

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МИЧУРИНСКА ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

25.02.2025

г. Мичуринск

№468

О внесении изменений в муниципальную программу города Мичуринска Тамбовской области «Эффективное управление муниципальной собственностью города Мичуринска», утвержденную постановлением администрации города от 18.07.2017 № 1623 (с изменениями, внесенными постановлениями от 28.11.2017 № 2586, от 19.02.2018 № 338, от 04.05.2018 № 879, от 19.02.2019 № 237, от 08.11.2019 № 2106, от 11.02.2020 № 193, от 02.04.2020 № 570, от 15.06.2020 № 841, от 27.10.2020 № 1707, от 19.02.2021 № 305, от 07.07.2021 № 1326, от 16.09.2021 № 1840, от 11.01.2022 № 42, от 17.02.2022 № 306, от 14.07.2022 № 1353, от 22.08.2022 № 1669, от 10.10.2022 № 2009, от 30.12.2022 № 2655, от 16.02.2023 № 295, от 23.06.2023 № 1270, от 09.08.2023 № 1634, от 17.11.2023 № 2381, от 21.02.2024 № 335, от 16.05.2024 № 1076, от 17.07.2024 № 1635, от 23.10.2024 № 2800)

В соответствии с решениями Мичуринского городского Совета депутатов Тамбовской области от 23.12.2024 №613 «О внесении изменений в решение Мичуринского городского Совета депутатов Тамбовской области от 26.12.2023 №469 «О бюджете города Мичуринска на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов», от 23.12.2024 №615 «О бюджете муниципального образования городского округа - город Мичуринск Тамбовской области на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов», от 23.01.2025 №622 «О внесении изменений в решение Мичуринского городского Совета депутатов Тамбовской области от 23.12.2024 №615 «О бюджете муниципального образования городского округа - город Мичуринск Тамбовской области на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов», администрация города Мичуринска Тамбовской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения в муниципальную программу города Мичуринска Тамбовской области «Эффективное управление муниципальной собственностью города Мичуринска» (далее – Программа), утвержденную постановлением администрации города от 18.07.2017 №1623 (с изменениями, внесенными постановлениями от 28.11.2017 №2586, от 19.02.2018 №338, от 04.05.2018 №879, от 19.02.2019 №237, от 08.11.2019 №2106, от 11.02.2020 №193, от 15.06.2020 №841, от 27.10.2020 №1707, от 19.02.2021 №305, от 07.07.2021 №1326, от 16.09.2021 №1840, от 11.01.2022 №42, от 17.02.2022 №306, от 14.07.2022 №1353, от 22.08.2022 №1669, от 10.10.2022 №2009, от 30.12.2022 №2655, от 16.02.2023 №295, от 23.06.2023 №1270, от 09.08.2023 №1634, от 17.11.2023 №2381, от 21.02.2024 №335, от 16.05.2024 №1076, от 17.07.2024 №1635 от 23.10.2024 №2800):

1.1. В паспорте Программы:

1.1.1 строку «Соисполнители программы» изложить в следующей редакции:

Соисполнители программы	Управление городского хозяйства администрации города; отдел бухгалтерского учета и отчетности администрации города; управление архитектуры и строительства администрации города; муниципальное казенное учреждение «Служба хозяйственного обеспечения администрации города Мичуринска Тамбовской области»; ликвидационная комиссия муниципального унитарного предприятия «Мичуринские городские электрические сети»; Отдел реализации проектов администрации города Мичуринска Тамбовской области; ликвидационная комиссия муниципального унитарного предприятия «Ритуал»; ликвидационная комиссия муниципального унитарного предприятия «Коммунальное жилищное хозяйство» г. Мичуринска Тамбовской области; муниципальное бюджетное учреждение «Служба обеспечения реализации проектов»
-------------------------	---

1.1.2 строку «Целевые индикаторы и показатели Программы, их значения на последний год реализации» изложить в следующей редакции:

