

21 мая истекает срок подачи уведомления о контролируемых сделках 2017 года

Налогоплательщики, совершившие контролируемые сделки в 2017 году, обязаны уведомить об этом налоговый орган в срок не позднее 21 мая 2018 года.

Напоминаем, что контролируемые сделками признаются сделки между взаимозависимыми лицами и сделки, приравненные к ним. Полный перечень контролируемых сделок содержится в статье 105.14 Налогового кодекса Российской Федерации (НК РФ).

Сведения о контролируемых сделках указываются в специальном уведомлении, которое представляется в налоговый орган по месту учета налогоплательщика.

Ответственность за непредставление, несвоевременное представление в установленный срок уведомления о контролируемых сделках или представление уведомления, содержащего недостоверные сведения, установлена статьей 129.4 НК РФ в виде наложения штрафа в размере 5 000 рублей.

На Портале государственных услуг можно оплатить госпошлину за регистрацию ИП со скидкой

На [Портале государственных услуг](#) появилась возможность оплатить госпошлину за регистрацию налогоплательщика в качестве индивидуального предпринимателя со скидкой тридцать процентов.

Скидка действует при условии электронной подачи заявления и безналичной оплаты с помощью банковской карты, электронного кошелька, либо мобильного телефона.

Для подачи заявления на регистрацию индивидуального предпринимателя через [Портал](#) необходимо выполнить следующие действия:

- авторизоваться на [Портале госуслуг](#);
- в разделе «Каталог услуг» выбрать категорию «Бизнес, предпринимательство, НКО»;
- в пункте «Регистрация юридических лиц и предпринимателей» выбрать услугу «Государственная регистрация физического лица в качестве индивидуального предпринимателя»;
- выбрать тип услуги «Зарегистрировать онлайн» и нажать на кнопку «Получить услугу»;
- нажать на кнопку «Заполнить новое заявление» и подтвердить согласие на обработку персональных данных;
- заполнить электронное заявление о регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя.

После того, как заявление будет сформировано, в «Личном кабинете» на [Портале](#) появится уведомление о необходимости оплатить госпошлину с учетом скидки.

Для окончательной регистрации в качестве индивидуального предпринимателя налогоплательщику необходимо будет лично обратиться в [Межрайонную ИФНС России №4 по Тамбовской области](#) (Единый регистрационный центр) в срок, который будет указан в приглашении, выгруженном в «Личный кабинет» [Портала госуслуг](#).

В соответствии с п.3 ст.2 ФЗ от 21.07.2014 №221 «О внесении изменений в главу 25.3 части второй Налогового кодекса РФ» возможность оплачивать госпошлину за регистрацию со скидкой можно до 1 января 2019 года.

Новый порядок применения ККТ: вопросы и ответы

Большинство предприятий и ИП, применяющих контрольно-кассовую технику, сегодня обязаны передавать фискальные данные в налоговые органы через онлайн-кассы. Но, несмотря на то, что закон об онлайн-кассах действует уже более полутора лет, у предпринимателей еще возникают вопросы по его практической реализации.

Многих, например, интересует есть ли какие-либо исключения в законодательстве для предпринимательского сообщества в части обязательного применения ККТ.

Конечно, такие исключения есть - этот перечень довольно обширный, и включает в себя множество видов предпринимательской деятельности. К примеру, торговля в киосках мороженым, безалкогольными напитками в розлив, изготовление и ремонт металлической галантереи и ключей, присмотр и уход за детьми, больными, престарелыми и инвалидами, а также сдача индивидуальным предпринимателем (ИП) в аренду жилых помещений, принадлежащих ему на праве собственности.

