

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МИЧУРИНСКА ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

09.10.2025

г. Мичуринск

№2656

Об утверждении Перечня муниципального имущества, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства

В соответствии с федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 24.07.2007 №209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», Уставом города Мичуринска Тамбовской области, администрация города Мичуринска Тамбовской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Перечень муниципального имущества, предназначенного для передачи во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, согласно приложению №1.

2. Признать утратившими силу постановления администрации города Мичуринска Тамбовской области по списку согласно приложению №2.

3. Разместить информацию в сети «Интернет» на официальном сайте органов местного самоуправления <https://мичуринск-наукоград.рф> и на сайте сетевого издания «РИА «ТОП68» (www.top68.ru).

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Мананникову Э.Е.

Глава города Мичуринска
Тамбовской области

М.В. Харников

ПРИЛОЖЕНИЕ №1
УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации города
от 09.10.2025 №2656

ПЕРЕЧЕНЬ

муниципального имущества, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства

№ п/п	Реестровый номер	Наименование объекта	Местоположение	Характеристики	Фактическое использование
1	2	3	4	5	6
1	6826100028	Помещение, назначение: нежилое помещение, этаж: подвал, 1	Тамбовская область, г. Мичуринск, ул. Советская, д.270	Кадастровый номер: 68:26:0000135:1109, площадь 205,4 кв.м	Торговое
2	6826100068	Помещение, назначение: нежилое помещение, этаж: 1	Тамбовская область, г. Мичуринск, ул. Советская, д.278, пом.2	Кадастровый номер: 68:26:0000139:1013, площадь 43,4 кв.м	Бытовые услуги
3	6826100036	Помещение, назначение: нежилое помещение, этаж: 1	Тамбовская область, г. Мичуринск, ул. Красная, д.69, пом.3	Кадастровый номер: 68:26:0000076:1414, площадь 45,6 кв.м	Торговое
4	6826100056	Здание, назначение: нежилое, количество этажей: 1	Тамбовская область, г. Мичуринск, ул. Коммунистическая, д.50	Кадастровый номер: 68:26:0000136:333, площадь 52,0 кв.м	Не определено
5	6826100057	Здание, назначение: нежилое, количество этажей: 1	Тамбовская область, г. Мичуринск, ул. Коммунистическая, д.50	Кадастровый номер: 68:26:0000136:367, площадь 53,4 кв.м	Не определено
6	6826100058	Здание, назначение: нежилое, количество этажей: 3, в т.ч. подземных: 1	Тамбовская область, г. Мичуринск, ул. Коммунистическая, д.50	Кадастровый номер: 68:26:0000136:404, площадь 442,0 кв.м	Не определено

7	6826100059	Здание, назначение: нежилое, количество этажей: 1	Тамбовская область, г. Мичуринск, ул. Коммунистиче- ская, д.50	Кадастровый номер: 68:26:0000136:519, площадь 32,0 кв.м	Не опреде- лено
1	2	3	4	5	6
8	68261031352	Помещение, назначение: нежилое, этаж: 1	Российская Федера- ция, Тамбовская обл., г.о. город Мичуринск, ул.Филиппова, д.62	Кадастровый номер: 68:26:0000137:1102, площадь 34,4 кв.м	Не опреде- лено
9	68261031350	Помещение, назначение: нежилое, этаж: 1	Российская Федера- ция, Тамбовская обл., г.о. город Мичуринск, ул.Филиппова, д.62	Кадастровый номер: 68:26:0000137:1104, площадь 32,3 кв.м	Не опреде- лено
10	68261031351	Помещение, назначение: нежилое, этаж: подвал	Российская Федера- ция, Тамбовская обл., г.о. город Мичуринск, ул. Филиппова, д.62	Кадастровый номер: 68:26:0000137:1105, площадь 75,7 кв.м	Не опреде- лено
11	68261034346	Помещение, назначение: нежилое, этаж: 1	Тамбовская область, г. Мичуринск, ул. Автозаводская, д.4	Площадь 38,1 кв.м	Не опреде- лено
12	6826100097	Помещение, назначение: нежилое помещение, этаж: 1	Тамбовская область, г. Мичуринск, ул. Жуковского, д.3а, пом.1,2,3,4,5,6	Кадастровый номер: 68:26:0000123:319, площадь 135,0 кв.м	Торговое
13	6826100091	Помещение, назначе- ние: нежилое поме- щение, этаж: 1	Тамбовская область, г. Мичуринск, ул. Жуковского, д.6а, пом.2	Кадастровый номер: 68:26:0000123:511 площадь 73,1 кв.м	Стоматоло- гическая клиника
14	6826100050	Помещение, назначение: нежилое помещение, этаж: подвал	Тамбовская область, г. Мичуринск, ул. Интернатская, д.1	Кадастровый номер: 68:26:0000088:597, площадь 66,2 кв.м	Свободно
15	6826100933	Помещение, назначение: нежилое помещение, этаж: 1	Тамбовская область, г. Мичуринск, ул. Интернатская, д.1, пом.1	Кадастровый номер: 68:26:0000088:1645, площадь 116,8 кв.м	Торговое
16	6826101512	Помещение, назначение: нежилое помещение, этаж: 1	Тамбовская область, г. Мичуринск, ул. Лермонтова, д.5	Кадастровый номер: 68:26:0000103:2639 площадь 347,3 кв.м	Торговое
17	6826101513	Помещение, назначение: нежилое помещение, этаж: - (подвал), 1	Тамбовская область, г. Мичуринск, ул. Лермонтова, д.5	Кадастровый номер: 68:26:0000103:2640 площадь 452,8 кв.м	Свободно
18	6826100090	Помещение, назначе- ние: нежилое поме- щение, этаж: 1	Тамбовская область, г. Мичуринск, ул. Лермонтова, д.5	Кадастровый номер: 68:26:0000103:2092 площадь 26,2 кв.м	Торговое

