

АДМИНИСТРАЦИЯ МИЧУРИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

09.08.2024

г. Мичуринск

№ 1981

Об утверждении формы реестра муниципального имущества Мичуринского муниципального округа Тамбовской области, структуры и правил формирования реестрового номера муниципального имущества

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», приказом Министерства финансов Российской Федерации от 10.10.2023 № 163н «Об утверждении порядка ведения органами местного самоуправления реестров муниципального имущества», администрация муниципального округа постановляет:

1. Утвердить форму реестра муниципального имущества Мичуринского муниципального округа Тамбовской области, согласно приложению № 1.

2. Утвердить Положение о структуре и правилах формирования реестрового номера муниципального имущества Мичуринского муниципального округа Тамбовской области, согласно приложению № 2.

3. Определить ведение реестра муниципального имущества Мичуринского муниципального округа Тамбовской области на бумажных и электронных носителях.

4. Определить уполномоченным органом ведения реестра муниципального имущества Мичуринского муниципального округа Тамбовской области — отдел по управлению имуществом и землеустройству администрации Мичуринского муниципального округа Тамбовской области.

5. Опубликовать настоящее постановление на сайте сетевого издания «РИА «ТОП68» (www.top68.ru, свидетельство о регистрации ЭЛ № ФС 77-74008 от 29.10.2018), разместить на официальном сайте администрации муниципального округа <http://www.michrn.ru/> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации муниципального округа Г.И. Кожухову.

Врип главы муниципального
округа

О.Ю. Мордасова

Приложение № 1
к постановлению администрации
муниципального округа
от 09.08.2024 № 1981

Форма

Реестр
муниципального имущества
Мичуринского муниципального округа Тамбовской области
Раздел 1. Сведения о муниципальном недвижимом имуществе
Подраздел 1.1. Сведения о земельных участках

Реестровый номер	Наименование земельного участка	Адрес (местоположение) земельного участка) 1	Кадастровый номер земельного участка (с датой присвоения)	Сведения о правооладателе 2	Вид вещного права, на основании которого правообладателю принадлежит земельный участок 3	Сведения об основных характеристиках земельного участка, в том числе площадь, категория земель, вид разрешенного использования	Сведения о стоимости и земельной о участка	Сведения о произведенном и земельной о участка	Сведения об установленных в отношении земельного участка ограничениях (обременениях) 4	Сведения о лице, в пользу которого установлены ограничения (обременения) 5	Иные сведения при необходимости
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12

1. С указанием кода Общероссийского классификатора территорий муниципальных образований (далее ОКТМО);

2. Включая полное наименование юридического лица, включающее его организационно-правовую форму, или фамилию, имя и отчество (при наличии) физического лица, а также идентификационный номер налогоплательщика (далее - ИНН), код причины постановки на учет (далее - КПП) (для юридического лица), основной государственный регистрационный номер (далее - ОГРН) (для юридического лица), адрес в пределах места нахождения (для юридических лиц), адрес регистрации по месту жительства (месту пребывания) (для физических лиц) (с указанием кода ОКТМО) (далее - сведения о правообладателе);

3. С указанием реквизитов документов - оснований возникновения (прекращения) права собственности и иного вещного права, даты возникновения (прекращения) права собственности и иного вещного права;

4. С указанием наименования вида ограничений (обременения), основания и даты их возникновения и прекращения

5. Включая полное наименование юридического лица, включающее его организационно-правовую форму, или фамилию, имя и отчество (при наличии) физического лица, а также ИНН, КПП (для юридического лица), ОГРН (для юридического лица), адрес в пределах места нахождения (для юридических лиц), адрес регистрации по месту жительства (месту пребывания) (для физических лиц) (с указанием кода ОКТМО) (далее - сведения о лице, в пользу которого установлены ограничения (обременения)).

Подраздел 1.2. Сведения о зданиях, сооружениях, объектах незавершенного строительства, единых недвижимых комплексах и иных объектах, отнесенных законом к недвижимости

Реестровый номер	Вид учета	Наименование объекта учета	Назначение объекта учета	Адрес (местоположение) объекта учета (с указанием кода ОКТМО) 1	Кадастровый номер объекта учета (с датой присвоения)	Сведения о земельном участке, на котором расположен объект учета (кадастровый номер, форма собственности, площадь)	Сведения о праве собственности и иного вещного права, на основании которого правообладателю принадлежит объект учета 6	Вид вещного права, на основании которого правообладателю принадлежит объект учета 6	Сведения об основных характеристиках объекта учета, в том числе: тип объекта (жилое либо нежилое), площадь, протяженность, этажность (подземная этажность)	Инвентарный номер объекта учета	Сведения об изменениях объекта учета (производственных достройках, капитальном ремонте, реконструкции, модернизации, сносе	Сведения об установленных в отношении объекта учета (обременениях) 7	Сведения о лице, в пользу которого установлены ограничения (обременения)	Сведения об объекте единого недвижимого комплекса, в том числе: сведения о зданиях, сооружениях, иных вещах, являющихся составными частями единого недвижимого комплекса, сведения о земельном участке, на котором расположено здание, сооружение	Иные сведения, необходимые при обращении к недвижимости	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17

6. С указанием реквизитов документов - оснований возникновения (прекращения) права собственности и иного вещного права, даты возникновения (прекращения) права собственности и иного вещного права;

7. С указанием наименования вида ограничений (обременения), основания и даты их возникновения и прекращения.

