



Администрация Кирсановского района
Тамбовской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

30.10.2020

г. Кирсанов

№ 728

Об условиях проведения открытого аукциона по продаже земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена

В соответствии со ст. 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, Законом Тамбовской области от 05.12.2007 № 316-3 "О регулировании земельных отношений в Тамбовской области", Положением о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального образования Кирсановский район Тамбовской области - муниципальный район, утвержденного решением Кирсановского районного Совета народных депутатов от 30.03.2017 № 379, отчетом об оценке объекта оценки № 211/1-2020 от 21.09.2020 г. и № 211/2-2020 от 21.09.2020 г. ООО «АНТЭКС», Уставом района, администрация района постановляет:

1. Провести открытый аукцион по продаже земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, согласно приложению № 1.

2. Утвердить рыночную стоимость земельных участков в соответствии с отчетом об оценке, размер задатка на участие в аукционе и величину повышения начальной цены предмета аукциона, согласно приложению №2.

3. Комитету по управлению муниципальным имуществом, архитектуре и земельным отношениям администрации района (Солдатова) выступить в качестве организатора торгов по продаже земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, в установленном законом порядке и обеспечить поступление средств в местный бюджет.

4. Опубликовать настоящее постановление в газете «Муниципальный вестник Кирсановского района» и на сайте сетевого издания «РИА «ТОП68» (www.top68.ru).

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации района А.А.Евсюткина.

Глава района

А.И.Редин

ПРИЛОЖЕНИЕ №1
к постановлению администрации района
от « 30 » октября 2020 г. № 728

Характеристика земельных участков

№ п/п	Местоположение земельного участка	Кадастровый номер, категория земельного участка	Общая площадь земельного участка, кв.м.	Вид разрешенного использования
1	2	3	4	5
1	Российская Федерация, Тамбовская область, Кирсановский муниципальный район, сельское поселение Калаисский сельсовет, село Калаис, улица Подвячка, участок № 44 а	68:06:0305004:323 земли населенных пунктов	500	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)
2	Российская Федерация, Тамбовская область, Кирсановский муниципальный район, сельское поселение Калаисский сельсовет, село Шиновка, улица Садовая, участок № 16	68:06:0307004:541 земли населенных пунктов	1500	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
Утверждены
постановлением администрации района
от « 30 » октября 2020 г. № 728

Рыночная стоимость земельных участков, размер задатка на участие в аукционе и
величина повышения начальной цены предмета аукциона

№ п/п	№ и дата отчета об оценке	Наименование объекта	Рыночная стоимость земельного участка, руб. без НДС	Размер задатка, руб. (20% начальной цены)	Шаг аукциона руб. (в пределах 3 % начальной цены)
1	1	2	3	4	5
1	№211/1-2020 от 21.09.2020 г.	Российская Федерация, Тамбовская область, Кирсановский муниципальный район, сельское поселение Калаисский сельсовет, село Калаис, улица Подвячка, участок № 44 а КН 68:06:0305004:323	11 500	2 300	345
2	№211/2-2020 от 21.09.2020 г.	Российская Федерация, Тамбовская область, Кирсановский муниципальный район, сельское поселение Калаисский сельсовет, село Шиновка, улица Садовая, участок № 16 КН 68:06:0307004:541	31 400	6 280	940