

АДМИНИСТРАЦИЯ ТАМБОВСКОГО РАЙОНА
ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

дд. 05. 2017

г. Тамбов

№ 1147

Об итогах отопительного сезона 2016/2017 года и мерах по подготовке топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Тамбовского района к работе в осенне-зимнем периоде 2017/2018 года

Вся подготовка к отопительному сезону проводилась в соответствии с постановлениями администрации Тамбовской области от 06.05.2016 №483 «Об итогах отопительного периода 2015/2016 года и мерах по подготовке топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Тамбовской области к работе в отопительном периоде 2016/2017 года», администрации Тамбовского района от 11.04.2016 №484 «Об окончании отопительного сезона 2015/2016 года» и от 23.05.2016 №695 «Об итогах отопительного сезона 2015/2016 года и мерах по подготовке топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Тамбовского района к работе в осенне-зимний период 2016/2017 года», утвержденным планом мероприятий по подготовке объектов топливно-энергетического комплекса, жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы Тамбовского района к работе в осенне-зимний период 2016/2017 года. На основании акта проверки готовности к отопительному периоду от 19.10.2016 Тамбовскому муниципальному району Тамбовской области Верхне-Донским управлением Ростехнадзора выдан паспорт готовности к отопительному периоду 2016/2017 года.

В целом завершившийся отопительный сезон прошел стабильно без серьезных сбоев в системах жизнеобеспечения района и принципиально не повлиял на качество предоставления жилищно-коммунальных услуг населению и учреждениям социальной сферы. Незначительные инциденты на отдельных объектах инженерной инфраструктуры устранялись ресурсоснабжающими и управляющими организациями оперативно в нормативные сроки.

Проведение администрацией Тамбовского района, администрациями муниципальных образований района, организациями топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства системной работы по выполнению необходимых организационно-технических мероприятий, в том числе по реконструкции и техническому

перевооружению газовых котельных, позволило обеспечить стабильное прохождение районом осенне-зимнего периода 2016/2017 года.

В целях своевременной и качественной подготовки объектов жизнеобеспечения к осенне-зимнему периоду 2017/2018 года, обеспечения устойчивого снабжения топливно-энергетическими ресурсами населения, организаций коммунального комплекса и учреждений социальной сферы администрация района постановляет:

1. Управлению образования администрации района (Бурашникова), отделу культуры и архивного дела администрации района (Близнецова):

1.1. Обеспечить строгий контроль за подготовкой подведомственных учреждений к осенне-зимнему периоду 2017/2018 года зданий и сооружений, объектов теплоэнергетики и инженерных сетей;

1.2. Обеспечить минимальные запасы топлива (уголь) на складах учреждений образования в размере 45-суточной потребности;

1.3. Обеспечить контроль за осуществлением своевременного финансирования и расходования денежных средств бюджетными учреждениями образования, предусмотренных на оплату топливно-энергетических ресурсов и коммунальных услуг, в соответствии с утвержденными лимитами бюджетных обязательств.

2. Рекомендовать Тамбовскому областному государственному бюджетному учреждению здравоохранения «Тамбовская центральная районная больница» (Баранов):

2.1. Обеспечить в подведомственных учреждениях подготовку к осенне-зимнему периоду 2017/2018 года зданий и сооружений, объектов теплоэнергетики и инженерных сетей;

2.2. Обеспечить минимальные запасы топлива (уголь) на складах учреждений здравоохранения в размере 45-суточной потребности;

2.3. Обеспечить контроль за осуществлением своевременного финансирования и расходования денежных средств бюджетными учреждениями здравоохранения, предусмотренных на оплату топливно-энергетических ресурсов и коммунальных услуг, в соответствии с утвержденными лимитами бюджетных обязательств.

