

Извещение о возможном установлении публичного сервитута

Администрация Мичуринского муниципального округа Тамбовской области, рассмотрела ходатайство Тамбовского областного государственного казенного учреждения «Тамбовавтодор» об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков, для реконструкции линий и сооружений связи, их неотъемлемых технологических частей в рамках реализации объекта: «Строительство путепровода через железнодорожные пути от центральной части г. Мичуринска к Агротехнопарку «Мичуринский», расположенному в северной части города (микрорайон «Кочетовка»), Мичуринский муниципальный округ» и которое может размещаться на земельных участках на основании публичного сервитута, в соответствии со ст.39.37, 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации, п.3 ст. 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», частью 4.2 статьи 25 Федерального закона от 8 ноября 2007 г. № 257 –ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», доводим до сведения правообладателей земельных участков:

| Кадастровые номера земельных участков, в отношении которых подано ходатайство об установлении публичного сервитута | Адрес или иное описание местоположения земельного участка (участков), в отношении которого испрашивается публичный сервитут |
|--|---|
| 68:07:0000000:2836 | Российская Федерация, Тамбовская область, муниципальный округ Мичуринский, поселок Мичурина |
| 68:07:0000000:2850 | Российская Федерация, Тамбовская область, Мичуринский муниципальный район, с/п Изосимовский сельсовет |
| 68:07:0000000:2851 | Российская Федерация, Тамбовская область, Мичуринский муниципальный район, с/п Изосимовский сельсовет |
| 68:07:0403009:13 | Тамбовская область, район Мичуринский, с. Турмасово, ул. Аэродромная, д. 63 |
| 68:07:0403009:18 | Тамбовская область, район Мичуринский, с. Турмасово, ул. Аэродромная, д. 1-а |
| 68:07:0403009:76 | Тамбовская область, Мичуринский район, с. Турмасово, ул. Аэродромная, рядом с домом № 1-а |
| 68:07:0403009:262 | Российская Федерация, Тамбовская область, муниципальный округ Мичуринский, село Турмасово |
| 68:07:0403009:261 | Российская Федерация, Тамбовская область, муниципальный округ Мичуринский, село Турмасово |
| 68:07:2302002:175 | Тамбовская область, Мичуринский район, Изосимовский сельсовет |
| 68:07:2302002:178 | Российская Федерация, Тамбовская область, Мичуринский район, Изосимовский сельсовет, село Турмасово |
| 68:07:2302002:180 | Российская Федерация, Тамбовская область, Мичуринский район, Изосимовский сельсовет, село Турмасово |
| 68:07:2302002:181 | Российская Федерация, Тамбовская область, Мичуринский муниципальный район, Изосимовский сельсовет, село Турмасово |
| 68:07:2302002:185 | Российская Федерация, Тамбовская область, муниципальный район Мичуринский, сельское поселение Изосимовский сельсовет |
| 68:07:2302002:186 | Российская Федерация, Тамбовская область, муниципальный район Мичуринский, сельское поселение Изосимовский сельсовет |
| 68:07:2302002:187 | Российская Федерация, Тамбовская область, Мичуринский муниципальный район, с/п Изосимовский сельсовет |
| 68:07:2302002:188 | Российская Федерация, Тамбовская область, Мичуринский муниципальный район, с/п Изосимовский сельсовет |

| | |
|--|---|
| 68:07:2302002:189 | Российская Федерация, Тамбовская область, Мичуринский муниципальный район, с/п Изосимовский сельсовет |
| 68:07:2302002:208 | Российская Федерация, Тамбовская область, муниципальный район Мичуринский |
| 68:07:2302003:178 | Тамбовская область, Мичуринский район, поселок Мичурина, участок № 2 |
| 68:07:2302003:187 | Российская Федерация, Тамбовская область, район Мичуринский, с/с Изосимовский |
| 68:07:2302003:816 | Российская Федерация, Тамбовская область, муниципальный округ Мичуринский, с/с Изосимовский |
| 68:07:2302002:32 | Российская Федерация, Тамбовская область, Мичуринский район, Изосимовский сельсовет, участок №63 |
| 68:07:2302003:302 | Российская Федерация, Тамбовская область, Мичуринский муниципальный район, Изосимовский сельсовет |
| территория кадастрового квартала 68:07:0403009 | |
| территория кадастрового квартала 68:07:2302002 | |

информацию о возможном установлении публичного сервитута в отношении вышеуказанных земельных участков.

Публичный сервитут устанавливается для реконструкции линий и сооружений связи, их неотъемлемых технологических частей в рамках реализации объекта: «Строительство теппровода через железнодорожные пути от центральной части г. Мичуринска к Агротехнопарку «Мичуринский» расположенному в северной части города (микрорайон «Кочетовка»), Мичуринский муниципальный округ»

Испрашиваемый срок публичного сервитута: 19 месяцев.

Сроки и график выполнения работ при осуществлении деятельности, для которой устанавливается публичный сервитут, определяются требованиями Правительства Российской Федерации Постановление № 624 от 01.07.2016 «Об утверждении правил разработки, утверждения, опубликования изменения и отмены сводов правил». Срок выполнения работ в соответствии с графиком исполнения Контракта: с 18.03.2026 г. по 30.09.2027 г.

Обоснование необходимости установления публичного сервитута: Приказ Министерства градостроительства и архитектуры Тамбовской области «Об утверждении изменений в документацию по планировке территории для размещения линейного объекта ««Строительство теппровода через железнодорожные пути от центральной части г. Мичуринска к Агротехнопарку «Мичуринский» расположенному в северной части города (микрорайон «Кочетовка»), Мичуринский муниципальный округ» № 157 от 03.07.2025 г.

Заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемой к нему схемы границ публичного сервитута в Администрации Мичуринского муниципального округа Тамбовской области, по адресу: Тамбовская область, г. Мичуринск, ул. Филиппова, д. 45-а, телефон: 8(47545)5-04-07, 5-67-98 отдел по управлению имуществом и землеустройству администрации муниципального округа, приемные дни: вторник, среда с 8.00 - 12.00, а также на сайте администрации Мичуринского муниципального округа <https://michurinskij-r68.gosuslugi.ru/>.

Правообладатели земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут, если их права не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, в течении 15 дней со дня опубликования сообщения, предусмотренного п.8 ст. 39.42. Земельного кодекса, могут подать заявление об учете их прав на земельные участки с приложением копий документов, подтверждающих эти права. В заявлении указывается способ связи с правообладателями земельных участков (почтовый адрес и (или) адрес электронной почты).

Правообладатели земельных участков, подавшие такие заявления по истечении указанного срока несут риски невозможности обеспечения их прав в связи с отсутствием информации о таких лицах и их правах на земельные участки.

Графическое описание местоположения границ публичного сервитута, а также перечень координат характерных точек этих границ прилагается к сообщению (описание местоположения границ публичного сервитута).