

ПРИЛОЖЕНИЕ 1

УТВЕРЖДЕНО
решением Тамбовского районного
Совета народных депутатов
Тамбовской области
от 27 декабря 2022 г. № 574

ПОЛОЖЕНИЕ о территориальном планировании Тамбовского района Тамбовской области

Статья 1. Содержание схемы территориального планирования Тамбовского района Тамбовской области

Схема территориального планирования Тамбовского района Тамбовской области подготовлена в составе, предусмотренном статьёй 19 Градостроительного кодекса Российской Федерации (см. таблицу 1).

Таблица 1

Содержание схемы территориального планирования Тамбовского района Тамбовской области

Текстовый материал	Графический материал
Положение о территориальном планировании Тамбовского района Тамбовской области	Карта планируемого размещения объектов местного значения муниципального района

Статья 2. Назначение схемы территориального планирования Тамбовского района Тамбовской области и данные для ее подготовки

Для осуществления органами местного самоуправления муниципального района полномочий по вопросам местного значения муниципального района и в пределах переданных государственных полномочий, определённых статьёй 15 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», схемой территориального планирования Тамбовского района Тамбовской области предусматривается создание объектов местного значения муниципального района.

Подготовка схемы территориального планирования Тамбовского района Тамбовской области осуществлялась в соответствии со статьями 9, 19, 20 Градостроительного кодекса Российской Федерации:

1) на основании Стратегии социально-экономического развития Тамбовского района Тамбовской области до 2035 года, утверждённой решением Тамбовского районного Совета народных депутатов Тамбовской области от 31.10.2019 № 144, планов и программ комплексного социально-экономического развития Тамбовского района Тамбовской области, предусматривающих создание объектов местного значения муниципального района, инвестиционных программ субъектов естественных монополий, организаций коммунального комплекса и сведений, содержащихся в федеральной государственной информационной системе территориального планирования (ФГИС ТП);

2) с учётом Положений о территориальном планировании, содержащихся в схемах территориального планирования Российской Федерации, схеме территориального планирования Тамбовской области, утверждённой постановлением администрации Тамбовской области от 24.11.2016 № 1363, схемах территориального планирования муниципальных районов, имеющих общую границу с Тамбовским районом Тамбовской области, а также генеральных планах поселений и городских округов, имеющих общую границу с Тамбовским районом Тамбовской области;

3) с учётом региональных (областных) нормативов градостроительного проектирования, утверждённых постановлением администрации Тамбовской области от 02.12.2015 № 1389;

4) с учётом нормативов градостроительного проектирования Тамбовского района Тамбовской области, утверждённых решением Тамбовского районного Совета народных депутатов Тамбовского района Тамбовской области от 25.08.2016 № 406;

5) с учётом предложений заинтересованных лиц.

На карте в составе схемы территориального планирования Тамбовского района Тамбовской области объекты местного значения муниципального района отображены согласно Требованиям к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения, утверждённым приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 09.01.2018 № 10.

Статья 3. Сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов местного значения Тамбовского района Тамбовской области

В соответствии со статьёй 9 Градостроительного кодекса Российской Федерации схема территориального планирования Тамбовского района Тамбовской области разработана на 20 лет.

Сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов местного значения Тамбовского района Тамбовской области, их основные характеристики, их местоположение, а также характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае,

если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов, приведены в таблице 2 настоящего Положения.

Сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов местного значения
Тамбовского района Тамбовской области

№ объекта	Наименование объекта	Местоположение объекта	Перечень мероприятий, основные характеристики	Сроки реализации	Характеристики зон с особыми условиями использования территорий
Объекты в области транспорта (автомобильный, железнодорожный, воздушный, водный транспорт)					
1. Автомобильные дороги федерального значения вне границ населённых пунктов в границах муниципального района в рамках Схемы территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного транспорта) и автомобильных дорог федерального значения, утверждённой распоряжением Правительства Российской Федерации от 7 июля 2022 года N 1867-р.					
1.1	Автомобильная дорога Р-22 «Каспий» автомобильная дорога М-4 «Дон» - Тамбов - Волгоград – Астрахань, строительство и реконструкция участков автомобильной дороги	Стрелецкий сельсовет	реконструкция участка км 444+200, категория II	1-й этап до 2025 года	Придорожные полосы автомобильных дорог устанавливаются в соответствии с Федеральным законом от 08.11.2007 №257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»
1.2	Автомобильная дорога Р-119 Орел - Ливны - Елец - Липецк - Тамбов (Тамбовский район), реконструкция автомобильной дороги федерального значения	Стрелецкий сельсовет	реконструкция участка км 414+160, категория IIБ.	1-й этап до 2025 года	Придорожные полосы автомобильных дорог устанавливаются в соответствии с Федеральным законом от 08.11.2007 №257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»