3. Отделу гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и общественной безопасности администрации района (Ежов):

3.1. Обеспечить координацию деятельности всех аварийно-восстановительных формирований района с единой дежурно-диспетчерской службой Тамбовского района при ликвидации чрезвычайных и аварийных ситуаций, связанных с вопросами жилищно-коммунального хозяйства и топливно-энергетического комплекса района;

3.2. Организовать своевременное доведение до органов управления, организаций, учреждений и населения информации о чрезвычайных ситуациях и порядке действий населения при чрезвычайных ситуациях, связанных с вопросами жилищно-коммунального хозяйства и топливно-

энергетического комплекса района, в период прохождения осенне-зимнего периода 2017/2018 года.

4. Рекомендовать органам местного самоуправления муниципальных образований района:

4.1. Создать комиссии по организации работы и контролю за подготовкой объектов жилищного фонда, социальной сферы, инженерной инфраструктуры и топливно-энергетического комплекса к осенне-зимнему периоду 2017/2018 года.

4.2. На основании проведенной технической инвентаризации основных фондов ЖКХ выявить критические объекты жизнеобеспечения муниципальных образований района, своевременность подготовки которых к предстоящему осенне-зимнему периоду вызывает серьезные опасения. Перечень этих объектов в срок 25.05.2017 направить в отдел по ЖКХ администрации района.

4.3. Определить объемы и источники финансирования планируемых затрат, направленных на выполнение мероприятий, обеспечивающих надежное функционирование объектов топливно-энергетического комплекса, жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы в осенне-зимний период 2017/2018 года.

4.4. В срок до 01.09.2017 провести ремонт, наладку, техническое освидетельствование и техническое диагностирование электрического, теплотехнического оборудования, в том числе и резервного, необходимого для надежного и бесперебойного снабжения теплом объектов социальной сферы и жилищно-коммунального хозяйства. Обеспечить постоянную готовность аварийно-технических команд, их укомплектованность табельными средствами, предназначенными для предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций в топливно-энергетическом и жилищно-коммунальном комплексах.

4.5. Предоставлять в администрацию Тамбовского района Тамбовской области отчет по форме федерального государственного статистического наблюдения № 1-ЖКХ (зима) срочная «Сведения о подготовке жилищно-коммунального хозяйства к работе в зимних условиях» ежемесячно к 30 числу месяца, следующего за отчетным, нарастающим итогом с июня по ноябрь месяц текущего года включительно (электронный адрес: zkh@r00.tambov.gov.ru).

4.6. Организовать проведение тренировок с личным составом жилищно-коммунальных служб муниципальных образований, ресурсоснабжающих и управляющих организаций района по ликвидации аварийных ситуаций.

4.7. В срок до 01.09.2017 года обеспечить погашение имеющейся задолженности за потребленные в 2016-2017 гг. энергоресурсы (электрическая энергия, природный газ).

4.8. Обеспечить 100-процентную оплату текущего потребления энергоресурсов и топлива.

5. Рекомендовать главам муниципальных образований района:

5.1. В работе по подготовке к предстоящему осенне-зимнему периоду руководствоваться действующими нормативными правовыми актами.

5.2. В срок до 01.09.2017 обеспечить завершение намеченного комплекса работ по подготовке к осенне-зимнему периоду жилых домов, объектов инженерной инфраструктуры, социальной сферы, источников и систем теплоснабжения к подаче и приему тепла.

5.3. Представить к 01.09.2017 в администрацию Тамбовского района материалы, подтверждающие готовность муниципальных образований к работе в осенне-зимний период 2016/2017 года.

5.4. Обеспечить полное финансирование расходов, предусмотренных на оплату топливно-энергетических ресурсов и коммунальных услуг организаций, финансируемых из бюджетов всех уровней, в соответствии с утвержденными лимитами бюджетных обязательств.

6. Утвердить план мероприятий по подготовке объектов топливно-энергетического комплекса, жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы Тамбовского района к работе в осенне-зимний период 2017/2018 года согласно Приложению.

