



АДМИНИСТРАЦИЯ СОСНОВСКОГО РАЙОНА
ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

15.01.2018

р.п. Сосновка

№ 31

Об утверждении размера процента для соответствующего вида разрешенного использования при расчете арендной платы за использование предоставленных без проведения торгов земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Сосновского района Тамбовской области на 2018 год

В соответствии со ст. 3.3 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», со ст. 39.7 Земельного кодекса Российской Федерации, администрация района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить размер процента для соответствующего вида разрешенного использования при расчете арендной платы за использование предоставленных без проведения торгов земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Сосновского района Тамбовской области на 2018 год, категория земель: земли населенных пунктов, согласно приложению № 1.

2. Утвердить размер процента для соответствующего вида разрешенного использования при расчете арендной платы за использование предоставленных без проведения торгов земельных участков находящихся в муниципальной собственности Сосновского района Тамбовской области на 2018 год, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, согласно приложению № 2.

3. Утвердить размер процента для соответствующего вида разрешенного использования при расчете арендной платы за использование предоставленных без проведения торгов земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Сосновского района Тамбовской области на 2018 год, категория земель: земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения

космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, согласно приложению № 3.

4. Действие настоящего постановления распространяется на правоотношения, возникшие с 01.01.2018 года.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования на сайте сетевого издания «ТОП68 Тамбовский областной портал (www.top68.ru).

Глава администрации
района

А.А. Дьяконов

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к постановлению администрации района
от 15.01.2018 № 31

Размер процента для соответствующего вида разрешенного использования при расчете арендной платы за использование предоставленных без проведения торгов земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Сосновского района Тамбовской области, категория земель: земли населенных пунктов

№№ п/п	Вид разрешенного использования земельного участка	Размер процента
1.	Земельные участки для размещения объектов индивидуального жилищного строительства	1
2.	Земельные участки для ведения личного подсобного хозяйства	1
3.	Земельные участки под гаражами	60
4.	Земельные участки под размещенными объектами торговли и общественного питания	90
5.	Земельные участки, предназначенные для размещения автозаправочных станций и автосервисов	50
6.	Земельные участки под объектами сотовой радиотелефонной связи	350
7.	Садовые, огородные и дачные земельные участки	1
8.	Земельные участки под автомобильными дорогами и полосами отвода	1,5
9.	Земельные участки для размещения предприятий бытового обслуживания на селения	1.5
10.	Земельные участки под зданиями банков	50
11.	Земельные участки, занятые объектами с/х назначения и предназначенные для ведения сельского хозяйства, объектов сельскохозяйственного назначения	15
12.	Земельные участки под размещенными зданиями и сооружениями промышленности, производственной деятельности	3
13.	Земельные участки под домами	1

	многоэтажной застройки	
14.	Земельные участки, под объектами электрического хозяйства	25
15.	Земельные участки под размещенными объектами газового хозяйства	2
16.	Земельные участки, предоставленные для строительства объектов	2
17.	Земельные участки, предоставленные для организации зон отдыха	2
18.	Земельные участки, предоставленные для производственной деятельности в целях добычи полезных ископаемых (карьеры)	2
19.	Земельные участки, предназначенные для размещения автостоянок	15
20.	Земельные участки, предоставленные для размещения пунктов электросвязи	10
21.	Земельные участки, предоставленные для сельскохозяйственного использования	1
22.	Прочие земельные участки	10
23.	Для земель, изъятых из оборота или ограниченных в обороте	1,5

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

к постановлению администрации района
от 15.01.2018 № 31

Размер процента для соответствующего вида разрешенного использования при расчете арендной платы за использование предоставленных без проведения торгов земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Сосновского района Тамбовской области, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения

№№ п/п	Вид разрешенного использования земельного участка	Размер процента
1.	Земельные участки для сельскохозяйственного использования или сельскохозяйственного производства	1
1.	Земельные участки под гидротехническими сооружениями	33
2.	Земельные участки, занятые объектами с/х назначения и предназначенные для ведения сельского хозяйства (застроенные территории)	11
3.	Земельные участки, предоставленные для водопользования	3
4.	Земельные участки, предоставленные для производственной деятельности и для добычи полезных ископаемых (карьеры)	125
5.	Земельные участки, для организации полигонов для захоронения твердых бытовых отходов	5
6.	Земельные участки для рекультивации и благоустройства территории с целью сохранения природного ландшафта	6
7.	Прочие земельные участки	5
8.	Для земель, изъятых из оборота или ограниченных в обороте	1,5

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3
к постановлению администрации района
от 15.01.2018 № 31

Размер процента для соответствующего вида разрешенного использования при расчете арендной платы за использование предоставленных без проведения торгов земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Сосновского района Тамбовской области на 2018 год, (категория земель: земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения)

№№ п/п	Вид разрешенного использования земельного участка	Размер процента
1.	Земельные участки, предоставленные для добычи полезных ископаемых (карьеры)	50
2.	Земельные участки, предоставленные для производственной деятельности	3
3.	Земельные участки, для размещения объектов энергетики	15
4.	Земельные участки, для организации полигонов для захоронения твердо-бытовых отходов	15
5.	Для строительства линий электропередач	350
6.	Прочие земельные участки	5
7.	Для земель, изъятых из оборота или ограниченных в обороте	1,5