№ объекта	Наименование объекта	Местоположение объекта	Перечень мероприятий, основные характеристики	Сроки реализации	Характеристики зон с особыми условиями использования территорий
1.3	Автомобильная дорога Р-193 Воронеж – Тамбов	Покрово-Пригородный сельсовет	реконструкция участка км 217+298, категория ИБ.	1-й этап до 2025 года	Придорожные полосы автомобильных дорог устанавливаются в соответствии с Федеральным законом от 08.11.2007 №257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»
1.4	Автомобильная дорога Р-208 Тамбов - Пенза,	Новолядинский поссовет	реконструкция на участке км 4+450, категория ИБ	1-й этап до 2025 года	Придорожные полосы автомобильных дорог устанавливаются в соответствии с Федеральным законом от 08.11.2007 №257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»
1.5	Путепровод на автодороге Тамбов-Пенза 19 км.	Новолядинский поссовет	Строительство путепровода	1-й этап до 2024 года	Придорожные полосы автомобильных дорог устанавливаются в соответствии с Федеральным законом от 08.11.2007 №257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»
2. Автомобильные дороги регионального значения вне границ населённых пунктов в границах муниципального района в рамках Государственной программы "Развитие транспортной системы и дорожного хозяйства Тамбовской области", утвержденной постановлением администрации Тамбовской области от 20 июня 2013 г. N 460 с изменениями от 13.08.2022 г.					

№ объекта	Наименование объекта	Местоположение объекта	Перечень мероприятий, основные характеристики	Сроки реализации	Характеристики зон с особыми условиями использования территорий
2.1	Съезд с автомобильной дороги Тамбов - Котовск км 14 + 718 (влево), Тамбовский район	Бокинский сельсовет	Устройство съезда	2022-2023	Придорожные полосы автомобильных дорог устанавливаются в соответствии с Федеральным законом от 08.11.2007 №257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»
2.2.	«Тамбов – Пенза» –Столовое – «Тамбов – Пенза» – Бондари – Пичаево – Вернадовка на участке км 0+000 – км 9+950, Тамбовский район	Столовский сельсовет	Реконструкция 9,95 км.	2022-2023	Придорожные полосы автомобильных дорог устанавливаются в соответствии с Федеральным законом от 08.11.2007 №257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»
2.3	«Тамбов–Котовск» на участке км 6+500 – км 11+200, Тамбовский район	Бокинский сельсовет	Капитальный ремонт	2024	Придорожные полосы автомобильных дорог устанавливаются в соответствии с Федеральным законом от 08.11.2007 №257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»
3. Автомобильные дороги местного значения в рамках "Плана создания инвестиционных проектов и объектов инфраструктуры в Тамбовском районе Тамбовской области на 2020-2024 годы"					
3.1	Дорога с. Новосельцево	Новосельцевский сельсовет	Реконструкция	2022-2023	Придорожные полосы автомобильных дорог устанавливаются в соответствии с Федеральным законом от 08.11.2007 №257-ФЗ

№ объекта	Наименование объекта	Местоположение объекта	Перечень мероприятий, основные характеристики	Сроки реализации	Характеристики зон с особыми условиями использования территорий
					«Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»
3.2	ул Гагарина с. Горелое	Горельский сельсовет	Реконструкция	2022-2023	Придорожные полосы автомобильных дорог устанавливаются в соответствии с Федеральным законом от 08.11.2007 №257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»
3.3	ул. Советская и ул. Запрудная в границах микрорайона «Донской»	Донской сельсовет	Строительство	Уточняется проектом	Придорожные полосы автомобильных дорог устанавливаются в соответствии с Федеральным законом от 08.11.2007 №257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»
3.4	Автодорога д. Красненькая	Донской сельсовет	Строительство 1,556 км.	Уточняется проектом	Придорожные полосы автомобильных дорог устанавливаются в соответствии с Федеральным законом от 08.11.2007 №257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»