7. Признать утратившим силу постановление администрации Тамбовского района Тамбовской области от 06.05.2016 №483 «Об итогах отопительного периода 2015/2016 года и мерах по подготовке топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Тамбовской области к работе в отопительном периоде 2016/2017 года».

8. Опубликовать настоящее постановление на сайте Тамбовского областного портала в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» www.tor68.ru.

9. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации района В.А.Скрипка.

Временно исполняющий обязанности главы администрации Тамбовского района



Е.Г.Щербакова



Приложение

Утвержден постановлением администрации
Тамбовского района Тамбовской области

№ 1147

**ПЛАН
мероприятий по подготовке теплоисточников, объектов жилищной и социальной сферы Тамбовского района
к работе в осенне-зимний период 2017/2018 года**

№ п/п	Наименование объекта	Наименование мероприятий	Сумма затрат, тыс. руб.	Срок исполнения	Ответственный за исполнение	Примечание
1	Котельная №1, мкр. "Северный", д.34, пос. Строитель	Ремонт водогрейных котлов, ремонт дымоходов отопительных котлов, ревизия и замена запорной арматуры, ревизия насосов и электродвигателей, замена трубопроводов, техническое обслуживание оборудования, замена и поверка приборов КИП и А	120,0	май-сентябрь	ООО "Теплоресурс"	
2	Котельная №2 по ул. Промышленной, д.76а, пос. Строитель	Ремонт водогрейных и отопительных котлов, ревизия и замена запорной арматуры, ревизия насосов и электродвигателей, замена трубопроводов, поверка приборов КИП и А	105,0	май-сентябрь	ООО "Теплоресурс"	
3	ЦТП №1, №2, №3 от котельной №2 по ул. Промышленной, д.76а, пос. Строитель	Ревизия центробежных насосов, запорной арматуры, ремонт насосов, электродвигателей, водоподогревателей	30,0	май-сентябрь	ООО "Теплоресурс"	
4	Тепловые сети от котельной №1, котельной №2, ЦТП №1, №2, №3 пос. Строитель	Ревизия и замена запорной арматуры, ремонт теплокамер и каналов, замена трубопроводов	110,0	май-октябрь	ООО "Теплоресурс"	
5	Котельная по ул. Садовой, д.2 Б пос. совхоза "Комсомолец"	Ремонт водогрейных котлов, гидроиспытания котлов, ревизия запорной арматуры, ревизия насосов и электродвигателей, проверка приборов КИП и А, техническое обслуживание оборудования, ремонт тепловых камер, ремонт и химочистка водоподогревателей	15,0	май-июль	ООО "Теплоресурс"	
6	Котельная по ул. Новой, д.36е, с. Горелое	Режим-наладка отопительного котла Ква-1, ревизия и замена запорной арматуры, гидроиспытание котлов, промывка и гидроиспытание тепловых сетей	9,0	май-август	ООО "Теплоресурс"	

