

**Заключение о результатах публичных слушаний  
по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных  
параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов  
капитального строительства**

«24» ноября 2023 г.

(дата оформления заключения)

Публичные слушания по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства с 08.11.2023 до 06.12.2023.

информация о проекте, рассмотренном на публичных слушаниях

В публичных слушаниях приняло участие 10 (десять) человек.

По результатам публичных слушаний составлен протокол публичных слушаний от 24.11.2023, на основании которого подготовлено заключение о результатах публичных слушаний.

Информация о земельных участках, в пределах которых проводились публичные слушания:

1. На земельном участке с кадастровым номером 68:26:0000144:158 по ул.Полевой, №9а, отклонение в плане - планируемый объект (реконструкция нежилого здания — строительство пристройки) разместить на расстоянии 1,4 метра от границы земельного участка по ул.Украинской, №225, разместить на расстоянии 2,5 метра от границы земельного участка по ул.Украинской, №227 в г.Мичуринске.

2. На земельном участке с кадастровым номером 68:26:0000145:67 по ул.Гоголевской, № 261, отклонение в плане - планируемый объект (реконструкция жилого дома — строительство пристройки) разместить на расстоянии 1,4 метра от границы земельного участка по ул.Гоголевской, № 263 в г.Мичуринске.

В период проведения заседания участников публичных слушаний поступили замечания от участников публичных слушаний.

**Единый список внесенных предложений и замечаний  
участников публичных слушаний**

№ п/п	Содержание предложения (замечания) участников публичных слушаний	Аргументированные рекомендации организатора о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний	Примечание
1	Предложения и замечаний и граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания		
1.1	По земельному участку по ул.Гоголевской, № 261. Не поступило		
1.2	По земельному участку по ул.Полевой, №9а Не поступило		
2	Предложения и замечания иных участников публичных слушаний		
2.1	По земельному участку по ул.Гоголевской, №261.	На основании замечаний участников публичных слушаний	

	<p>На момент заседания участников публичных слушаний установлено, что собственник земельного участка по ул.Гоголевской, №263 умер, наследники не установлены. Жилой дом по ул.Гоголевской, №261 находится в долевой собственности. В администрацию города поступило заявление только от Золотаревой Е.Н., другие правообладатели долей в доме не обращались.</p>	<p>рекомендовано отказать в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 68:26:0000145:67 по ул.Гоголевской, № 261.</p>	
2.2	<p>По земельному участку по ул.Полевой, №9а Не поступило</p>		

### Выводы по результатам публичных слушаний:

Участники публичных слушаний рекомендовали:

**предоставить** разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

1. На земельном участке с кадастровым номером 68:26:0000144:158 по ул.Полевой, №9а, отклонение в плане - планируемый объект (реконструкция нежилого здания — строительство пристройки) разместить на расстоянии 1,4 метра от границы земельного участка по ул.Украинской, №225, разместить на расстоянии 2,5 метра от границы земельного участка по ул.Украинской, №227 в г.Мичуринске.

**отказать** в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

1. На земельном участке с кадастровым номером 68:26:0000145:67 по ул.Гоголевской, № 261, отклонение в плане - планируемый объект (реконструкция жилого дома — строительство пристройки) разместить на расстоянии 1,4 метра от границы земельного участка по ул.Гоголевской, № 263 в г.Мичуринске.

Организатор,  
заместитель главы администрации  
города, председатель комиссии  
по землепользованию и застройке

\_\_\_\_\_ М.Г. Балашов