19	6826100051	Помещение, назначение: нежилое помещение, этаж: 1	Тамбовская область, г. Мичуринск, ул. Лермонтова, д.11	Кадастровый номер: 68:26:0000103:913 площадь 77,0 кв.м	Торговое
20	6826100096	Помещение, назначение: нежилое помещение, этаж: 1	Тамбовская область, г. Мичуринск, ул. Лермонтова, д. 18	Кадастровый номер: 68:26:0000102:891, площадь 107,2 кв.м	Не определено
1	2	3	4	5	6
21	6826100095	Помещение, назначение: нежилое помещение, этаж: 1	Тамбовская область, г. Мичуринск, ул. Мира, д.17, пом.3	Кадастровый номер 68:26:0000097:1698 , площадь 52,6 кв.м	Торговое
22	68261032175	Помещение, назначение: нежилое, этаж: 1	Тамбовская область, г. Мичуринск, ш. Липецкое, д.68	Кадастровый номер: 68:26:0000182:749, площадь 129,7 кв.м	Не определено
23	6826101909	Здание, назначение: нежилое, этаж: подвал	Тамбовская область, г. Мичуринск, ш. Липецкое, д. 81а, пом.1	Кадастровый номер 68:26:0000123:1108, площадь 723,1 кв.м	Не определено
24	6826101918	Помещение, назначение: нежилое помещение, этаж: подвал	Тамбовская область, г. Мичуринск, ш. Липецкое, д. 107, пом.1	Кадастровый номер: 68:26:0000123:1291, площадь 161,9 кв.м	Свободно
25	68261031164	Помещение, назначение: нежилое помещение, этаж: 1	Тамбовская область, г. Мичуринск, ш. Липецкое, д.109	Кадастровый номер: 68:26:0000123:1707, площадь 216,6 кв.м	Не определено
26	6826100939	Помещение, назначение: нежилое помещение, этаж: 1	Тамбовская область, г. Мичуринск, мкр. Кочетовка, ул. 7 Ноября, д.4, пом.1	Кадастровый номер: 68:26:0000016:1340, площадь 84,3 кв.м	Торговое
27	6826100932	Помещение, назначение: нежилое помещение, этаж: 1	Тамбовская область, г. Мичуринск, мкр. Кочетовка, ул. 7 Ноября, д. 4	Кадастровый номер 68:26:0000016:1338, площадь 72,9 кв.м	Не определено
28	6826100918	Помещение, назначение: нежилое помещение, этаж: 1	Тамбовская область, г. Мичуринск, мкр. Кочетовка, ул. 7 Ноября, д.34, пом.1	Кадастровый номер: 68:26:0000017:2316, площадь 110,0 кв.м	Торговое
29	6826100920	Помещение, назначение: нежилое помещение, этаж: 1	Тамбовская область, г. Мичуринск, мкр. Кочетовка, ул. 7 Ноября, д.35, пом.3	Кадастровый номер: 68:26:0000017:922, площадь 107,6 кв.м	Не определено