7	Топочная по ул. Заводской, д.14а с. Горелое	Гидроиспытание котлов, замена трубопроводов ХВС, замена тепловых сетей, промывка и гидроиспытание тепловых сетей, ревизия и замена запорной арматуры	7,0	май-август	ООО "Теплоресурс"	
8	Котельная по ул. Садовой, д.6а, в с. Татаново	Ремонт водогрейного котла, гидроиспытание котлов, гидроиспытание и промывка тепловых сетей, ремонт насосов, ревизия запорной арматуры	12,0	май-сентябрь	ООО "Теплоресурс"	
9	Котельная д. Малиновка 1-я	Химическая промывка котлов, водоподогревателя, ревизия запорной арматуры, проверка приборов КИП и А	15,0	май-сентябрь	ООО "Теплоресурс"	
10	Котельная с. Красносвободное, ул. Центральная, д.4а	Ремонт и ревизия насосов, запорной арматуры, замена манометров, поверка приборов КИП и А, прочистка вентканалов и дымоходов, ремонт кровли	139,9	июнь-сентябрь	ООО "Надежда"	
11	ЦТП-66, пер. Совхозный, 16а д. Красненькая	Ревизия запорной арматуры, поверка приборов КИП и А, замена циркуляционного насоса, ревизия бойлера, установка газового анализатора	100,7	июнь-август	Администрация Донского сельсовета	
12	Тепловые сети от ЦТП-66	Замена тепловых сетей	150,0	июнь-сентябрь	Администрация Донского сельсовета	
13	Газовая котельная по ул. Молодежной, 7а с. Донское	Ремонт котла, ревизия запорной арматуры, поверка приборов КИП и А, замена циркуляционного насоса, ревизия бойлера	245,7	июнь-сентябрь	ООО "ЖКХ СЕРВИС"	
14	Жилищный фонд с. Донское, д. Красненькая	Ревизия и замена запорной арматуры, частичный ремонт трубопроводов горячего водоснабжения, отопления, ремонт теплоизоляции трубопроводов, частичный ремонт кровли	623,2	май-август	ООО "ЖКХ СЕРВИС"	
15	Котельная по ул. Центральной, 32 с. Беломестная Двойня	Ревизия циркуляционных насосов, ремонт запорной арматуры в котельной, прочистка дымоходов	17,6	май-сентябрь	ООО "Двойневское"	
16	Котельная по ул. Советской, д.12в р.п. Новая Ляда	Замена центробежного насоса	81,1	июль-сентябрь	ООО "Ляда-сервис"	
17	Котельная по ул. Совхозной, д.25г р.п. Новая Ляда	Промывка теплообменника, котла, поверка приборов КИП и А, поверка приборов КИП и А	65,0	май-сентябрь	ООО "Ляда-сервис"	
18	Котельная по ул. Советской, д.82а р.п. Новая ляда	Поверка приборов КИП и А	24,0	май-сентябрь	ООО "Ляда-сервис"	
19	Котельная по ул. Чапаева, д.31а с. Столовое	Ремонт кровли, замена участка теплотрассы	360,9	май-август	ООО "Ляда-сервис"	
20	Котельная пос. Георгиевский	Ремонт и промывка котлового оборудования, чистка дымоходов, ревизия и замена запорной арматуры	200,0	июнь-сентябрь	ТОГОАУ ДПО "Институт повышения квалификации работников образования"	

21	Котельная АО "Санаторий "Энергетик" по ул. Санаторной, д.1 р.п. Новая Ляда	Промывка котлов и теплообменников, ревизия и замена запорной арматуры, ремонт насосного оборудования, замена сигнализатора загазованности, поверка приборов КИП и А, гидравлические испытания тепловых сетей	932,0	июнь-август	АО "Санаторий "Энергетик"	
22	Жилищный фонд пос. Строитель	Остекление и ремонт оконных блоков, ремонт входных дверей, ревизия и замена запорной арматуры, частичная замена трубопроводов отопления, ГВС и ХВС	3 853,1	май-сентябрь	ООО "Управляющая компания "Строитель"	
23	Здание фельдшерско-акушерского пункта ТОГБУЗ "Тамбовская центральная районная больница" по ул. Полякова, д.1 в с. Орловка	Ремонт системы электроснабжения, входных дверей	70,0	июнь-июль	ТОГБУЗ "Тамбовская ЦРБ"	
24	Здание отделения офиса врачебной практики ТОГБУЗ "Тамбовская центральная районная больница" по ул. Советской, д.93 в с. Большая Липовица	Ремонт электродвигателя	4,0	июнь-август	ТОГБУЗ "Тамбовская ЦРБ"	
25	Здание фельдшерско-акушерского пункта ТОГБУЗ "Тамбовская центральная районная больница" по ул. Куньевской, д.44а д. Куньи Липяги	Ремонт электродвигателя	6,0	июнь-август	ТОГБУЗ "Тамбовская ЦРБ"	
26	Здание фельдшерско-акушерского пункта ТОГБУЗ "Тамбовская центральная районная больница", в пос. Березка	Ремонт системы электроснабжения	10,0	июнь-сентябрь	ТОГБУЗ "Тамбовская ЦРБ"	
27	Учреждения МУЗ "ЦРБ"	Закупка твердого топлива (уголь, дрова)	21,6	июнь-июль	ТОГБУЗ "Тамбовская ЦРБ"	
28	Котельные учреждений образования Тамбовского района (23 ед.)	Промывка котлов, ревизия и замена запорной арматуры, прочистка дымоходов и системы вентиляции, гидравлические испытания теплотрасс, проверка и обслуживание приборов КИП и А	211,5	май-август	ООО "Теплоресурс"	
29	Котельная по ул. Москва, д.82 в с. Куксово	Ремонт запорной арматуры, промывка котлов и теплообменника, ревизия насосного оборудования, проверка и обслуживание приборов КИП и А	50,0	май-август	ООО "Модульные котельные-Н"	
30	Здание филиала МБОУ "Горельская СОШ" по ул. Школьной, д.116 в с. Малиновка	Ремонт кровли	1 672,0	август-сентябрь	Управление образования района	

