



**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
ТАМБОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

Первый созыв – сорок седьмое заседание

Р Е Ш Е Н И Е

от 27 ноября 2025 г.

№ 845

г. Тамбов

**О внесении изменений в Правила землепользования и застройки
муниципального образования «Авдеевский сельсовет» Тамбовского
района Тамбовской области, утверждённые решением
Авдеевского сельского Совета народных депутатов
Тамбовского района Тамбовской области
от 20.07.2014 № 48**

Рассмотрев представление главы Тамбовского муниципального округа Тамбовской области о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Авдеевский сельсовет» Тамбовского района Тамбовской области, утверждённые решением Авдеевского сельского Совета народных депутатов Тамбовского района Тамбовской области от 20.07.2014 № 48, в соответствии со статьей 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Тамбовской области от 10.05.2023 № 321-З «О преобразовании всех поселений, входящих в состав Тамбовского района Тамбовской области», учитывая протокол и заключение о результатах общественных обсуждений по проекту изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Авдеевский сельсовет» Тамбовского района Тамбовской области от 06.11.2025, решение постоянной комиссии по аграрным вопросам, землеустройству, охране окружающей среды и жилищно-коммунальному хозяйству Совета депутатов Тамбовского муниципального округа Тамбовской области по данному вопросу,

Совет депутатов Тамбовского муниципального округа Тамбовской области **р е ш и л:**

1. Внести в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Авдеевский сельсовет» Тамбовского района Тамбовской

области, утверждённые решением Авдеевского сельского Совета народных депутатов Тамбовского района Тамбовской области от 20.07.2014 № 48 (с изменениями, внесенными решениями Авдеевского сельского Совета народных депутатов Тамбовского района Тамбовской области от 29.06.2016 № 116, от 28.12.2016 № 134, от 10.08.2017 № 150, от 15.01.2019 № 43, от 04.02.2020 № 97, от 21.08.2020 № 113, от 28.12.2020 № 138, от 12.04.2021 №158, от 25.11.2022 № 249, решениями Совета депутатов Тамбовского муниципального округа Тамбовской области от 30.11.2023 № 134, от 12.07.2024 № 431) следующие изменения:

1) карту градостроительного зонирования изложить в редакции согласно приложению № 1 к настоящему решению;

2) карту зон с особыми условиями использования территорий изложить в редакции согласно приложению № 2 к настоящему решению;

3) приложение, содержащее сведения о границах территориальных зон изложить в редакции согласно приложению № 3 к настоящему решению.

2. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию в сетевом издании «Региональное информационное агентство «ТОП68» (www.top68.ru) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования.

Председатель Совета депутатов
Тамбовского муниципального округа
Тамбовской области

Глава Тамбовского
муниципального округа
Тамбовской области

А.Ю. Широков

К.В. Пудовкин