№ объекта	Наименование объекта	Местоположение объекта	Перечень мероприятий, основные характеристики	Сроки реализации	Характеристики зон с особыми условиями использования территорий
<p>4. Аэропорты федерального значения вне границ населённых пунктов в границах муниципального района в рамках Схемы территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного транспорта) и автомобильных дорог федерального значения, утверждённой распоряжением Правительства Российской Федерации от 7 июля 2022 года N 1867-р.</p>					
4.1	Аэропортовый комплекс «Донское»	Донской сельсовет	<p>реконструкция взлетно-посадочной полосы, реконструкция перрона, рулежных дорожек, внутриаэродромных дорог, патрульной дороги и ограждения аэродрома, устройство водосточно-дренажной системы, замена светосигнального оборудования Искусственная взлетно-посадочная полоса 2100x42 м, количество мест стоянки воздушных судов - 18.</p>	1-й этап до 2025 года	<p>Приаэродромная территория устанавливается актом уполномоченного Правительством Российской Федерации федерального органа исполнительной власти в соответствии с Воздушным кодексом Российской Федерации от 19.03.1997 N 60-ФЗ (ред. от 14.03.2022) (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.09.2022)</p>
<p>5. Железнодорожные пути общего пользования федерального значения вне границ населённых пунктов в границах муниципального района в рамках Схемы территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного транспорта) и автомобильных дорог федерального значения, утверждённой распоряжением Правительства Российской Федерации от 7 июля 2022 года N 1867-р.</p>					

№ объекта	Наименование объекта	Местоположение объекта	Перечень мероприятий, основные характеристики	Сроки реализации	Характеристики зон с особыми условиями использования территорий
5.1	Электрификация участка железнодорожных путей общего пользования протяженностью 254,4 км	Селезневский сельсовет Челнавский сельсовет Комсомольский сельсовет Новолядинский поссовет	Участок Ртищево – Кочетовка предусмотрен под грузовое движение. Суммарные перспективные объёмы грузовых потоков на участках направления Ртищево – Кочетовка составят от 72,0 млн ткм/км до 73,3 млн ткм/км к концу 2024 года. Прогнозируется рост перевозок каменного угля, рудных грузов, химических грузов, серы и др.	2019-2030	Охранные зоны железных дорог, устанавливаются в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 12 октября 2006 г. N 611 «О порядке установления и использования полос отвода и охранных зон железных дорог» (с изменениями и дополнениями)

Объекты электроснабжения, газоснабжения, водообеспечения, водоотведения, теплоснабжения, линии ВОЛС

6. Объекты электроснабжения федерального значения в рамках Схемы и программы развития Единой энергетической системы России на 2019 - 2025 годы, утвержденной Приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 28.02.2019 №174, Проект инвестиционной программы ПАО «ФСК ЕЭС» на период 2020-2024 гг. с корректировкой инвестиционной программы 2019 г.

№ объекта	Наименование объекта	Местоположение объекта	Перечень мероприятий, основные характеристики	Сроки реализации	Характеристики зон с особыми условиями использования территорий
6.1	ПС 500 кВ Тамбовская	Комсомольский сельсовет	<p>Техническое перевооружение, замена ВВ 220кВ Тамбовская – Котовская Тамбовская – Мичуринская Тамбовская – Давыдовская</p> <p>(по тех состоянию)</p>	до 2024 года	Охранные зоны объектов электросетевого хозяйства, устанавливаются в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 24 февраля 2009 г. N 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» (с изменениями и дополнениями)
<p>7. Объекты электроснабжения регионального значения в рамках в рамках государственной программы «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности Тамбовской области» утвержденную постановлением администрации области от 02.12.2013 N 1395 (в редакции от 16.07.2021)</p>					
7.1	<p>ВЛ 10 кВ ф. 13 ПС 35/10 кВ Викторская</p> <p>КЛ 10 кВ – кабельные вставки ВЛ 10 кВ ф.13 ПС 35/10 кВ Викторская</p> <p>КТП 10/0,4 кВ ф.13 ПС 35/10 кВ Викторская</p> <p>КЛ 0,4 кВ от проектируемых ТП 10/0,4 кВ ф.13 ПС 35/10 кВ Викторская</p>	Богословский сельсовет Большелиповицкий сельсовет	<p>Строительство линий для технологического присоединения АО «Экоойл», расположенного по адресу: Тамбовская область, Тамбовский район, с. Большая Липовица, ул. Советская, д. №77А, земельный участок с КН 68:20:6102010:38</p>	Уточняется проектом	Охранные зоны объектов электросетевого хозяйства, устанавливаются в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 24 февраля 2009 г. N 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» (с изменениями и дополнениями)

