## АДМИНИСТРАЦИЯ ПИЧАЕВСКОГО РАЙОНА ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

22.05.2019 с. Пичаево № 335

Об условиях продажи объектов недвижимого имущества, находящихся в муниципальной собственности Пичаевского района Тамбовской области и составляющих имущество муниципальной казны Пичаевского района

соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, ОТ 21.12.2001 Ŋo 178-ФЗ **((O)** приватизации Федеральным законом государственного и муниципального имущества», решениями Пичаевского районного Совета народных депутатов от 28.04.2011 № 324 «Об утверждении управления распоряжения Порядка имуществом, муниципальной собственности района», от 25.01.2019 № 42 «О прогнозном плане (программе) приватизации муниципального имущества Пичаевского района Тамбовской области на 2019 год», от 26.04.2019 № 70 «О внесении изменений в решение Пичаевского районного Совета народных депутатов от прогнозном No 42 **O**>> плане (программе) приватизации муниципального имущества Пичаевского района Тамбовской области 2019 год», постановлением администрации района от 15.03.2011 № 169 «О проведении конкурсов или аукционов по продаже имущества, находящегося в муниципальной собственности района, продаже муниципального имущества посредством публичного предложения, продаже муниципального имущества без объявления цены», администрация района постановляет:

1. Продать на аукционе, открытом по составу участников и форме подачи предложений о цене, по рыночной стоимости, определённой независимым оценщиком, объекты недвижимого имущества, находящиеся в муниципальной собственности Пичаевского района Тамбовской области и составляющие имущество муниципальной казны Пичаевского района (далее – объекты):

Здание, назначение: Нежилое, наименование: Здание центра госсанэпиднадзора. Площадь: 142,3 кв.м. Количество этажей, в том числе подземных этажей: 1, в том числе подземных 0. Адрес (местоположение): Тамбовская область, р-н Пичаевский, с. Пичаево, ул. Ленинская, д. 28. Кадастровый номер: 68:14:1001061:18, балансовая стоимость 507 429,23 руб., остаточная стоимость 00,00 руб. (далее - лот № 1);

Здание, назначение: Нежилое, наименование: Гараж 4 бокса. Площадь: 161,7 кв.м. Количество этажей, в том числе подземных этажей: 1, в том числе подземных 0. Адрес (местоположение): Тамбовская область, р-н Пичаевский, с. Пичаево, ул. Ленинская, д. 28. Кадастровый номер: 68:14:1001061:19, балансовая стоимость 13 403,77 руб., остаточная стоимость 00,00 руб. (далее -лот  $\mathbb{N}_{2}$ );

Здание, назначение: Нежилое здание, наименование: Сарай-конюшня. Площадь: 34,2 кв.м. Количество этажей, в том числе подземных этажей: 1. Адрес (местоположение): Тамбовская область, р-н Пичаевский, с. Пичаево, ул. Ленинская, д. 28. Кадастровый номер: 68:14:1001061:17, балансовая стоимость 15 376,18 руб., остаточная стоимость 00,00 руб. (далее - лот № 3).

- 2. Установить начальную цену объектов в размере:
- лот №  $1-235\ 200,00$  руб., в том числе НДС  $-39\ 200,00$  руб., по рыночной стоимости на основании отчёта об определении рыночной стоимости имущества от  $20.05.2019\ № 050504/1$ ;
- лот № 2-60~000,00 руб., в том числе НДС -10~000,00 руб., по рыночной стоимости на основании отчёта об определении рыночной стоимости имущества от 20.05.2019 № 050504/2;
- лот № 3 -4~000,00 руб., в том числе НДС -666,67 руб., по рыночной стоимости на основании отчёта об определении рыночной стоимости имущества от 20.05.2019 № 050504/3.
- 3. Установленная начальная цена объектов не включает стоимость земельного участка, на котором расположены объекты. Покупатели приобретают право пользования земельным участком в соответствии с действующим законодательством.
- 4. Отделу по управлению имуществом и землеустройству администрации района (Абросимова) обеспечить организацию продажи объектов в установленном законом порядке и поступление средств в районный бюджет.
- 5. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в газете «Пичаевский вестник» и размещению (опубликованию) на сайте сетевого издания «РИА «ТОП68» (<a href="http://www.top68.ru">http://www.top68.ru</a>) и вступает в силу после официального опубликования.
- 6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации района В.Г.Лазутина.

Глава Пичаевского района А.А.Перов