30	6826100915	Здание, назначение: нежилое, этаж: 1	Тамбовская область, г. Мичуринск, мкр. Кочетовка, в районе дома №40 по ул. 7 Ноября	Кадастровый номер 68:26:0000017:2721, площадь 130,6 кв.м	Не определено
31	6826101575	Помещение, назначение: нежилое помещение, этаж: 1	Тамбовская область, г. Мичуринск, мкр. Кочетовка, ул. 7 Ноября, д.45, пом.1	Кадастровый номер: 68:26:0000016:1024, площадь 11,3 кв.м	Свободно
1	2	3	4	5	6
32	6826100013	Помещение, назначение: нежилое помещение, этаж: 1	Тамбовская область, г. Мичуринск, мкр. Кочетовка, ул. Октябрьская, д.80	Кадастровый номер: 68:26:0000017:2263, площадь 104,3 кв.м	Офис
33	6826100046	Помещение, назначение: нежилое помещение, этаж: 1	Тамбовская область, г. Мичуринск, мкр. Кочетовка, ул. Октябрьская, д.80	Кадастровый номер: 68:26:0000071:1759, площадь 168,0 кв.м	Офис
34	6826100770	Здание, назначение: здание гаража, этаж: 1	Тамбовская область, г. Мичуринск, мкр. Кочетовка, ул. Волжская, 1а	Кадастровый номер 68:26:0000010:387 площадь 154,2 кв.м	Не определено
35	6826100771	Здание, назначение: здание овощехранилища, этаж: 1	Тамбовская область, г. Мичуринск, мкр. Кочетовка, ул. Волжская, 1а	Кадастровый номер 68:26:0000010:379 площадь 43,8 кв.м	Не определено
36	6826101217	Земельный участок	Тамбовская область, г. Мичуринск, ул. Кирсановская, в районе дома МПС-3	Кадастровый номер: 68:26:0000108:475 площадь 825,0 кв.м	Категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для строительства магазина

37	6826100630	Часть здания (комнаты 1-4 на поэтажном плане), назначение: нежилое, закреплено на праве оперативного управления за МБОУ «СОШ №17 «Юнармеец» г. Мичуринска Тамбовской области	Тамбовская область, г. Мичуринск, ул. Автотоварная, д.3а	Кадастровый номер: 68:26:0000095:564, площадь 23,0 кв.м	Парикмахерская
38	6826100934	Помещение, назначение: нежилое	Тамбовская область, г. Мичуринск, ул. Советская, д.306, часть №1 здания (кинотеатр "Октябрь")	Кадастровый номер: 68:26:0000167:239, площадь 1834,5 кв.м	Культурно-зрелищное
39	68261032667	Земельный участок	Тамбовская область, г. Мичуринск, в районе ул. Полтавской, №1б	Кадастровый номер: 68:26:0000000:1342, площадь 79452,0 кв.м	Разрешенное использование - природно-познавательный туризм
1	2	3	4	5	6
40	68261032668	Земельный участок	Тамбовская область, г. Мичуринск, мкр. Кочетовка, ул. 7 Ноября	Кадастровый номер: 68:26:0000000:1372, площадь 37116,0 кв.м	Разрешенное использование - благоустройство территории
41	68261032669	Земельный участок	Тамбовская область, г. Мичуринск, в районе улицы Яковлева, 54в	Кадастровый номер: 68:26:0000037:227, площадь 16768,0 кв.м	Разрешенное использование - строительство промышленных объектов

42	68261032670	Земельный участок	Тамбовская область, г. Мичуринск, ул. Полтавская	Кадастровый номер: 68:26:0000073:190, площадь 43850,0 кв.м	Разрешенное использование - обеспечение спортивно-зрелищных мероприятий- размещение спортивно-зрелищных зданий и сооружений, имеющих специальные места для зрителей от 500 мест (стадионов, дворцов спорта, ледовых дворцов, ипподромов)
43	68261032671	Земельный участок	Тамбовская область, г. Мичуринск, ул. Луговая	Кадастровый номер: 68:26:0000080:1103, площадь 1857,0 кв.м	Разрешенное использование - для размещения учреждений и организаций народного образования
1	2	3	4	5	6
44	6826101714	Помещение, назначение: нежилое, этаж: 1	Тамбовская область, г. Мичуринск, ул. Мира, д.3	Кадастровый номер 68:26:0000097:3221, площадь 51,9 кв.м	Не определено
45	6826101715	Помещение, назначение: нежилое, этаж: 1	Тамбовская область, г. Мичуринск, ул. Мира, д.3	Кадастровый номер 68:26:0000097:3211, площадь 31,2 кв.м	Не определено