Подраздел 1.3. Сведения о помещениях, машино-местах и иных объектах, отнесенных законом к недвижимости

Реестровый номер	Вид учета	Наименование объекта учета	Назначение объекта учета	Адрес (местоположение) объекта учета (с указанием кода ОКТМО) 1	Кадастровый номер объекта учета (с датой присвоения)	Сведения о здании, сооружении, в состав которого входит объект учета (кадастровый номер, форма собственности)	Сведения о праве собственности и иного вещного права, на основании которого правообладателю принадлежит объект учета	Вид вещного права, на основании которого правообладателю принадлежит объект учета	Сведения об основных характеристиках объекта учета, в том числе: тип объекта (жилое либо нежилое) площадь, протяженность, этажность (подземная этажность)	Инвентарный номер объекта учета	Сведения об изменениях объекта учета (производственных достройках, капитальном ремонте, реконструкции, модернизации, сносе	Сведения об установленных в отношении объекта учета ограничений (обременениях)	Сведения о лице, в пользу которого установлены ограничения (обременения)	Иные сведения, необходимые при обращении к недвижимости	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16

Раздел 2. Сведения о муниципальном движимом и ином имуществе

Раздел 2. 1. Сведения о долях (вкладах) в уставных (складочных) капиталах хозяйственных обществ и товариществ

Реестровый номер	Сведения о хозяйственном обществе (товариществе), включая полное наименование юридического лица, включающее его организационно-правовую форму, ИНН, КПП, ОГРН, адрес в пределах места нахождения (с указанием кода ОКТМО)	Доля (вклад) в уставном (складочном) капитале хозяйственного общества, товарищества в процентах	Сведения о правообладателе	Вид вещного права, на основании которого правообладателю принадлежит объект учета	Сведения об установленных ограничениях (обременениях)	Сведения о лице, в пользу которого установлены ограничения (обременения)	Иные сведения (при необходимости)
------------------	---	---	----------------------------	---	---	--	-----------------------------------

Подраздел 2.2. Сведения о движимом имуществе и ином имуществе, за исключением акций и долей (вкладов) в уставных (складочных) капиталах хозяйственных обществ и товариществ

Реестровый номер	Наименование движимого имущества (иного имущества)	Сведения об объекте учета, в том числе: марка, модель, год выпуска, инвентарный номер	Сведения о правообладателе	Сведения о стоимости	Вид вещного права, на основании которого правообладателю принадлежит объект учета	Сведения об установленных ограничениях (обременениях), с указанием наименования вида ограничений (обременений), основания и даты их возникновения и прекращения	Сведения о лице, в пользу которого установлены ограничения (обременения)	Иные сведения (при необходимости)
1	2	3	4	5	6	7	8	9

Раздел 3. Сведения о лицах, обладающих правами на имущество и сведениями о нем

№ п/п	Сведения о правообладателях	Реестровый номер объекта учета, принадлежащих на соответствующем вещном праве	Реестровый номер объекта учета, вещные права на которые ограничены (обременены) в пользу правообладателя	Иные сведения (при необходимости)
1	2	3	4	5

ВЫПИСКА № _____
из реестра муниципального имущества об объекте учета муниципального имущества
на " __ " _____ 20__ г.

Орган местного самоуправления, уполномоченный на ведение реестра
муниципального имущества _____
(наименование органа местного самоуправления, уполномоченного на ведение
реестра муниципального имущества)

Заявитель _____
(наименование юридического лица, фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица)

1. Сведения об объекте муниципального имущества

Вид и наименование объекта учета _____

Реестровый номер		Дата присвоения	
------------------	--	-----------------	--

Наименования сведений	Значения сведений
1	2

2. Информация об изменении сведений об объекте учета муниципального имущества

Наименование изменения	Значение сведений	Дата изменения
1	2	3

ОТМЕТКА О ПОДТВЕРЖДЕНИИ СВЕДЕНИЙ,
СОДЕРЖАЩИХСЯ В НАСТОЯЩЕЙ ВЫПИСКЕ

Ответственный _____
исполнитель: _____ (должность) _____ (подпись) _____ (расшифровка подписи)

" __ " _____ 20__ г.

Положение о структуре и правилах
формирования реестрового номера муниципального имущества
Мичуринского муниципального округа Тамбовской области

1. Настоящее Положение принято в соответствии с Порядком ведения органами местного самоуправления реестров муниципального имущества, утвержденным приказом Министерства финансов Российской Федерации от 10.10.2023 №163н, и определяет структуру и правила формирования реестрового номера муниципального имущества Мичуринского муниципального округа Тамбовской области.

2. Структура реестрового номера муниципального имущества состоит из трех цифровых групп, отделенных точками:

- первых пяти цифр кода ОКТМО Мичуринского муниципального округа Тамбовской области – 68512;
- номера подраздела реестра муниципального имущества;
- порядкового номера объекта в реестре.

Пример: в случае присвоения реестрового номера объекту недвижимого имущества, он формируется следующим образом:

Первые пять цифр кода ОКТМО Мичуринского муниципального округа Тамбовской области	Номер подраздела реестра муниципального имущества	Порядковый номер объекта
68512	1.1.	1

Соответственно, сформированный реестровый номер – 68512.1.1.1.

3. Формирование реестрового номера муниципального имущества осуществляется ответственным специалистом отдела по управлению имуществом и землеустройству администрации Мичуринского муниципального округа Тамбовской области, в соответствии со структурой, определенной пунктом 2 настоящего Положения.

4. Реестровый номер является уникальным номером и повторно не используется при присвоении реестровых номеров иным объектам учета, в том числе в случае прекращения права муниципальной собственности Мичуринского муниципального округа Тамбовской области на объект учета. Соответственно, объекту учета может быть присвоен только один реестровый номер.

5. В случае разделения ранее учтенных в реестре муниципального имущества объектов муниципальной собственности на несколько объектов, соответствующие сведения об объекте учета из реестра исключаются, формируются реестровые номера вновь образованных объектов учета.