

ТАМБОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ ПИЧАЕВСКОГО РАЙОНА

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

02.09.2020

с. Пичаево

№ 432

Об условиях продажи земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории Пичаевского района Тамбовской области

В соответствии со статьями 39.3, 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации (в редакции от 02.07.2021), Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» (в редакции от 31.07.2020), постановлениями администрации района от 26.12.2016 № 565 «Об определении начальной цены аукциона земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена», от 17.07.2015 № 403 «О проведении аукциона по продаже или аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в муниципальной собственности Пичаевского района Тамбовской области, государственная собственность на который не разграничена» администрация района постановляет:

1. Осуществить продажу земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории Пичаевского района Тамбовской области, на аукционе, открытом по составу участников и форме подачи предложений о цене, по рыночной стоимости, определенной независимым оценщиком:

площадью 779 кв.м., с кадастровым номером 68:14:1501001:126, адрес: Российская Федерация, Тамбовская область, муниципальный район Пичаевский, сельское поселение Пичаевский сельсовет, земельный участок 700/10б, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: обеспечение сельскохозяйственного производства (лот № 1);

площадью 1859 кв.м., с кадастровым номером 68:14:1501001:127, адрес: Тамбовская область, р-н Пичаевский, с/с Пичаевский, земельный участок 700/10а, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: обеспечение сельскохозяйственного производства (лот № 2).

2. Утвердить в соответствии с отчетом об определении рыночной стоимости имущества от 02.09.2021 № 020904:

лот № 1 - начальную цену в размере 14 000,00 рублей, величину повышения начальной цены земельного участка (шаг) в размере 3 процентов - 420,00 рублей;

лот № 2 - начальную цену в размере 20 000,00 рублей, величину повышения начальной цены земельного участка (шаг) в размере 3 процентов - 600,00 рублей.

3. Установить размер задатка на участие в аукционе в размере 10 процентов от начальной цены:

лот № 1 – 1 400,00 рублей;

лот № 2 – 2 000,00 рублей.

4. Отделу по управлению имуществом и землеустройству администрации района (Абросимова) обеспечить организацию проведения аукциона, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в установленном законом порядке и поступление средств в районный бюджет.

5. Направить уведомление о проведении аукциона, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в течение 3 рабочих дней в Федеральное государственное бюджетное учреждение «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии».

6. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в газете «Пичаевский вестник» и размещению (опубликованию) на сайте сетевого издания «РИА «ТОП68» (<http://www.top68.ru>) и вступает в силу после официального опубликования.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации района В.Г.Лазутина.

Глава Пичаевского района А.А.Перов