46	6826100122	Здание (административное здание), назначение: нежилое, количество этажей: 3, в т.ч. подземных: 1	Тамбовская область, г. Мичуринск, ш. Ли- пецкое, д.113	Кадастровый номер: 68:26:0000180:2036, площадь 846,5 кв.м	Не опреде- лено
47	68261032738	Помещение №1 (магазин), назначение: нежилое, этаж: подвал, 1	Тамбовская область, г. Мичуринск, ул. Советская, д.325	Кадастровый номер: 68:26:0000136:2126, площадь 142,0 кв.м	Не опреде- лено
48	68261032735	Помещение, назначение: нежилое, этаж 1	Тамбовская область, г. Мичуринск, ул. Советская, д.278	Кадастровый номер: 68:26:0000139:1445, площадь 73,9 кв.м	Торговое
49	6826101716	Помещение, назначение: нежилое, этаж: 2	Тамбовская область, г. Мичуринск, ул. Мира, д.3	Кадастровый номер: 68:26:0000097:3213, площадь 242,5 кв.м	Не опреде- лено
50		Земельный участок	Российская Федерация, Тамбовская область, г. Мичуринск, Липецкое шоссе, гаражно- строительный кооператив «Садовод»	Кадастровый номер: 68:26:0000180:3531, площадь 48 кв.м	Разрешен- ное исполь- зование - га- ражи боксо- вого типа, многоэтаж- ные, под- земные и наземные гаражи, ав- тостоянки на отдель- ном земель- ном участке
51		Земельный участок	Тамбовская область, г. Мичуринск, ул. Садовая, в районе гаражно-строитель- ного кооператива «Ам- фибия»	Кадастровый номер: 68:26:0000141:2788, площадь 32 кв.м	Разрешен- ное исполь- зование - для индиви- дуального гаражного строитель- ства
1	2	3	4	5	6
52	68261032941	Земельный участок	Тамбовская область, г. Мичуринск	Кадастровый номер: 68:26:0000186:281, площадь 1577 кв.м	Разрешен- ное исполь- зование-ма- газины
53	68261033149	Земельный участок	Тамбовская область, г. Мичуринск	Кадастровый номер: 68:26:0000186:524, площадь 1956 кв.м	Разрешен- ное исполь- зование-ма- газины

54	68261033155	Земельный участок	Тамбовская область, г. Мичуринск	Кадастровый номер: 68:26:0000186:530, площадь 974 кв.м	Разрешенное использование-магазины
55	68261033156	Земельный участок	Тамбовская область, г. Мичуринск	Кадастровый номер: 68:26:0000186:531, площадь 1521 кв.м	Разрешенное использование-магазины
56	68261033158	Земельный участок	Тамбовская область, г. Мичуринск	Кадастровый номер: 68:26:0000186:533, площадь 1500 кв.м	Разрешенное использование-магазины
57	68261033159	Земельный участок	Тамбовская область, г. Мичуринск	Кадастровый номер: 68:26:0000186:534, площадь 1500 кв.м	Разрешенное использование-магазины
58	68261033160	Земельный участок	Тамбовская область, г. Мичуринск	Кадастровый номер: 68:26:0000186:535, площадь 1500 кв.м	Разрешенное использование-магазины
59	68261033162	Земельный участок	Тамбовская область, г. Мичуринск	Кадастровый номер: 68:26:0000186:537, площадь 1500 кв.м	Разрешенное использование-магазины

Заместитель главы администрации
города

Э.Е. Мананникова

ПРИЛОЖЕНИЕ №2
постановлением администрации города
от 09.10.2025 №2656

Список
постановлений администрации города Мичуринска
Тамбовской области, признанных утратившими силу

1. Постановление администрации города от 24.01.2024 №118 «Об утверждении [Перечня](#) муниципального имущества, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства»;

2. Постановление администрации города от 08.10.2024 №2539 «О внесении изменения в Перечень муниципального имущества, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, утверждённый постановлением администрации города от 24.01.2024 №118»;

3. Постановление администрации города от 21.11.2024 №3210 «О внесении изменения в Перечень муниципального имущества, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, утверждённый постановлением администрации города от 24.01.2024 №118»;

4. Постановление администрации города от 21.01.2025 №113 «О внесении изменения в Перечень муниципального имущества, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, утверждённый постановлением администрации города от 24.01.2024 №118»;

5. Постановление администрации города от 05.03.2025 №542 «О внесении изменения в Перечень муниципального имущества, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, утверждённый постановлением администрации города от 24.01.2024 №118».