№ объекта	Наименование объекта	Местоположение объекта	Перечень мероприятий, основные характеристики	Сроки реализации	Характеристики зон с особыми условиями использования территорий
	модернизация ПС 35/10 кВ Викторская с установкой выключателя и устройств РЗА в ячейке 10 кВ №13				
8. Объекты газо- теплоснабжения регионального значения в рамках государственной программы «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности Тамбовской области», утвержденную постановлением администрации области от 02.12.2013 N 1395 (в редакции от 16.07.2021), в соответствии с Постановлением Администрации Тамбовской области «Об утверждении Программы газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций Тамбовской области на 2022-2031 годы»					
8.1	Газопровод к убойному и мясоперерабатывающему производству, цеху утилизации ООО «Тамбовский бекон» Тамбовского района Тамбовской области	Бокинский сельсовет Большелиповицкий сельсовет Красносвободненский сельсовет	Строительство	2022-2023	Охранная зона в соответствии с Правилами охраны газораспределительных сетей (утв. постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 №878)
8.2	Газопровод высокого давления к п.Березка Тамбовского района	Новолядинский поссовет	Строительство Газопровода 720 п.м. ООО «Газпром газификация»	2022-2024	Охранная зона в соответствии с Правилами охраны газораспределительных сетей (утв. постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 №878)
8.3	Газопровод высокого давления к д. Орловка Тамбовского района	Орловский сельсовет	Строительство 5000 п.м. ООО «Газпром газификация»	2022-2024	Охранная зона в соответствии с Правилами охраны газораспределительных сетей (утв. постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 №878)

№ объекта	Наименование объекта	Местоположение объекта	Перечень мероприятий, основные характеристики	Сроки реализации	Характеристики зон с особыми условиями использования территорий
8.4	Газопровод низкого давления к д. Орловка Тамбовского района	Орловский сельсовет	Строительство 2000 п.м. ООО «Газпром газификация»	2022-2024	Охранная зона в соответствии с Правилами охраны газораспределительных сетей (утв. постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 №878)
8.5	Газопровод высокого давления к д. Никоноровка Тамбовского района	Орловский сельсовет	Строительство 2000 п.м. ООО «Газпром газификация»	2027	Охранная зона в соответствии с Правилами охраны газораспределительных сетей (утв. постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 №878)
8.6	Газопровод низкого давления к д. Никоноровка Тамбовского района	Орловский сельсовет	Строительство 1160 п.м. ООО «Газпром газификация»	2027	Охранная зона в соответствии с Правилами охраны газораспределительных сетей (утв. постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 №878)
8.7	Газопровод и автоматизированная газовая котельная в ТОГБСУ СОН «Психоневрологический интернат №3» в Тамбовском районе	Кузьмино-Гатьевский сельсовет	Строительство 2000 п.м. и котельная на 2,3 Мвт	2022-2025	Охранная зона в соответствии с Правилами охраны газораспределительных сетей (утв. постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 №878)
8.8	Газопровод высокого давления от АГРС «Котовск» до южной части г. Тамбова с отводами до индустриального парка и пос. Строитель Тамбовского района Тамбовской области	Покрово-Пригородный сельсовет, Бокинский сельсовет Кузьмино-Гатьевский сельсовет	Строительство	Уточняется проектом	Охранная зона в соответствии с Правилами охраны газораспределительных сетей (утв. постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 №878)

№ объекта	Наименование объекта	Местоположение объекта	Перечень мероприятий, основные характеристики	Сроки реализации	Характеристики зон с особыми условиями использования территорий
8.9	Распределительный газопровод (газопровод низкого давления) к жилым домам и котельной гостиничного комплекса в п.Березка Тамбовского района	Новолядинский поссовет	Строительство газопровода 1000 п.м. ООО «Газпром газификация»	2022-2024	Охранная зона в соответствии с Правилами охраны газораспределительных сетей (утв. постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 №878)
8.10	Тепловые сети с.Столовое Тамбовского района	Столовский сельсовет	Реконструкция сетей 607 п.м. ООО «Газпром газификация»	2022-2028	Охранная зона в соответствии с Правилами охраны газораспределительных сетей (утв. постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 №878)
9. Объекты водоснабжения и водоотведения регионального значения в рамках государственной программы «Обеспечение доступным и комфортным жильём и коммунальными услугами населения области», утвержденную постановлением администрации области от 05.06.2013 N 586 (в редакции от 12.08.2022)					
9.1	Канализационный коллектор	Донской сельсовет	Строительство коллектора предполагается вести по улицам Запрудная, Советская от перспективной площадки строительства мкр. «Телецентр» – до врезки в существующий канализационный колодец по Б. Энтузиастов	Уточняется проектом	Охранная зона в соответствии с СП 42.13330.2011 «Градостроительство, планировка и застройка городских и сельских поселений»

