**Извещение**

**о начале выполнения**

**комплексных кадастровых работ**

1. В период с «03» мая 2024 г. по «29» ноября 2024 г. в отношении объектов недвижимости, расположенных на территории: городского округа – город Тамбов Тамбовской области, в границах кадастрового квартала 68:20:5501001 садоводческого товарищества «колхоз имени Ленина» и Тамбовского муниципального округа Тамбовской области, в границах кадастрового квартала 68:20:4006001 садоводческого товарищества «Звезда»

будут выполняться комплексные кадастровые работы в соответствии с государственным контрактом на выполнение комплексных кадастровых работ от 03.05.2024 № 1, заключенным

со стороны заказчика: министерством имущественных отношений и государственного заказа Тамбовской области, почтовый адрес: 392000, г. Тамбов, ул. Московская, 65, адрес электронной почты: [post@uprim.tambov.gov.ru](mailto:post@uprim.tambov.gov.ru), номер контактного телефона: 78-27-24, 78-27-39;

со стороны исполнителя: публично-правовой компанией «Роскадастр» (сокращенное наименование – ПКК «Роскадастр») в лице филиала публично-правовой компании «Роскадастр» по Тамбовской области;

фамилия, имя, отчество (при наличии) кадастрового инженера: Копцева Анастасия Сергеевна;

наименование саморегулируемой организации кадастровых    инженеров, членом которой является кадастровый инженер: СРО Ассоциация «Союз кадастровых инженеров»;

уникальный регистрационный номер члена саморегулируемой организации кадастровых инженеров в реестре членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: А-1916;

дата внесения сведений о физическом лице в реестр членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: 28.02.2022;

почтовый адрес: 392018, город Тамбов, бульвар Энтузиастов, 1;

адрес электронной почты: zkp68ouzu1@list.ru; n.koptseva@yandex.ru;

номер контактного телефона: +7 (4752) 459761 доб. 2052, +79204808590, +7 (4752) 459761 доб. 2055, +79027306915

2. Правообладатели объектов недвижимости, которые считаются в соответствии с частью 4 статьи 69 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» ранее учтенными или сведения о которых в соответствии с частью 9 статьи 69 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» могут быть внесены в Единый государственный реестр недвижимости как о ранее учтенных в случае отсутствия в Едином государственном реестре недвижимости сведений о таких объектах недвижимости, вправе представить указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ кадастровому инженеру - исполнителю комплексных кадастровых работ имеющиеся у них материалы и документы в отношении таких объектов недвижимости, а также заверенные в порядке, установленном частями 1 и 9 статьи 21 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», копии документов, устанавливающих или подтверждающих права на указанные объекты недвижимости.

3. Правообладатели объектов недвижимости - земельных участков, зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства в течение тридцати рабочих дней со дня опубликования извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ (опубликовано в газете «Тамбовская жизнь» № 37/35 от 08.05.2024) вправе представить кадастровому инженеру – Копцевой Анастасии Сергеевне исполнителю комплексных кадастровых работ, указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ, по указанному в пункте 2 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ адресу сведения об адресе электронной почты и (или) почтовом адресе, по которым осуществляется связь с лицом, чье право на объект недвижимости зарегистрировано, а также лицом, в пользу которого зарегистрировано ограничение права и обременение объекта недвижимости (далее - контактный адрес правообладателя), для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о контактном адресе правообладателя и последующего надлежащего уведомления таких лиц о завершении подготовки проектов карт-планов территорий по результатам комплексных кадастровых работ и о проведении заседаний согласительных комиссий по вопросу согласования местоположения границ земельных участков.

4. Правообладатели объектов недвижимости, расположенных на территориях комплексных кадастровых работ, не вправе препятствовать выполнению комплексных кадастровых работ и обязаны обеспечить доступ к указанным объектам недвижимости исполнителю комплексных кадастровых работ в установленное графиком время.

5. График выполнения комплексных кадастровых работ:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №  п/п | Место выполнения комплексных кадастровых работ | Время выполнения комплексных кадастровых работ |
| 1. | городской округ – город Тамбов Тамбовской области, в границах кадастрового квартала 68:20:5501001 (садоводческое товарищество «колхоз имени Ленина») | с 03.05.2024 по 29.11.2024 |
| 2. | Тамбовский муниципальный округ Тамбовской области, в границах кадастрового квартала 68:20:4006001 (садоводческое товарищество «Звезда») | с 03.05.2024 по 29.11.2024 |