Помимо таких исключений, есть виды льготной деятельности, к которым, скажем, относится торговля на розничных рынках, ярмарках, в выставочных комплексах, а также на других территориях, отведенных для осуществления торговли. Однако льгота не затрагивает находящиеся в этих местах торговли магазины, павильоны, киоски, палатки, автолавки, автомагазины, помещения контейнерного типа и другие, аналогично обустроенные и обеспечивающие показ и сохранность товара, торговые места, а также открытые прилавки внутри крытых рыночных помещений при торговле непродовольственными товарами. Кроме того, при торговле на рынках определенным ассортиментом непродовольственных товаров, которые указаны в перечне, утвержденным специальным распоряжением Правительства Российской Федерации, предпринимателям также придется применять кассы.

Помимо рынков, организации и ИП могут производить расчеты без применения касс при осуществлении разносной торговли продовольственными и непродовольственными товарами (за исключением технически сложных товаров и продовольственных товаров, требующих определенных условий хранения и продажи) с лотков (в том числе защищенных от атмосферных осадков каркасами, обтянутыми полимерной пленкой, парусиной, брезентом).

И конечно надо напомнить, что организации и ИП, оказывающие любые услуги, должны будут перейти на новые онлайн кассы с 1 июля 2019 года. Но до этого момента они должны оформлять квитанции (бланки строгой отчетности), свидетельствующие о приеме денежных средств. Исключение имеется в отношении услуг общественного питания, так, если у организации (индивидуального предпринимателя), оказывающего услуги общественного питания, имеются наемные работники, то онлайн кассы должны быть установлены уже до 1 июля 2018 года.

Добровольно задекларировать зарубежные счета и активы можно в рамках 2 этапа амнистии капиталов

В период с 1 марта 2018 года по 28 февраля 2019 года в рамках второго этапа амнистии капиталов граждане вправе задекларировать свои зарубежные банковские счета и недвижимость, не опасаясь при этом применения штрафных санкций. На полученную информацию по-прежнему распространяется режим налоговой тайны, а декларанты освобождаются от уголовной, административной и налоговой ответственности, если связанные с декларируемым имуществом нарушения были совершены до 1 января 2018 года.

В отличие от первого этапа, который проходил с 1 июля 2015 года по 30 июня 2016 года, в специальной декларации теперь можно указать данные не только об открытых счетах и вкладах в иностранных банках, но и о закрытых на момент подачи специальной декларации.

Подать специальную декларацию можно в любую налоговую инспекцию или непосредственно в центральный аппарат ФНС России на бумажном носителе лично либо через уполномоченного представителя. Форма декларации заполняется от руки или распечатывается на принтере. Заполнить специальную декларацию можно на сайте ФНС России с помощью программного обеспечения «[Налогоплательщик ЮЛ](#)» (версия 4.56.4).

Лица, представившие специальную декларацию в ходе первого этапа программы добровольного декларирования зарубежных счетов и активов, по желанию могут принять участие и во втором этапе.

С подробной информацией можно ознакомиться в разделе «[Добровольное декларирование активов и счетов - 2 этап](#)».

Платежи по системе «ПЛАТОН» уменьшают транспортный налог

Межрайонная ИФНС России № 4 по Тамбовской области напоминает, что [статьёй 361.1 Налогового кодекса РФ](#) предусмотрены налоговые льготы по уплате транспортного налога для физических лиц в отношении каждого транспортного средства, имеющего разрешенную максимальную массу свыше 12 тонн, зарегистрированного в реестре транспортных средств системы взимания платы («ПЛАТОН»).

Такие транспортные средства начиная с 2015 года:

- освобождаются от налогообложения - если сумма платы по системе «ПЛАТОН» превышает или равна сумме исчисленного транспортного налога;
- если же внесенная по системе «ПЛАТОН» плата меньше суммы налога, то предоставляется налоговый вычет, то есть транспортный налог уменьшается на сумму платы.

Чтобы воспользоваться льготой, необходимо представить в налоговый орган по своему выбору соответствующее заявление любым удобным способом: через интернет сервис ФНС России «[Личный кабинет налогоплательщика для физических лиц](#)», почтовым сообщением, обратившись лично в любую налоговую инспекцию.

