

Приложение
к решению Совета депутатов
Мичуринского муниципального округа
Тамбовской области
от 28.05.2026 № 479

Таблица 4.1

Предельные значения расчетных показателей в области создания и обеспечения
функционирования парковок для СИМ

№ п/п	Наименование объекта	Минимально допустимый уровень обеспеченности		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	
		Единица измерения	Величина	Единица измерения	Величина
Места для парковки СИМ в непосредственной близости от зданий и сооружений					
1	Учреждения органов государственной власти, органы местного самоуправления	Кол-во парковочных мест на 10000 - 11000 кв.м общей площади	1	Пешеходная доступность м от входа в учреждение	30
2	Административно-управленческие учреждения, иностранные представительства, представительства субъектов Российской Федерации, здания и помещения общественных организаций	Кол-во парковочных мест на 2500 - 3000 кв.м общей площади	1	Пешеходная доступность м от входа в учреждение	30
3	Коммерческо-деловые центры, офисные здания и помещения, страховые компании	Кол-во парковочных мест на 1250 - 1500 кв.м общей площади	1		
4	Банки и банковские учреждения, кредитно-финансовые учреждения:				
	- с оперативными залами	Кол-во парковочных мест на 750 - 800 кв.м общей площади	1		
	- без оперативных залов	Кол-во парковочных мест на 1400 -1500 кв.м общей площади	1		
5	Образовательные организации, реализующие программы высшего	Кол-во парковочных мест на 10 - 20 преподавателей, сотрудников и на 20	2		

	образования	студентов, в одну смену			
6	Профессиональные образовательные организации, образовательные организации искусств городского значения	Кол-во парковочных мест на 20 - 30 преподавателей, в одну смену	1		
7	Центры обучения, самодеятельного творчества, клубы по интересам для взрослых	Кол-во парковочных мест на 500 - 625 кв.м общей площади	1		
8	Научно-исследовательские и проектные институты	Кол-во парковочных мест на 3500 - 4500 кв.м общей площади	1		
9	Производственные здания, коммунально-складские объекты, размещаемые в составе многофункциональных зон	Кол-во парковочных мест на 100 - 120 чел, работающих в двух сменах	1	Пешеходная доступность м от входа в учреждение	30
10	Объекты производственного и коммунального назначения, размещаемые на участках территорий производственных и промышленно-производственных объектов	Кол-во парковочных мест на 10 - 20 чел, работающих в двух сменах	1		
11	Магазины-склады (мелкооптовой и розничной торговли, гипермаркеты)	Кол-во парковочных мест на 1500 - 1600 кв.м общей площади	1		
12	Объекты торгового назначения с широким ассортиментом товаров периодического спроса продовольственной и непродовольственной групп (торговые центры, торговые комплексы, гипермаркеты, универсамы, универмаги и т.д.)	Кол-во парковочных мест на 2000 - 2500 кв.м общей площади	1		
13	Специализированные магазины по продаже товаров эпизодического спроса непродовольственной группы (спортивные,	Кол-во парковочных мест на 3000 - 3500 кв.м общей площади	1		

	автосалоны, мебельные, бытовой техники, музыкальных инструментов, ювелирные, книжные и т.п.)				
14	Рынки постоянные:			Пешеходная доступность м от входа в учреждение	30
	- универсальные и непродовольственные	Кол-во парковочных мест на 30 - 40 кв.м общей площади	1		
	- продовольственные и сельскохозяйственные	Кол-во парковочных мест на 1500 - 2000 кв.м общей площади	1		
15	Предприятия общественного питания периодического спроса (рестораны, кафе)	Кол-во парковочных мест на 4 - 5 посадочных мест	1		
16	Объекты коммунально-бытового обслуживания:				
	- бани	Кол-во парковочных мест на 2000 - 2500 единовременных посетителей	1		
	- ателье, фотосалоны городского значения, салоны-парикмахерские, салоны красоты, солярии, салоны моды, свадебные салоны	Кол-во парковочных мест на 20 - 30 кв.м общей площади	1		
	- салоны ритуальных услуг	Кол-во парковочных мест на 50 - 60 кв.м общей площади	1		
	- химчистки, прачечные, ремонтные мастерские, специализированные центры по обслуживанию сложной бытовой техники и др.	Кол-во парковочных мест на 1 - 2 рабочих места приемщика	1		
17	Выставочно-музейные комплексы, музеи-заповедники, музеи, галереи, выставочные залы	Кол-во парковочных мест на 60 - 80 единовременных посетителей	1		
18	Театры, концертные залы:				
	- городского значения (1-й уровень комфорта)	Кол-во парковочных мест на 40 - 100 зрительских мест	1		
	- другие театры и концертные залы (2-й	Кол-во парковочных мест на 15 - 20	1		

