



## ТАМБОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

### АДМИНИСТРАЦИЯ ПЕРВОМАЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

#### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

03.10.2024

р.п. Первомайский

№1775

О подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Новоархангельский сельсовет» Первомайского района Тамбовской области, утвержденные решением Новоархангельского сельского Совета народных депутатов от 15.04.2021 №186 (с изменениями от 19.05.2022 №257)

В целях приведения в соответствии Правил землепользования и застройки, утвержденные решением Новоархангельского сельского Совета народных депутатов от 15.04.2021 №186 (с изменениями от 19.05.2022 №257), в соответствии с Градостроительным кодексом РФ, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (с изменениями от 23.03.2024), руководствуясь статьями 32, 38, 41 Устава Первомайского муниципального округа Тамбовской области, администрация Первомайского муниципального округа ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1.Подготовить проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Новоархангельский сельсовет» Первомайского района Тамбовской области, утвержденные решением Новоархангельского сельского Совета народных депутатов от 15.04.2021 №186 (с изменениями от 19.05.2022 №257) (далее - проект) в части:

-зона СХ2: условные виды разрешенного использования добавить наименование вида разрешенного использования «Общежития» код 3.2.4.

2.Утвердить порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Новоархангельский сельсовет» Первомайского района Тамбовской области, утвержденные решением Новоархангельского сельского Совета народных депутатов от 15.04.2021 №186 (с изменениями от 19.05.2022 №257), согласно приложению.

2.Временной комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки на территории Первомайского муниципального округа Тамбовской области (далее – комиссия):

2.1.провести общественные обсуждения по проекту внесений изменений;

2.2. рассмотреть письменные предложения и замечания участников общественных обсуждений по проекту внесении изменений, не противоречащие законодательству Российской Федерации;

2.3. подготовить заключение по результатам общественных обсуждений по проекту внесении изменений;

2.4. представить главе Первомайского муниципального округа проект «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Новоархангельский сельсовет» Первомайского района Тамбовской области», протокол общественных обсуждений и заключение по результатам общественных обсуждений для принятия решения о направлении проекта в Совет депутатов Первомайского муниципального округа или об отклонении проекта и направлении его на доработку.

3. Разместить настоящее постановление в газете «Вестник» Первомайского муниципального округа Тамбовской области и в сетевом издании «РИА «ТОП68» ([www.top68.ru](http://www.top68.ru)).

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава округа

Р.В.Рыжков

ПРИЛОЖЕНИЕ  
УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением администрации округа  
от 03.10. 2024 №1775

ПОРЯДОК И СРОКИ

проведения работ по подготовке проекта «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Новоархангельский сельсовет» Первомайского района Тамбовской области»

Наименование мероприятия	Срок исполнения	Исполнитель
1. Подготовка проекта внесенных изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Новоархангельский сельсовет» Первомайского района Тамбовской области	октябрь 2024	инициатор изменений ООО «Тамбовская индейка»
2. Рассмотрение на комиссии по землепользованию и застройке подготовленного проекта «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Новоархангельский сельсовет» Первомайского района Тамбовской области».	октябрь 2024	Комиссия
3. Назначение общественных обсуждений.	октябрь 2024	Комиссия
4. Проведение общественных обсуждений.	ноябрь 2024	Комиссия
5. Представление главе Первомайского муниципального округа проект «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Новоархангельский сельсовет» Первомайского района Тамбовской области», протокол общественных обсуждений и заключение по результатам общественных обсуждений для принятия решения о направлении проекта в Совет депутатов Первомайского муниципального округа или об отклонении проекта и направлении его на доработку.	ноябрь 2024	Комиссия
6. Утверждение проекта «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Новоархангельский сельсовет» Первомайского района Тамбовской области» Советом депутатов Первомайского муниципального округа.	В соответствии с Регламентом работы Совета депутатов	Совет депутатов