

Администрация Токарёвского муниципального округа
Тамбовской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

06.11.2025

р.п.Токарёвка

№ 1663

О внесении изменений в отдельные постановления администрации
Токарёвского муниципального округа Тамбовской области

В соответствии с Федеральным законом от 28.12.2024 № 538-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и статью 3 Федерального закона «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и признании утратившей силу части 7 статьи 34 Федерального закона «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», постановлением администрации Токарёвского муниципального округа Тамбовской области от 22.01.2024 № 103 «Об утверждении Порядка разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг и Порядка проведения экспертизы проектов административных регламентов предоставления муниципальных услуг администрацией Токарёвского муниципального округа Тамбовской области», администрация Токарёвского муниципального округа Тамбовской области постановляет:

1. Внести в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, или государственная собственность на который не разграничена, на торгах», утвержденный постановлением администрации Токарёвского муниципального округа Тамбовской области от 02.12.2024 № 1710, следующие изменения:

1) в разделе 2 «Стандарт предоставления муниципальной услуги»:

а) пункт 2.3.2 дополнить абзацем десятым в следующей редакции:

«В случае отказа в предоставлении муниципальной услуги Администрация информирует заявителя о причинах отказа с указанием перечня документов и информации, отсутствие и (или) недостоверность которых стали причиной отказа, а также с указанием перечня установленных федеральными законами и (или) иными нормативными правовыми актами требований, несоответствие которым повлекло отказ в предоставлении муниципальной услуги»;

б) подраздел 2.4 изложить в следующей редакции:

«2.4. Срок предоставления муниципальной услуги

Максимальный срок предоставления муниципальной услуги составляет 30 дней со дня регистрации Администрацией запроса и документов и (или) информации, необходимых для предоставления муниципальной услуги (далее также — заявление).

Срок предоставления муниципальной услуги определяется для каждого варианта и приведен в их описании, содержащемся в разделе 3 административного регламента.»;

2) в разделе 3 «Состав, последовательность и сроки выполнения административных процедур»:

а) в подразделе 3.3:

в пункте 3.3.6 слова «56 календарных дней (в 2024 году — 10 календарных дней)» заменить словами «26 дней»;

в пункте 3.3.8 слова «60 календарных дней (в 2024 году — 14 календарных дней)» заменить словами «30 дней»;

б) в подразделе 3.4:

в пункте 3.4.5:

- абзац шестой изложить в следующей редакции:

«в отношении земельного участка отсутствует градостроительный план земельного участка, за исключением случаев, если в соответствии с разрешенным использованием земельного участка не предусматривается возможность строительства зданий, сооружений»;

- в абзаце двадцать третьем слова «41 календарный день» заменить словами «21 день»;

в пункте 3.4.7 слова «50 календарных дней» заменить словами «30 дней».

2. Внести в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предоставление в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, без проведения торгов», утвержденный постановлением администрации Токарёвского муниципального округа Тамбовской области от 02.12.2024 №1708, следующие изменения:

1) дополнить пункт 2.3.1. подраздела 2.3 раздела 2 «Стандарт предоставления муниципальной услуги» абзацем семнадцатым в следующей редакции:

«В случае отказа в предоставлении муниципальной услуги Администрация информирует заявителя о причинах отказа с указанием перечня документов и информации, отсутствие и (или) недостоверность которых стали причиной отказа, а также с указанием перечня установленных федеральными законами и (или) иными нормативными правовыми актами требований, несоответствие которым повлекло отказ в предоставлении муниципальной услуги»;

2) в разделе 3 «Состав, последовательность и сроки выполнения административных процедур»:

а) в пункте 3.3.5 подраздела 3.3:

в подпункте 13 слова «опубликовано и» исключить;

в подпункте 26 слова «опубликования извещения о предоставлении земельного участка» заменить словами «размещения извещения о предоставлении земельного участка на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов (далее - официальный сайт о проведении торгов)»;

б) в пункте 3.4.5 подраздела 3.4:

в подпункте 13 слова «опубликовано и» исключить;

в подпункте 26 слова «опубликования извещения о предоставлении земельного участка» заменить словами «размещения извещения о предоставлении земельного участка на официальном сайте о проведении торгов»;

в) в подпункте 13 пункта 3.5.5 подразделе 3.5 и подпункте 13 пункта 3.6.5 подразделе 3.6 слова «опубликовано и» исключить.

3. Внести в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, гражданину или юридическому лицу в собственность бесплатно», утвержденный постановлением администрации Токарёвского муниципального округа Тамбовской области от 27.02.2025 № 251, следующие изменения:

1) пункт 2.3.2 подраздела 2.3 раздела 2 «Стандарт предоставления муниципальной услуги» дополнить абзацем восьмым следующего содержания:

«В случае отказа в предоставлении муниципальной услуги Администрация информирует заявителя о причинах отказа с указанием перечня документов и информации, отсутствие и (или) недостоверность которых стали причиной отказа, а также с указанием перечня установленных федеральными законами и (или) иными нормативными правовыми актами требований, несоответствие которым повлекло отказ в предоставлении муниципальной услуги»;

2) в подразделе 3.3 раздела 3 «Состав, последовательность и сроки выполнения административных процедур»:

- пункт 3.3.3.1 дополнить абзацем шестым в следующей редакции:

«документ, подтверждающий получение согласия лица, не являющегося заявителем, или его законного представителя на обработку персональных данных указанного лица (при необходимости)»;

- в подпункте 13 пункта 3.3.5 слова «опубликовано и» исключить.

4. Внести в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предварительное согласование предоставления земельного участка», утвержденный постановлением администрации Токарёвского муниципального округа Тамбовской области от 20.02.2025 № 231, следующие изменения:

1) пункт 2.3.2 подраздела 2.3 раздела 2 «Стандарт предоставления муниципальной услуги» дополнить абзацем восьмым следующего содержания:

«В случае отказа в предоставлении муниципальной услуги Администрация информирует заявителя о причинах отказа с указанием перечня документов и информации, отсутствие и (или) недостоверность которых стали причиной отказа, а также с указанием перечня установленных федеральными законами и (или) иными нормативными правовыми актами требований, несоответствие которым повлекло отказ в предоставлении муниципальной услуги»;

2) в пункте 3.3.6 подраздела 3.3 раздела 3 «Состав, последовательность и сроки выполнения административных процедур»:

а) в подпунктах 2 и 3 слова «опубликовано и» исключить;

б) подпункт 4 изложить в следующей редакции:

«4) в течение тридцати дней со дня размещения извещения о предоставлении земельного участка на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов поступили заявления иных граждан о намерении участвовать в аукционе (в случае поступления заявления о предварительном согласовании предоставления земельного участка для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта, ведения садоводства для собственных нужд).».

5. Опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации Токарёвского муниципального округа Тамбовской области газете «Маяк 68» и на сайте сетевого издания «РИА «ТОП68» (www.top68.ru).

6. Настоящее постановление вступает в силу после дня его официального опубликования.

И.о. главы Токарёвского
муниципального округа
Тамбовской области

О.А. Никулин