№ объекта	Наименование объекта	Местоположение объекта	Перечень мероприятий, основные характеристики	Сроки реализации	Характеристики зон с особыми условиями использования территорий
9.2	Водозаборный узел № 6 водовод Ду 600 мм	Донской сельсовет	Реконструкция водозаборного узла № 6 и системы очистки с прокладкой водовода Ду 600 мм L-3,7 км от водозаборного узла № 6 до пересечения улиц Рылеева и Запрудная и водовода Ду 160-300 мм L-5,3 км (соединение водоводов по ул. Магистральной, Бастионной, Киквидзе) г. Тамбова Тамбовской области»	Уточняется проектом	Охранная зона в соответствии с СП 42.13330.2011 «Градостроительство, планировка и застройка городских и сельских поселений»
9.3	Водозаборная скважина и водонапорной башни с отводящей водопроводной сетью	Новолядинский поссовет	Строительство	Уточняется проектом	Охранная зона в соответствии с СП 42.13330.2011 «Градостроительство, планировка и застройка городских и сельских поселений»
9.4	Водозаборная скважина и водонапорной башни со станцией очистки воды с отводящей водопроводной сетью (99,8м3/сут)	Столовский сельсовет	Строительство по ул. Кирова в с. Столовое	Уточняется проектом	Охранная зона в соответствии с СП 42.13330.2011 «Градостроительство, планировка и застройка городских и сельских поселений»

№ объекта	Наименование объекта	Местоположение объекта	Перечень мероприятий, основные характеристики	Сроки реализации	Характеристики зон с особыми условиями использования территорий
9.5	водоснабжение, водоотведение, ливневая канализация д. Красненькая	Донской сельсовет	Строительство 739 п.м.	Уточняется проектом	Охранная зона в соответствии с СП 42.13330.2011 «Градостроительство, планировка и застройка городских и сельских поселений»
9.6	Водонапорная башня	Авдеевский сельсовет	Строительство	2024	Охранная зона в соответствии с СП 42.13330.2011 «Градостроительство, планировка и застройка городских и сельских поселений»
10. Объекты волоконно-оптической линии связи (ВОЛС) регионального значения в рамках национальной программы «Цифровая экономика Российской Федерации» утвержденная протоколом заседания президиума Совета при Президенте Российской Федерации по стратегическому развитию и национальным проектам от 4 июня 2019 г. № 7					
10.1	Линейно-кабельное сооружение (ЛКС) Волоконно-оптическая линия связи (ВОЛС)	Лысогорский сельсовет	Строительство	Уточняется проектом	Охранная зона в соответствии с СП 42.13330.2011 «Градостроительство, планировка и застройка городских и сельских поселений»
10.2	Линейно-кабельное сооружение (ЛКС) Волоконно-оптическая линия связи (ВОЛС)	Малиновский сельсовет	Строительство	Уточняется проектом	Охранная зона в соответствии с СП 42.13330.2011 «Градостроительство, планировка и застройка городских и сельских поселений»
10.3	Линейно-кабельное сооружение (ЛКС) Волоконно-оптическая линия связи (ВОЛС)	Черняновский сельсовет	Строительство	Уточняется проектом	Охранная зона в соответствии с СП 42.13330.2011 «Градостроительство, планировка и застройка городских и сельских поселений»

№ объекта	Наименование объекта	Местоположение объекта	Перечень мероприятий, основные характеристики	Сроки реализации	Характеристики зон с особыми условиями использования территорий
10.4	Волоконно-оптическая линия связи (ВОЛС)	Новолядинский поссовет	Строительство	Уточняется проектом	Охранная зона в соответствии с СП 42.13330.2011 «Градостроительство, планировка и застройка городских и сельских поселений»
Объекты здравоохранения					
11. Объекты здравоохранения в рамках государственной программы Тамбовской области «Развитие здравоохранения Тамбовской области» (с изменениями на 15 июля 2022 года), подпрограмма «Профилактика заболеваний и формирование здорового образа жизни. Развитие первичной медико-санитарной помощи»					
11.1	Лысогорский ФАП	Лысогорский сельсовет	Строительство	До 2024 года	«Охранная зона в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»
11.2	Бокинский ЦВОП	Бокинский сельсовет	Строительство	До 2024 года	«Охранная зона в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»
11.3	Пушкарский ФАП	Стрелецкий сельсовет	Строительство	До 2024 года	«Охранная зона в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»