Целевые индикаторы и показатели Программы, их значения на последний год реализации	1. Количество объектов (нежилых зданий, помещений), вовлеченных в оборот, от общего количества объектов - 100%. 2. Оформление технических планов, проектов, актов, технических заключений и иных документов на объекты недвижимого имущества за период действия Программы - 433 ед. 3. Количество отремонтированных помещений муниципальной формы собственности составляет за период действия Программы - 37 ед. 4. Количество земельных участков, на которые зарегистрировано право муниципальной собственности города Мичуринска за период действия Программы - 517 ед. 5. Количество земельных участков, предоставленных в собственность за выкуп за период действия Программы - 1216 ед. 6. Общее количество заключенных договоров аренды земельных участков - 300 ед. 7. Создание цифровой модели за период действия Программы - 1 ед.
--	--

	8. Создание автоматизированных рабочих мест и дополнительного оборудования для работы с цифровой моделью территории города за период действия Программы — 30 ед. 9. Наличие откорректированного в соответствии с положениями Градостроительного кодекса Российской Федерации генерального плана городского округа - город Мичуринск Тамбовской области - 1 ед. 10. Наличие откорректированных в соответствии с положениями Градостроительного кодекса Российской Федерации правил землепользования и застройки городского округа - город Мичуринск Тамбовской области - 1 ед. 11. Количество ликвидируемых муниципальных унитарных предприятий, в отношении которых не принято решение о признании банкротом - 0 ед. 12. Количество снесенных (демонтированных) объектов муниципальной формы собственности — 0 ед.
--	---

1.1.3 строку «Объемы и источники финансирования Программы» изложить в следующей редакции:

Объемы и источники финансирования Программы	Общий объем финансирования, тыс. рублей	В т.ч. по источникам финансирования			
		Федеральный бюджет	Областной бюджет	Местный бюджет	Внебюджетные средства
	2017 год - 94,2	0,0	47,1	47,1	0,0
	2018 год - 8 417,1	5 858,4	573,0	1 985,7	0,0
	2019 год – 3 478,2	0,0	0,0	3 478,2	0,0
	2020 год – 4 312,9	0,0	1 407,8	2 905,1	0,0
	2021 год – 8 239,9	0,0	0,0	8 239,9	0,0
	2022 год – 5 374,0	0,0	0,0	5 374,0	0,0
	2023 год – 8 468,0	0,0	0,0	8 468,0	0,0
	2024 год – 10 447,5	0,0	0,0	10 447,5	0,0
	2025 год — 4 481,3	0,0	0,0	4 481,3	0,0
	2026 год — 4 481,3	0,0	0,0	4 481,3	0,0
	2027 год — 4 481,3	0,0	0,0	4 481,3	0,0
	2028 год — 3 165,0	0,0	0,0	3 165,0	0,0
	2029 год — 3 165,0	0,0	0,0	3 165,0	0,0
	2030 год — 3 165,0	0,0	0,0	3 165,0	0,0
	Итого – 71 770,7	5 858,4	2 027,9	63 884,4	0,0

1.2. Раздел 3 Программы изложить в следующей редакции:

«3. Показатели (индикаторы) достижения целей и решения задач, основные ожидаемые конечные результаты Программы

Целевыми показателями (индикаторами) достижения целей Программы являются:

- 1) количество объектов (нежилых зданий, помещений), вовлеченных в оборот, от общего количества объектов – 100%;
- 2) оформление технических планов, проектов, актов, технических заключений и иных документов на объекты недвижимого имущества за период действия Программы – 433 ед.;
- 3) количество отремонтированных помещений муниципальной формы собственности составляет за период действия Программы – 37 ед.;
- 4) количество земельных участков, на которые зарегистрировано право муниципальной собственности города Мичуринска – 517 ед.;
- 5) количество земельных участков, предоставленных в собственность за выкуп – 1216 ед.;
- 6) общее количество заключенных договоров аренды земельных участков - 300 ед.;
- 7) создание цифровой модели территории города Мичуринска;
- 8) создание автоматизированных рабочих мест и дополнительного оборудования для работы с цифровой моделью территории города;
- 9) наличие откорректированного в соответствии с положениями Градостроительного кодекса Российской Федерации генерального плана городского округа — город Мичуринск Тамбовской области — 1 ед.;
- 10) наличие откорректированных в соответствии с положениями Градостроительного кодекса Российской Федерации правил землепользования и застройки городского округа — город Мичуринск Тамбовской области — 1 ед.;
- 11) количество ликвидируемых муниципальных унитарных предприятий, в отношении которых не принято решение о признании банкротом - 0 ед.
- 12) Количество снесенных (демонтированных) объектов муниципальной формы собственности — 0 ед.