С 2018 года владельцы транспортных средств, вносящие плату по системе «ПЛАТОН», к заявлению о предоставлении льготы по транспортному налогу могут не прикладывать документы-основания. Сведения о внесенной налогоплательщиком сумме платы налоговый орган получит от оператора, обеспечивающего функционирование системы взимания платы. Если заявление о предоставлении указанной налоговой льготы на соответствующее транспортное средство ранее направлялось в налоговый орган повторно представлять такое заявление не требуется.

По состоянию на 28 апреля более 500 автовладельцев, зарегистрированных в системе «Платон», заявили налоговую льготу. Ознакомиться с полным перечнем налоговых льгот (налоговых вычетов) по всем имущественным налогам можно с помощью сервиса «[Справочная информация о ставках и льготах по имущественным налогам](#)».

Утверждена новая форма налоговой декларации по земельному налогу

Форма декларации дополнена коэффициентом (Ки), который применяется для исчисления налога при увеличении или уменьшении кадастровой стоимости земельного участка после изменения вида разрешенного использования категории земель и (или) площади. Новеллы связаны с положениями о расчете земельного налога, внесенными в [статьи 391](#) НК РФ Федеральным законом от 27.11.2017 № 335-ФЗ.

Кроме того, в порядке заполнения декларации отражены особенности заполнения при наличии муниципальной льготы в виде снижения налоговой ставки.

При заполнении декларации учтена возможность изменения в течение налогового периода коэффициента 2 на коэффициент 4, применяемых согласно пункту 15 [статьи 396](#) НК РФ

для земельного участка, приобретенного организацией в собственность для жилищного строительства.

Приказ вступает в силу через два месяца со дня официального опубликования и применяется, начиная с представления налоговой декларации за налоговый период 2018 года.

При ликвидации (реорганизации) юридического лица – владельца налогооблагаемого земельного участка новая форма декларации также может использоваться в налоговом периоде 2018 года.

Оплатить налоги на сайте ФНС России теперь можно по индексу платежного документа

Оплатить налоги физическим лицам теперь можно по индексу платежного документа. Такая возможность появилась в составе сервисов «[Заполнить платежное поручение](#)» и «[Уплата налогов, страховых взносов физических лиц](#)».

Таким образом, имея на руках документ на оплату налогов, достаточно ввести его индекс и сразу перейти к оплате. Это позволит исключить ошибки при заполнении платежных поручений, что обеспечит своевременную уплату налогов.

Льгота по налогу на имущество физических лиц в отношении хозяйственных строений и сооружений

Не каждая хозяйственная постройка облагается налогом. Согласно разъяснениям Минфина России для исчисления налога на имущество физлиц к хозпостройкам относятся объекты недвижимости на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества и садоводства или индивидуального жилищного строительства. Речь идет о хозяйственных, бытовых строениях, сооружениях вспомогательного использования и аналогичных объектах. Дома, жилые строения и гаражи не являются хозпостройками.

Если площадь такой постройки не более 50 кв.м., то налог с нее не взимается, при условии, что ее собственник обратился в налоговый орган за предоставлением соответствующей налоговой льготы. При этом льгота применяется только для одной хозпостройки (независимо от ее расположения в пределах страны), не используемой в предпринимательской деятельности.

Представительные органы муниципальных образований имеют полномочия расширить условия применения льготы (например, в отношении неограниченного числа хозпостроек в пределах муниципального образования или на хозпостройки площадью более 50 кв.м.). Ознакомиться с перечнем налоговых льгот можно в сервисе "[Справочная информация о ставках и льготах по имущественным налогам](#)" на сайте ФНС России.

Хозпостройки, не попадающие под действие льгот, в том числе площадью более 50 кв.м., облагаются налогом в общем порядке на основании поступившей в налоговые органы информации о зарегистрированных правах физических лиц на такие объекты (в том числе сведений из органов Росреестра, от нотариусов при оформлении прав на наследство).

