

## ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

Администрация Токарёвского района Тамбовской области информирует, что 29 июня 2021 года вступил в силу Федеральный закон от 30 декабря 2020 № 518-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» в соответствии с которым проводятся работы по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости в целях государственной регистрации права собственности на объекты недвижимости, права на которые в Едином государственном реестре недвижимости не зарегистрированы.

Работа по выявлению правообладателей осуществляется в отношении земельных участков, зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства, помещений.

Извещаем, что правообладатели объектов недвижимости или любые заинтересованные лица могут обратиться в Администрацию Токарёвского района Тамбовской области (отдел по земельным и имущественным отношениям) по адресу: 393550 Тамбовская область, Токарёвский район, р.п. Токарёвка, ул. Маяковского, д.3 (тел.: (47557) 2-56-69, график работы понедельник-пятница с 08:00 до 17:00, обед с 12:00 час. 13:00 час.) для предоставления сведений о правообладателях ранее учтенных объектов недвижимости о почтовом адресе и (или) адресе электронной почты для связи с ними в связи с проведением вышеуказанных мероприятий. Обращения оформляются в письменном виде и направляются в адрес Администрации лично, почтой или на адрес электронной почты [liv@r57.tambov.gov.ru](mailto:liv@r57.tambov.gov.ru). При предоставлении заинтересованными лицами сведений о почтовом адресе и (или) адресе электронной почты для связи с ними в Администрацию, одновременно должны быть представлены реквизиты документа, удостоверяющего личность, а также сведения о страховом номере индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования, если такой номер присвоен в установленном порядке.

Перечни ранее учтенных объектов недвижимости, права на которые в Едином государственном реестре недвижимости не зарегистрированы, размещены на официальном сайте Администрации Токарёвского района Тамбовской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: [https://tokarevka-adm.ru/about/structure\\_administration/zem-otd/perechen-ucht-EGRN.php?clear\\_cache=Y](https://tokarevka-adm.ru/about/structure_administration/zem-otd/perechen-ucht-EGRN.php?clear_cache=Y)

Дополнительно сообщаем о возможности самостоятельного обращения:

за государственной регистрацией ранее возникшего права в соответствии со статьей 69 Закона № 218-ФЗ;

в уполномоченные органы в целях обеспечения указанным органом государственной регистрации прав на объекты недвижимости, подпадающие под действие Федерального закона от 30.06.2006 № 93-ФЗ «О внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации по вопросу оформления в упрощенном порядке прав граждан на отдельные объекты недвижимого имущества»:

- земельные участки, предназначенные для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства, индивидуального гаражного или индивидуального жилищного строительства;

- находящихся на таких земельных участках объекты капитального строительства;

Кроме того сообщаем об освобождении от уплаты государственной пошлины за государственную регистрацию возникшего до дня вступления в силу Закона №122-ФЗ права на объект недвижимости (до 31.01.1998).