночной стоимости, определенной независимым оценщиком.

2. Утвердить рыночную стоимость в соответствии с отчетом об определении рыночной стоимости права аренды с определением рыночно обоснованной величины годовой арендной платы за пользование земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена от 01.12.2016 № 405 согласно приложению.

3. Руководствуясь ст. 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, утвердить размер задатка на участие в аукционе и величину повышения начальной цены годовой арендной платы земельного участка согласно приложению.

4. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации района (Шевякова) выступить в качестве организатора торгов по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, в установленном законом порядке и обеспечить поступление средств в местный бюджет.

5. Опубликовать настоящее постановление на информационно - новостном портале региональных средств массовой информации Тамбовской области [www.top68.ru](http://www.top68.ru) и разместить на сайте администрации района <http://r37.tmbreg.ru>.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации района Е.А.Понкратову.

Глава района

В.А.Хатунцев

Утверждены  
 постановлением администрации района  
 от «    » февраля 2017 г. № \_\_\_\_\_

Характеристика земельного участка, величина годовой арендной платы,  
 размер задатка на участие в аукционе и величина повышения (шаг аукциона)  
 начальной цены годовой арендной платы земельного участка

№ лота	Местоположение земельного участка	Кадастровый номер, категория земельного участка	Общая площадь земельного участка, кв.м.	Вид разрешенного использования	Годовая арендная плата, руб. без НДС (начальная)	Размер задатка руб. (10 %)	Шаг аукциона, руб. (3%)
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Тамбовская область, Кирсановский район, в границах кадастрового квартала 68:06:1003005	68:06:1003005:86 земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	3000	под объекты складского назначения различного профиля	90 081	9 008	2 702
2	Тамбовская область, Кирсановский район, в границах кадастрового квартала 68:06:1003005	68:06:1003005:89 земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения	50	для гаражей и автостоянок	1502	150	45

		космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения					
3	Тамбовская область, Кирсановский район пос. Тоновка, пер. Фестивальный, дом №2А	68:06:1006008:312 Земли населенных пунктов	179	магазины товаров повседневного спроса, предприятия общественного питания и бытового обслуживания, приемные пункты прачечной и химчистки	7022	702	210
4	Тамбовская область, Кирсановский район Пос. Компрессорная, ул. Московская, гараж №15	68:06:1002001:361 Земли населенных пунктов	30	для размещения гаражей и автостоянок	760	76	23

Председатель комитета по управлению  
муниципальным имуществом  
администрации района

Е.Ю.Шевякова