Постройки, которые не регистрируются в Едином государственном реестре недвижимости (теплицы, хозблоки, навесы, некапитальные строения, временные сезонные сооружения), не являются объектом налогообложения.

Что мы теряем, получая заработную плату в «конверте»?

«Серая» зарплата - это зарплата, с которой налоги платят лишь частично. Она состоит из официальной белой части, с которой идут отчисления государству, и из неофициальной части, с которой налоги не платят. Схема работает так: работодатель заключает с Вами

договор и назначает маленькую официальную зарплату, с которой платит налоги и взносы. Остальную зарплату он каким-то образом обналичивает и отдает Вам в конверте в обход налогов, и тем самым экономит.

Работник получает «серую» зарплату исключительно на свой страх и риск. Ни размер, ни порядок, ни срок выплаты её неофициальной части не закреплены в законе или трудовом договоре. В любой момент работодатель может прекратить вам платить. Получить деньги при таком раскладе будет сложно. Именно поэтому вы должны знать обо всех негативных последствиях зарплаты в конверте.

Налоги с зарплат работников уплачивает работодатель. Он налоговый агент. Но налогоплательщиком НДФЛ является сам работник. Когда Вы получаете неофициальную часть зарплаты - нарушаете закон. Если дело дойдет до суда, то суд может решить, что Вы находились в преступном сговоре.

Когда Вы соберетесь в отпуск, будьте готовы к тому, что отпускные могут быть гораздо меньше зарплаты в конверте. Для отчетности бухгалтерия скорее рассчитает отпускные по официальной, а не по фактической зарплате.

По закону, если работодатель по своей инициативе увольняет вас при сокращении штата либо при ликвидации фирмы, он должен выплатить вам выходное пособие. Обычно это две-два с половиной среднемесячных заработка. Нетрудно догадаться, что выходное пособие тоже исчисляется из официальной зарплаты.

Если Вы заболели и у вас есть больничный листок, по закону работодатель должен выплачивать вам пособие, пока вы лечитесь. То же с уходом за ребенком или больным родственником. По закону размер этого пособия рассчитывается на основе вашей официальной зарплаты.

При маленькой официальной зарплате вы не сможете рассчитывать на ипотеку или кредит на машину, разве что на потребительский. И конечно, страдает размер будущей пенсии. Вывод из всего сказанного напрашивается сам собой. К получению зарплаты в «конверте» нельзя относиться легкомысленно, поскольку «серая» зарплата приводит к вашей социальной незащищенности.

Изменилась форма налогового уведомления на уплату имущественных налогов

В 2018 году физические лица получают обновленную форму налогового уведомления на уплату имущественных налогов. Соответствующие изменения внесены Приказом ФНС России [от 15.01.2018 № ММВ-7-21/8@](#).

Так, в частности, вместо адреса налогоплательщика в соответствующем поле будет указываться адрес для направления налогового уведомления или отметка о том, что налоговое уведомление передано в электронной форме через сервис "[Личный кабинет налогоплательщика](#)".

Новая форма уведомления позволит увидеть перерасчет налога по конкретному объекту с указанием суммы налога к доплате или к уменьшению. Разделы с перерасчетом налогов дополнены графами «Сумма ранее исчисленного налога (руб.)» и «Сумма к доплате (+), к уменьшению (-) (руб.)».

Также, начиная с 2018 года, в налоговое уведомление будет включен налог на доходы физических лиц, не удержанный налоговым агентом.

Подходит срок регистрации ККТ

Межрайонная ИФНС России № 4 по Тамбовской области сообщает, что в связи со вступлением в силу [Федерального закона от 27.11.2017 № 337-ФЗ](#) перенесены сроки перехода на онлайн-кассы для некоторых категорий налогоплательщиков.

На текущем этапе реформы порядка применения ККТ переход к обязательному применению ККТ предусмотрен для организаций-налогоплательщиков ЕНВД, занятые в сфере торговли и общепита, а также индивидуальных предпринимателей, применяющие ЕНВД и ПСН, осуществляющие деятельность по розничной торговле и общепиту, имеющие наемных работников.

