

АДМИНИСТРАЦИЯ МУЧКАПСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

02.07.2024

р.п. Мучкапский

№625

Об изменении условий приватизации объекта недвижимости: нежилое здание с кадастровым номером: 68:10:1000050:500; и земельного участка с кадастровым номером: 68:10:1000050:501, расположенных по адресу: Тамбовская область, р-н Мучкапский, р.п. Мучкапский, ул. Заводская.

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 №178-ФЗ « О приватизации государственного и муниципального имущества» (в редакции от 24.07.2023), решением Совета депутатов Мучкапского муниципального округа Тамбовской области от 19.10.2023 №42 «О порядке управления и распоряжения имуществом Мучкапского муниципального округа Тамбовской области, с Прогнозным планом (программой) приватизации муниципального имущества Мучкапского муниципального округа Тамбовской области на 2024-2026 годы, утвержденного решением Совета депутатов Мучкапского муниципального округа Тамбовской области от 21.03.2024 года №166 «Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества Мучкапского муниципального округа Тамбовской области на 2024—2026 годы», администрация Мучкапского муниципального округа Тамбовской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Приватизировать объект недвижимости: здание, назначение: нежилое, площадью 626,3 кв.м., кадастровый номер: 68:10:1000050:500, расположенного по адресу: Российская Федерация, Тамбовская область, р-н Мучкапский, р.п. Мучкапский, ул. Заводская (номер и дата государственной регистрации права: 68:10:1000050:500-68/088/2023-1, 31.08.2023) с земельным участком. Категория земель: земли населенных пунктов; вид разрешенного использования: обеспечение сельскохозяйственного производства; площадью 4280 кв.м., кадастровый номер: 68:10:1000050:501; расположенного по адресу: Тамбовская область, муниципальный район Мучкапский, городское поселение Мучкапский поссовет, рабочий поселок Мучкапский, ул. Заводская (68:10:1000050:501-68/108/2023-1, 04.10.2023), путем продажи посредством публичного предложения в электронной форме.

2. Установить начальную цену объекта в размере 987049 (Девятьсот восемьдесят семь тысяч сорок девять) рублей, без учета НДС, в том числе рыночная стоимость здания, назначение: нежилое- 836051 (Восемьсот тридцать шесть тысяч пятьдесят один) рубль; рыночная стоимость земельного участка- 150998 (Сто пятьдесят тысяч девятьсот девяносто восемь) рублей, на основании отчета об определении рыночной стоимости

объектов от 15.05.2024 №29/05/24-Н, составленного в соответствии с федеральным законодательством об оценочной деятельности. Минимальную цену (цену отсечения) объекта в размере 50 процентов начальной цены несостоявшегося аукциона, что составляет 493524,50 (Четыреста девяноста три тысячи пятьсот двадцать четыре) рубля 50 копеек, без учета НДС.

3. Отделу по управлению имуществом администрации Мучкапского муниципального округа Тамбовской области обеспечить организацию продажи объекта в установленном законом порядке и поступление средств в бюджет Мучкапского муниципального округа Тамбовской области.

4. Опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации Мучкапского муниципального округа Тамбовской области «Информационный вестник муниципального округа Тамбовской области», разместить на сайте сетевого издания «Региональное информационное агентство «ТОП 68» (www.top68.ru) и на официальном сайте администрации Мучкапского муниципального округа Тамбовской области.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы Мучкапского муниципального округа Тамбовской области А.И. Писклова.

Глава Мучкапского
муниципального округа

М.А. Коростелев