31	Здание филиала МБОУ "Стрелецкая СОШ" по ул. Школьной, д.2а в с. Красная Криуша	Газификация котельной	2 000,0	август-сентябрь	Управление образования района	
32	Здание МБОУ "Цнинская СОШ №1" мкр. Северный, д.19 в пос. Строитель	Ремонт ситемы отопления	2 028,0	июль-август	Управление образования района	
33	Здание МАДОУ "Детский сад "Светлячок" по ул. Центральной, д.46 в пос. совхоза "Комсомолец"	Замена оконных блоков	250,0	июнь-август	Управление образования района	
34	Здание МАДОУ "Детский сад "Радуга" по ул. Центральной, д.1а в с. Стрельцы	Замена оконных блоков	25,0	май-август	Управление образования района	
35	Здание МАДОУ "Детский сад "Журавлик" по ул. Пионерской, д.12а, с. Покрово-Пригородное	Ремонт кровли	3 916,0	июнь-август	Управление образования района	
36	Учреждения образования Тамбовского района	Закупка твердого топлива (уголь)	428,0	август-сентябрь	Управление образования района	
37	Здание МАУК "Тамбовский районный Дом культуры" по ул. Советской, д.66 в с. Тулиновка	Промывка система отопления	20,0	июль	МАУК "Тамбовский районный Дом культуры"	
38	Здание филиала МАУК "Тамбовский районный Дом культуры" по ул. Школьной, д.2а в с. Беломестная Криуша	Промывка отопительной системы, замена запорной арматуры, участка трубопровода отопления	0,7	июнь-июль	МАУК "Тамбовский районный Дом культуры"	
39	Здание МБУК "Селезневский СДК" по ул. Советской, д.2 б в пос. совхоза "Селезневский"	Прочистка дымоходов, гидравлические испытания отопительной системы	3,2	июль-август	МАУК "Тамбовский районный Дом культуры"	
40	Здание филиала МАУК "Тамбовский районный Дом культуры" по ул. Центральной, д.61 в пос. совхоза "Комсомолец"	Покраска отопительных приборов	1,5	июнь-июль	МАУК "Тамбовский районный Дом культуры"	
41	Здание МБУК "Межпоселенческая библиотека Тамбовского района" по ул. Ленина, д.233в в с. Горелое	Промывка отопительной системы, замена запорной арматуры, участка трубопровода отопления	100,0	июнь-июль	МБУК "Межпоселенческая библиотека Тамбовского района"	
42	Учреждения культуры Тамбовского района	Закупка твердого топлива (уголь)	72,0	август-сентябрь	МАУК "Тамбовский районный Дом культуры"	
ИТОГО:			18 105,7			