Вышеуказанные налогоплательщики обязаны зарегистрировать ККТ **до 1 июля 2018 года**. Исключение составляют индивидуальные предприниматели, осуществляющие вышеуказанные виды деятельности самостоятельно (без привлечения наемных работников) и налогоплательщики, оказывающие услуги или выполняющие работы. Для данной категории налогоплательщиков обязанность применения ККТ отложена **до 1 июля 2019 года**.

Уплатить НДФЛ за прошлый год нужно своевременно

Налоговая служба сообщает, что 3 мая 2018 года истек срок декларирования гражданами доходов, полученных в 2017 году. На основании представленных деклараций по форме 3-НДФЛ граждане обязаны заплатить исчисленный налог на доходы физических лиц в срок не позднее 16 июля 2018 года. Данная обязанность установлена [пунктом 4 статьи 228](#) Налогового кодекса Российской Федерации.

Произвести оплату налога можно с помощью электронного сервиса, размещенного на сайте ФНС России [«Заплати налоги»](#). Сервис позволяет самостоятельно сформировать и распечатать платежный документ для последующей его оплаты в отделении банков, а также произвести безналичную оплату в режиме онлайн с помощью одного из банков-партнеров, заключивших соглашение с ФНС России.

Кроме того, всю информацию о ходе камеральной проверки налоговой декларации, о наличии или отсутствии задолженности по налогам, можно узнать с помощью сервиса сайта ФНС России [«Личный кабинет налогоплательщика для физических лиц»](#), позволяющего не только сформировать платежный документ, но и произвести оплату налога безналичным способом.

О фактах выплаты заработной платы в «конвертах» можно сообщить в налоговые органы

На сегодняшний день остается значительным число работодателей малого и среднего бизнеса, не уплачивающих налоги с заработной платы и иных доходов работников в полном объеме. Разделяя заработную плату на официальную и неофициальную и не отражая всех выплат в бухгалтерских документах, работодатели преследуют конкретную цель – сократить расходы на уплату налогов. В результате в бюджет не поступают существенные суммы налогов и взносов.

Сокрытая от налогообложения заработная плата лишает граждан в полной мере социальных прав. Работодатели лишают своих сотрудников заслуженного пенсионного обеспечения, возможности оплаты больничных листов, различных пособий, возможности заявить социальные и имущественные налоговые вычеты.

Планомерную работу по содействию легализации трудовых отношений между работодателем и работником проводит налоговая служба Пензенской области, используя различные методы мониторинга.

Одним из инструментов в работе являются заседания межведомственных комиссий по легализации заработной платы, традиционно проводимые совместно с органами власти и иными контролирующими службами. Деятельность комиссий направлена на вывод неофициальной заработной платы «из тени». Итогом рассмотрения деятельности недобросовестных работодателей на заседаниях комиссий является пересмотр трудовых отношений с работниками и исчисление НДФЛ и страховых взносов с реально получаемого сотрудниками дохода.

Межрайонная ИФНС России № 4 по Тамбовской области информирует, что по вопросам «неформальной занятости» населения и выплате заработной платы в «конверте» можно

оставить информацию в налоговом органе лично, направить почтовым отправлением или посредством электронного сервиса [«Обратиться в ФНС»](#) на сайте www.nalog.ru.

К морю – без долгов по налогам!

Межрайонная ИФНС России № 4 по Тамбовской области предупреждает граждан, планирующих выезд за пределы Российской Федерации, о том, что имеющаяся задолженность перед бюджетом может привести к ограничению их выезда за границу. Узнать информацию о задолженности по налогам, сборам, пеням, штрафам и страховым взносам, а также произвести ее погашение можно в налоговой инспекции по месту учета или воспользовавшись электронными сервисами на сайте ФНС России: [«Личный кабинет налогоплательщика - юридического лица»](#), [«Личный кабинет налогоплательщика - индивидуального предпринимателя»](#) и [«Личный кабинет налогоплательщика для физических лиц»](#).