№ объекта	Наименование объекта	Местоположение объекта	Перечень мероприятий, основные характеристики	Сроки реализации	Характеристики зон с особыми условиями использования территорий
11.4	Дубровский ФАП	Авдеевский сельсовет	Строительство	До 2025 года	«Охранная зона в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»
11.5	Новосельцевский ФАП	Новосельцевский сельсовет	Строительство	До 2025 года	«Охранная зона в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»
11.6	ЦВОП с. Черняное	Черняновский сельсовет	Строительство	До 2025 года	«Охранная зона в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»
11.7	ФАП пос. Горельский лесхоз	Тулиновский сельсовет	Строительство	До 2025 года	«Охранная зона в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»
11.8	ФАП пос. Новая жизнь	Орловский сельсовет	Строительство	До 2025 года	«Охранная зона в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»
11.9	ЦВОП с. Покрово-Пригородное	Покрово-Пригодный	Строительство	До 2025 года	«Охранная зона в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные

№ объекта	Наименование объекта	Местоположение объекта	Перечень мероприятий, основные характеристики	Сроки реализации	Характеристики зон с особыми условиями использования территорий
		сельсовет			зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»
12. Объекты здравоохранения в рамках государственной программы Тамбовской области «Развитие здравоохранения Тамбовской области» (с изменениями на 15 июля 2022 года), Подпрограмма «Совершенствование оказания специализированной, включая высокотехнологичную, медицинской помощи, скорой, в том числе скорой специализированной, медицинской помощи, медицинской эвакуации»					
12.1	Хирургический корпус государственного бюджетного учреждения здравоохранения (далее - ГБУЗ) «Тамбовский областной клинический противотуберкулезный диспансер» в Тамбовском районе	Новолядинский поссовет	Строительство нового корпуса на 138 койко-мест/250 посещений в смену	Уточняется проектом	«Охранная зона в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»
Объекты образования					
13. Объекты образования в рамках федеральной программы «Нацпроекты России «Развитие образования»					
13.1	МБОУ Донская СОШ	Донской сельсовет	Строительство школы на 2425 мест	2022-2024	
14. Объекты образования в рамках Муниципальная программа «Развитие образования Тамбовского района» на 2014-2024 годы , утверждена постановлением администрации Тамбовского района Тамбовской области от 04.12.2013 № 4549					
14.1	Детский сад	Авдеевский сельсовет	Строительство	2024	

№ объекта	Наименование объекта	Местоположение объекта	Перечень мероприятий, основные характеристики	Сроки реализации	Характеристики зон с особыми условиями использования территорий
Объекты физической культуры и спорта					
15. Объекты образования в рамках государственной программы Тамбовской области «Развитие физической культуры и спорта в Российской Федерации», утвержденную постановлением Правительства Российской Федерации от 30.09.2021 № 1661 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Развитие физической культуры и спорта» и о признании утратившими силу некоторых актов и отдельных положений некоторых актов Правительства Российской Федерации»					
15.1	Физкультурно-оздоровительный комплекс с бассейном	Бокинский сельсовет	Строительство	Уточняется проектом	
Объекты в иных областях в соответствии с полномочиями органов государственной власти Тамбовской области					
16. Объекты организаций социального обслуживания населения, в том числе дома-интернаты, психоневрологические интернаты, социально-оздоровительные центры, геронтологические центры, центры социального обслуживания населения, социальные приюты, центры социальной помощи					
16.1	Спальный корпус № 4 Тамбовского областного государственного бюджетного учреждения (далее- ТОГБУ) «Центр социальной помощи «Жемчужина леса» в Тамбовском районе	Большелиповицкий сельсовет	Строительство	Уточняется проектом	
16.2	Детский оздоровительный лагерь «Лесная сказка» в Тамбовском районе	Новолядинский поссовет	Строительство	Уточняется проектом	
16.3	Детский оздоровительно-образовательный лагерь «Сосновый бор»	Тулиновский сельсовет	Строительство	Уточняется проектом	