	уровень комфорта) и конференц-залы	зрительских мест			
19	Киноцентры и кинотеатры:			Пешеходная доступность м от входа в учреждение	30
	—городского значения (1-й уровень комфорта)	Кол-во парковочных мест на 100 – 200 зрительских мест	1		
	- другие (2-й уровень комфорта)	Кол-во парковочных мест на 50 - 60 зрительских мест	1		
20	Центральные, специальные и специализированные библиотеки, интернет-кафе	Кол-во парковочных мест на 10 - 20 постоянных мест	1		
21	Объекты религиозных конфессий (церкви, костелы, мечети, синагоги и др.)	Кол-во парковочных мест на 30 - 50 единовременных посетителей	1 (не менее 5)		
22	Досугово-развлекательные учреждения: развлекательные центры, дискотеки, залы игровых автоматов, ночные клубы	Кол-во парковочных мест на 10 - 15 единовременных посетителей	1		
23	Бильярдные, боулинги	Кол-во парковочных мест на 8 - 10 единовременных посетителей	1		
24	Спортивные комплексы и стадионы с трибунами	Кол-во парковочных мест на 50 - 60 мест на трибунах	1		
25	Оздоровительные комплексы [фитнес-клубы, физкультурно-оздоровительные комплексы (ФОК), спортивные и тренажерные залы]				
	- общей площадью менее 1000 кв.м	Кол-во парковочных мест на 250 - 550 кв.м общей площади	1		
	- общей площадью 1000 кв.м и более	Кол-во парковочных мест на 250 - 400 кв.м общей площади	1		
26	Муниципальные детские физкультурно-оздоровительные объекты локального и			Пешеходная доступность м от входа в учреждение	30

	районного уровней обслуживания:				
	- тренажерные залы площадью 150-500 кв.м	Кол-во парковочных мест на 400 - 550 одновременных посетителей	1		
	- ФОК с залом площадью 1000 - 2000 кв.м	Кол-во парковочных мест на 5 - 10 одновременных посетителей	1		
	- ФОК с залом и бассейном общей площадью 2000 – 3000 кв.м	Кол-во парковочных мест на 5 – 7 одновременных посетителей	1		
27	Специализированные спортивные клубы и комплексы (теннис, конный спорт, горнолыжные центры и др.)	Кол-во парковочных мест на 10 одновременных посетителей	1		
28	Аквапарки, бассейны	Кол-во парковочных мест на 5 - 7 одновременных посетителей	1		
29	Катки с искусственным покрытием общей площадью более 3000 кв.м	Кол-во парковочных мест на 3 - 4 одновременных посетителей	1		
30	Железнодорожные вокзалы	Кол-во парковочных мест на 5 - 7 пассажиров дальнего следования в час пик	1		
31	Автовокзалы	Кол-во парковочных мест на 6 - 7 пассажиров дальнего следования в час пик	1		
32	Аэровокзалы	Кол-во парковочных мест на 100 - 150 пассажиров дальнего следования в час пик	1		
Места для парковки СИМ, размещаемых на рекреационных территориях и в непосредственной близости от объектов отдыха					
33	Пляжи и парки в зонах отдыха	Кол-во парковочных мест на 15 - 20 одновременных посетителей	1		
34	Лесопарки и заповедники	Кол-во парковочных мест на 7 - 10 одновременных посетителей	1	Пешеходная доступность м от входа в учреждение	30
35	Базы кратковременного отдыха (спортивные,	Кол-во парковочных мест на 10 - 15	1		

	лыжные, рыболовные, охотничьи и др.)	единовременных посетителей			
36	Дома отдыха и санатории, санатории— профилактории, базы отдыха предприятий и туристские базы	Кол-во парковочных мест на 3 - 5 отдыхающих и обслуживающего персонала	1		
37	Предприятия общественного питания, торговли	Кол-во парковочных мест на 7 - 10 единовременных посетителей и персонал	1		

Примечание:

1. Для определения нормативного числа парковочных мест применяют корректирующие коэффициенты, учитывающие уровень обеспеченности доступа к объекту с использованием наземного пассажирского транспорта общего пользования. Вместимость стоянки для паркования СИМ определяется по формуле:

$$M_0 - K_i * N_{сп}$$

где K_i - коэффициент, отражающий обеспеченность территории услугами наземного пассажирского транспорта общего пользования в соответствии с таблицами Т.1 и Т.2 СП 596.1525800.2018;

$N_{сп}$ - норматив по числу парковочных мест для различных видов объектов в соответствии с таблицей