ЖЕРДЕВСКИЙ ГОРОДСКОЙ СОВЕТ
НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ
ЖЕРДЕВСКОГО РАЙОНА ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ

25 ноября 2016 года

г. Жердевка

№ 41

Об установлении на территории муниципального образования – город Жердевка Жердевского района Тамбовской области налога на имущество физических лиц

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», главой 32 части второй Налогового кодекса Российской Федерации и Законом Тамбовской области от 25.11.2016 № 17-3 «Об установлении единой даты начала применения на территории Тамбовской области порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения», руководствуясь Уставом города Жердевки Жердевского района Тамбовской области,

Жердевский городской Совет народных депутатов решил:

1. Установить и ввести в действие с 1 января 2017 года на территории муниципального образования – город Жердевка Жердевского района Тамбовской области (налог на имущество физических лиц (далее – налог).
2. Установить, что налоговая база по налогу в отношении объектов налогообложения определяется исходя из их кадастровой стоимости.
3. Установить следующие налоговые ставки по налогу:
 - 3.1. 0,3 процента в отношении:
 - жилых домов, жилых помещений;
 - объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;
 - единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы одно жилое помещение (жилой дом);
 - гаражей и машино-мест;
 - хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

3.2. 2 процента в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, а также в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

3.3. 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения.

4. Признать утратившими силу:

1) решение Жердевского городского Совета от 18.11.2014 № 32 «Об установлении на территории муниципального образования – город Жердевка Жердевского района Тамбовской области налога на имущество физических лиц»;

2) решение Жердевского городского Совета народных депутатов от 21.10.2016 № 34 «О внесении изменений в решение Жердевского городского Совета народных депутатов от 18 ноября 2014 года № 32 «Об установлении на территории муниципального образования – город Жердевка Жердевского района Тамбовской области налога на имущество физических лиц».

5. Настоящее решение вступает в силу по истечении одного месяца с момента официального опубликования, но не ранее 1 января 2017 года.

Глава города

М.Б. Иваненко