№ объекта	Наименование объекта	Местоположение объекта	Перечень мероприятий, основные характеристики	Сроки реализации	Характеристики зон с особыми условиями использования территорий
16.4	Хозяйственный корпус под отделения приема перевозки диагностики социальной реабилитации Тамбовского областного государственного казённого стационарного учреждения Социальный приют для детей «Орешек» в Тамбовском районе	Татановский сельсовет	Строительство	Уточняется проектом	
17. Объекты организаций культуры, в которых (на территории которых) размещаются: библиотеки, музеи, театры, концертные залы, выставочные залы, художественные галереи, кинотеатры регионального значения					
17.1	Туристический эко-комплекс «Берёзка» в Тамбовском районе	Новолядинский поссовет	Строительство	Уточняется проектом	
17.2	Профилакторий «Плес» в Тамбовском районе	Тулиновский сельсовет	Строительство	Уточняется проектом	
17.3	Историко-культурный комплекс «Красный городок» в Тамбовском районе	Лысогорский сельсовет	Строительство	Уточняется проектом	
18. Технопарки, индустриальные (промышленные) парки, агропромышленные парки					
18.1	Цех по производству хлебобулочных изделий в Тамбовском районе	Стрелецкий сельсовет	Строительство	Уточняется проектом	Санитарно-защитная зона устанавливается в соответствии Санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная

№ объекта	Наименование объекта	Местоположение объекта	Перечень мероприятий, основные характеристики	Сроки реализации	Характеристики зон с особыми условиями использования территорий
					классификация предприятий, сооружений и иных объектов» (Зарегистрировано в Минюсте России 25.01.2008 N 10995)
18.2	Цех экстракции жмыха подсолнечника мощностью 750 тонн в сутки и увеличение мощностей для подработки, хранения и перевалки зерновых и масличных культур АО «ЭКООЙЛ»	Большелиповицкий сельсовет	Строительство	2022-2023	Санитарно-защитная зона устанавливается в соответствии Санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» (Зарегистрировано в Минюсте России 25.01.2008 N 10995)
18.3	Модернизация производства, увеличение мощности с 750 до 1500 тн./сутки подсолнечника АО «ЭКООЙЛ»	Большелиповицкий сельсовет	Строительство	2022-2023	Санитарно-защитная зона устанавливается в соответствии Санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» (Зарегистрировано в Минюсте России 25.01.2008 N 10995)
18.4	ООО «Гамбовский бекон» программа расширения производственных мощностей МПП (увеличение производства по убою и обвалке мясной продукции до 6500 голов в сутки)	Красносвободненский сельсовет	Реконструкция	2022-2023	Санитарно-защитная зона устанавливается в соответствии Санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» (Зарегистрировано в Минюсте России 25.01.2008 N 10995)
18.5	ООО «Гамбовский бекон» программа модернизации	Красносвободненский	Реконструкция	2022-2023	Санитарно-защитная зона устанавливается в соответствии Санитарно-

№ объекта	Наименование объекта	Местоположение объекта	Перечень мероприятий, основные характеристики	Сроки реализации	Характеристики зон с особыми условиями использования территорий
	очистных сооружений, систем холодоснабжения и вентиляции	сельсовет			эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» (Зарегистрировано в Минюсте России 25.01.2008 N 10995)
18.6	ООО «Гамбовский бекон» программа энергосбережения и утилизации отходов	Красносободненский сельсовет	Реконструкция	2022-2023	Санитарно-защитная зона устанавливается в соответствии Санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» (Зарегистрировано в Минюсте России 25.01.2008 N 10995)
18.7	Модернизация и расширение действующего производства с/х предприятий ООО «Агрофирма «Октябрьская»	Селезневский сельсовет	Реконструкция	2022-2024	Санитарно-защитная зона устанавливается в соответствии Санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» (Зарегистрировано в Минюсте России 25.01.2008 N 10995)
18.8	Модернизация и расширение действующего производства предприятий АО «ТАМАК»	Цнинский сельсовет	Реконструкция	2022-2024	Санитарно-защитная зона устанавливается в соответствии Санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» (Зарегистрировано в

№ объекта	Наименование объекта	Местоположение объекта	Перечень мероприятий, основные характеристики	Сроки реализации	Характеристики зон с особыми условиями использования территорий
					Минюсте России 25.01.2008 N 10995)
18.9	Модернизация и расширение действующего производства предприятий ТОГАУ «Тамбовский лесхоз»	Тулиновский сельсовет	Реконструкция	2022-2024	Санитарно-защитная зона устанавливается в соответствии Санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» (Зарегистрировано в Минюсте России 25.01.2008 N 10995)
18.10	Модернизация и расширение действующего производства предприятий АО «Тулиновский приборостроительный завод «ТВЕС»	Тулиновский сельсовет	Реконструкция	2022-2024	Санитарно-защитная зона устанавливается в соответствии Санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» (Зарегистрировано в Минюсте России 25.01.2008 N 10995)
18.11	Элеватор ЗАО «СПС Агрогрупп»	Авдеевский сельсовет	Строительство	2022-2029	Санитарно-защитная зона устанавливается в соответствии Санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» (Зарегистрировано в Минюсте России 25.01.2008 N 10995)
18.12	Птицефабрика ЗАО «СПС Агрогрупп»	Авдеевский сельсовет	Строительство	2022-2029	Санитарно-защитная зона устанавливается в соответствии Санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-