Обращаем внимание, что с 1 июня 2018 года на официальном сайте Федеральной налоговой службы начнет функционировать электронный сервис «Прозрачный бизнес», где будет размещена информация в форме открытых данных в отношении организаций о суммах недоимки и задолженности по налогам, сборам и страховым взносам, не погашенным на 01.05.2018.

Снимается режим налоговой тайны с части сведений, имеющих в распоряжении налогового органа

С 1 июня 2018 года на сайте ФНС России, в специально разработанном интерактивном сервисе «Прозрачный бизнес» будут размещены сведения о компаниях, которые, после внесения изменений в Налоговый кодекс РФ, перестали составлять налоговую тайну.

Публикации подлежат сведения о налоговых нарушениях и сведения о сумме недоимки и задолженности образовавшейся по состоянию на 31 декабря 2017 года, при её неуплате в срок до 1 мая 2018 года.

Напомним, Федеральным законом от 1 мая 2016 года № 134-ФЗ «О внесении изменений в статью 102 части первой Налогового кодекса Российской Федерации» предусмотрено раскрытие сведений, указанных в пункте 1.1 статьи 102 Налогового кодекса Российской Федерации (далее - Сведения), а именно:

- о суммах недоимки и задолженности по пеням и штрафам (по каждому налогу и сбору);
- о налоговых правонарушениях и мерах ответственности за их совершение;
- о специальных налоговых режимах, применяемых организацией;
- об участии организации в консолидированной группе налогоплательщиков;
- о среднесписочной численности работников организации;
- об уплаченных организацией в предшествующем календарном году суммах налогов и сборов (по каждому налогу и сбору, по страховым взносам) без учета сумм налогов (сборов), уплаченных в связи с ввозом товаров на таможенную территорию Евразийского экономического союза, сумм налогов, уплаченных налоговым агентом, о суммах страховых взносов;
- о суммах доходов и расходов по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Перечисленные сведения будут размещены на официальном сайте Федеральной налоговой службы www.nalog.ru в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в форме открытых данных, будут публичны и общедоступны.

О своем праве на предоставление льготы по земельному налогу необходимо заявить !

Получить и использовать налоговый вычет за 2017 год, уменьшающий налоговую базу на величину кадастровой стоимости 600 кв.м. площади земельного участка, можно после подачи заявления.

Такое заявление вы можете подать в любой налоговый орган с уведомлением о выбранном участке, по которому будет применен вычет, не позднее 1 июля 2018 года. Если такое уведомление от налогоплательщика не поступит, то вычет будет автоматически применен в отношении одного земельного участка с максимальной исчисленной суммой налога.

Так, если площадь участка составляет не более 6 соток, то налог с налогоплательщика взиматься не будет, а если площадь участка превышает 6 соток, то налог будет рассчитан за оставшуюся площадь.

Вычет применяется для категорий лиц, указанных в [п.5 ст.391 НК РФ](#) (Герои Советского Союза, Российской Федерации, инвалиды I и II групп, инвалиды с детства, ветераны Великой Отечественной войны и боевых действий, пенсионеры и т.д.) по одному земельному участку по выбору «льготника» независимо от категории, вида разрешенного использования и местоположения земельного участка в пределах территории страны.

Форма заявления о предоставлении налоговой льготы по земельному налогу утверждена [Приказом ФНС России от 14.11.2017 №ММВ-7-21/897@](#). Если налогоплательщик ранее уже пользовался налоговыми льготами, то дополнительно направлять уведомление и подтверждающие льготу документы не нужно.

Пользователи «[Личного кабинета налогоплательщика для физических лиц](#)» могут направить заявление, подписанное электронной цифровой подписью, сформированное в разделе «Объекты налогообложения/заявление о предоставлении налоговой льготы» и сканированные копии документов через сервис.