Данные показатели характеризуют оптимизацию структуры муниципальной собственности города Мичуринска через процессы приватизации муниципального имущества, продажи, сдачи в аренду объектов муниципальной собственности и земельных участков и эффективность бюджетных затрат на подготовку объектов для продажи и аренды с целью получения доходов в бюджет города.

По итогам реализации муниципальной программы ожидается достижение следующих результатов:

- оформление государственной регистрации прав на все объекты недвижимости, числящиеся в муниципальной собственности муниципального образования городской округ - город Мичуринск Тамбовской области, в том числе на земельные участки;
- внесение полной информации обо всех объектах муниципальной собственности в Реестр муниципального имущества городского округа - город Мичуринск;
- увеличение доходной части бюджета города за счет средств от продажи и аренды муниципального имущества, в том числе земельных участков;

- обеспечение реализации программ муниципального образования городской округ - город Мичуринск Тамбовской области;

В качестве мер в целях минимизации отрицательных последствий в процессе реализации Программы предусматриваются следующие:

- проведение ежегодной корректировки показателей (индикаторов) и мероприятий Программы по результатам мониторинга изменений внешних факторов, влияющих на реализацию Программы;

- использование новых методов (форм) управления муниципальным имуществом;

- актуализация генерального плана и правил землепользования и застройки городского округа — город Мичуринск Тамбовской области;

- недопущение введения процедуры банкротства в ликвидируемых муниципальных унитарных предприятиях, находящихся в стадии ликвидации, в отношении которых не принято решение о признании банкротом;

- снос (демонтаж) объектов муниципальной формы собственности, представляющих угрозу для жизни и здоровья граждан.

Перечень целевых показателей (индикаторов) и их значения представлены в приложении №1 к Программе».

1.3. Раздел 6 Программы изложить в следующей редакции:

«6. Обоснование объема финансовых ресурсов, необходимых для реализации Программы

Реализация мероприятий Программы осуществляется за счет средств федерального, областного и местного бюджетов.

Объем бюджетных ассигнований на реализацию Программы составит 71 770,7 тыс. рублей, в том числе из бюджета города Мичуринска Тамбовской области – 63 884,4 тыс. рублей.

Ресурсное обеспечение Программы носит прогнозный характер и подлежит актуализации по мере возникновения потребности.

Информация о ресурсном обеспечении Программы представлена в приложении № 3 к Программе.».

1.4. В разделе 7 Программы абзац 9 изложить в следующей редакции:

«Соисполнители - управление городского хозяйства администрации города, отдел бухгалтерского учета и отчетности администрации города, управление архитектуры и строительства администрации города, муниципальное казенное учреждение «Служба хозяйственного обеспечения администрации города Мичуринска Тамбовской области», ликвидационная комиссия муниципального унитарного предприятия «Мичуринские городские электрические сети», Отдел реализации проектов администрации города Мичуринска Тамбовской области, ликвидационная комиссия муниципального унитарного предприятия «Ритуал», ликвидационная комиссия муниципального унитарного предприятия «Коммунальное жилищное хозяйство» г. Мичуринска Тамбовской области.», муниципальное бюджетное учреждение «Служба обеспечения реализации проектов».

1.5. Приложение №1 к Программе изложить в новой редакции согласно приложению №1 к настоящему постановлению.

1.6. Приложение № 2 к Программе изложить в новой редакции согласно приложению №2 к настоящему постановлению.

1.7. Приложение № 3 к Программе изложить в новой редакции согласно приложению №3 к настоящему постановлению.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Мичуринская правда» и на сайте сетевого издания «РИА «ТОП68» (www.top68).

Глава города Мичуринска
Тамбовской области

М.В. Харников