№ объекта	Наименование объекта	Местоположение объекта	Перечень мероприятий, основные характеристики	Сроки реализации	Характеристики зон с особыми условиями использования территорий
					защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» (Зарегистрировано в Минюсте России 25.01.2008 N 10995)
18.13	Цех по переработке многолетних трав ЗАО «СПС Агрогрупп»	Авдеевский сельсовет	Строительство	2022-2029	Санитарно-защитная зона устанавливается в соответствии Санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» (Зарегистрировано в Минюсте России 25.01.2008 N 10995)
18.14	Семеноводческий комплекс	Донской сельсовет	Строительство	2022-2029	Санитарно-защитная зона устанавливается в соответствии Санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» (Зарегистрировано в Минюсте России 25.01.2008 N 10995)
18.15	Строительство сети сельскохозяйственных рынков прямого доступа на территории Тамбовской области	Стрелецкий сельсовет	Строительство	2022-2023	Санитарно-защитная зона устанавливается в соответствии Санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» (Зарегистрировано в Минюсте России 25.01.2008 N 10995)

№ объекта	Наименование объекта	Местоположение объекта	Перечень мероприятий, основные характеристики	Сроки реализации	Характеристики зон с особыми условиями использования территорий
19. Инвестиционные площадки					
19.1	Земельный участок, на территории заброшенные сооружения бывшего госплемзавода.	Авдеевский сельсовет	Площадь 40 га. Под строительство объектов производственного и сельскохозяйственного назначения. Инфраструктура: водоснабжение, электроэнергия, канализация, газ, очистные сооружения. Коммуникации: в 1,0 км проходит автодорога Тамбов - Орел, асфальт		
19.2	Земельный участок, земли сельскохозяйственного назначения.	Горельский сельсовет	Площадь 65 га. Под строительство объектов производственного и сельскохозяйственного назначения. Инфраструктура: электроэнергия. Коммуникации:		

№ объекта	Наименование объекта	Местоположение объекта	Перечень мероприятий, основные характеристики	Сроки реализации	Характеристики зон с особыми условиями использования территорий
			граничит с автодорогой Тамбов - Шацк, асфальт.		
19.3	Земельный участок, земли сельскохозяйственного назначения.	Малиновский сельсовет	Площадь 15 га. Под строительство объектов производственного и сельскохозяйственного назначения. Инфраструктура: водоснабжение, электроэнергия, газ. Коммуникации: граничит с автодорогой Тамбов		
19.4	Земельный участок, земли сельскохозяйственного назначения.	Стрелецкий сельсовет	Площадь 15 га. Под строительство объектов производственного и сельскохозяйственного назначения. Инфраструктура: водоснабжение, электроэнергия, газ, очистные сооружения. Коммуникации:		

№ объекта	Наименование объекта	Местоположение объекта	Перечень мероприятий, основные характеристики	Сроки реализации	Характеристики зон с особыми условиями использования территорий
			Федеральная автодорога «подъезд к г. Тамбову»		
19.5	Земельный участок, земли сельскохозяйственного назначения.	Черняновский сельсовет	Площадь 80 га. Под строительство объектов производственного и сельскохозяйственного назначения Инфраструктура: водоснабжение, электроэнергия, газ. Коммуникации: граничит с автодорогой Тамбов - Шацк, асфальт.		
19.6	Земельный участок, на территории заброшенные сооружения МТФ (молочно-товарной фермы).	Авдеевский сельсовет	Площадь 20 га. Под строительство объектов производственного и сельскохозяйственного назначения Инфраструктура: водоснабжение, электроэнергия, газ. Коммуникации: в 4,5 км проходит		

№ объекта	Наименование объекта	Местоположение объекта	Перечень мероприятий, основные характеристики	Сроки реализации	Характеристики зон с особыми условиями использования территорий
			автодорога Тамбов - Орел, асфальт. Есть все виды связи.		
19.7	Земельный участок, земли сельскохозяйственного назначения.	Авдеевский сельсовет	Площадь 8 га. Под строительство объектов производственного и сельскохозяйственного назначения Инфраструктура: водоснабжение, электроэнергия, газ. Коммуникации: в 3 км проходит автодорога Тамбов - Орел, асфальт. Есть все виды связи.		