

**МИЧУРИНСКИЙ ГОРОДСКОЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

РЕШЕНИЕ

31.10.2024г.

№ 592

г. Мичуринск

Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации имущества, находящегося в собственности муниципального образования городского округа - город Мичуринск Тамбовской области, на 2025 год

Рассмотрев проект решения, внесенный главой города Мичуринска Тамбовской области, заключение постоянной комиссии по бюджету и экономике, в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Мичуринска Тамбовской области, решениями Мичуринского городского Совета депутатов Тамбовской области от 12.05.2006 №122 «Об утверждении Положения «О порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности г.Мичуринска», от 25.05.2023 №388 «Об утверждении Положения «О порядке и условиях приватизации муниципального имущества на территории города Мичуринска Тамбовской области»,

Мичуринский городской Совет депутатов Тамбовской области решил:

1. Утвердить Прогнозный план (программу) приватизации имущества, находящегося в собственности муниципального образования городского округа - город Мичуринск Тамбовской области, на 2025 год (прилагается).

2. Решение вступает в силу с 01.01.2025, подлежит опубликованию в газете «Мичуринская правда» и размещению на сайте сетевого издания «РИА «ТОП68» (www.top68.ru).

**Председатель Мичуринского
городского Совета депутатов
Тамбовской области**

**Глава города Мичуринска
Тамбовской области**

К.Н. Горлов

М.В. Харников

ПРИЛОЖЕНИЕ
к решению Мичуринского
городского Совета депутатов
Тамбовской области
от 31.10.2024г. №592

ПРОГНОЗНЫЙ ПЛАН (ПРОГРАММА) ПРИВАТИЗАЦИИ ИМУЩЕСТВА,
НАХОДЯЩЕГОСЯ В СОБСТВЕННОСТИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА - ГОРОД МИЧУРИНСК
ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ НА 2025 ГОД

Раздел I
ОСНОВНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ
В СФЕРЕ ПРИВАТИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА

Основной целью реализации Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества муниципального образования городского округа - город Мичуринск Тамбовской области на 2025 год (далее - Программа приватизации) является повышение эффективности управления муниципальной собственностью муниципального образования городского округа - город Мичуринск Тамбовской области через механизмы приватизации муниципального имущества, не задействованного в обеспечении функций органов местного самоуправления.

Основными задачами Программы приватизации являются:

- продолжение структурных преобразований в экономике муниципального образования городского округа - город Мичуринск Тамбовской области;
- оптимизация структуры муниципальной собственности муниципально-го образования городского округа - город Мичуринск Тамбовской области;
- стимулирование привлечения инвестиций в реальный сектор экономики муниципального образования городского округа - город Мичуринск Тамбовской области;
- обеспечение максимальной бюджетной эффективности приватизации объектов муниципальной собственности муниципального образования городского округа - город Мичуринск Тамбовской области;
- формирование доходов бюджета муниципального образования городского округа - город Мичуринск Тамбовской области.

Приватизация муниципального имущества муниципального образования городского округа - город Мичуринск Тамбовской области будет осуществляться в соответствии с федеральными законами от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», от 22.07.2008 №159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» и Положением «О порядке и условиях привати-

зации муниципального имущества на территории города Мичуринска Тамбовской области», утвержденным решением Мичуринского городского Совета депутатов Тамбовской области от 25.05.2023 №388.

Исходя из анализа предлагаемого к приватизации муниципального имущества муниципального образования городского округа - город Мичуринск Тамбовской области, в 2025 году планируется получение доходов в городской бюджет от приватизации в размере 2,0 млн. рублей.

Раздел II

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ИМУЩЕСТВО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА - ГОРОД МИЧУРИНСК ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ, ПРИВАТИЗАЦИЯ КОТОРОГО ПЛАНИРУЕТСЯ В 2025 ГОДУ

1. Перечень объектов недвижимости, находящихся в муниципальной собственности и подлежащих приватизации в 2025 году:

№ п/п	Характеристика имущества	Адрес	Предполагаемый срок приватизации муниципального имущества	Балансовая стоимость имущества, тыс. руб.
1	2	3	4	5
1	Здание, назначение: нежилое, наименование: здание (столярная мастерская), кадастровый номер: 68:26:0000077:207, этаж: 1, площадь: 462,1 кв.м	Российская Федерация, Тамбовская область, г.Мичуринск, мкр. Кочетовка, ул. Октябрьская	2025 год	475,5
2	Земельный участок, кадастровый номер: 68:26:0000077:209, площадь: 780,0 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: коммунальное обслуживание	Российская Федерация, Тамбовская область, г.Мичуринск, мкр. Кочетовка, ул. Октябрьская	2025 год	кадастр. стоимость 427,3
3	Здание, назначение: нежилое, наименование: здание (помещение пилорамы), кадастровый номер: 68:26:0000077:205, этаж: 1, площадь: 181,0 кв.м	Российская Федерация, Тамбовская область, г.Мичуринск, мкр. Кочетовка, ул. Октябрьская	2025 год	78,9
4	Земельный участок, кадастровый номер: 68:26:0000077:212, площадь: 245,0 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: склады	Российская Федерация, Тамбовская область, г. Мичуринск, микрорайон Кочетовка, ул. Октябрьская	2025 год	кадастр. стоимость 200,8
5	Здание, наименование: усадьба городская, каретный сарай и конюшня, кадастровый номер: 68:26:0000157:1782, назначение: нежилое, этаж: 2, площадь: 312,4 кв.м	Российская Федерация, Тамбовская область, г.Мичуринск, ул. Филиппова, 49а	2025 год	415,0

1	2	3	4	5
6	Земельный участок, кадастровый номер: 68:26:0000157:1790, площадь: 405,0 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: коммунальное обслуживание	Российская Федерация, Тамбовская область, городской округ город Мичуринск, город Мичуринск, ул. Филиппова, земельный участок №49а	2025 год	кадастр. стоимость 617,0
7	Помещение, назначение: нежилое, кадастровый номер: 68:26:0000143:462, этаж: 1, площадь: 47,4 кв.м	Тамбовская область, г. Мичуринск, ул. Январская, д. 7, кв.10	2025 год	кадастр. стоимость 528,4