

АДМИНИСТРАЦИЯ МУЧКАПСКОГО РАЙОНА
ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

10.09.2021

р.п. Мучкапский

№347

Об изменении условий приватизации объекта недвижимости:
здания, назначение: нежилое, с земельным участком,
расположенном по адресу: Тамбовская область, р-н Мучкапский,
рп.Мучкапский, ул.Советская, д.51.

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (в редакции от 02.08.2019), Положением «О порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности Мучкапского района», утвержденного решением районного Совета народных депутатов от 27.01.2011 №259, с прогнозным планом (программой) приватизации муниципального имущества Мучкапского района на 2021 год, утвержденного решением Мучкапского районного Совета народных депутатов от 22.12.2020 года №175 «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества Мучкапского района на 2021 год» и решением постоянно действующей комиссии по проведению торгов по продаже муниципального имущества, являющегося муниципальной собственностью Мучкапского района (протокол от 27.08.2021 №1/1), администрация Мучкапского района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1.Приватизировать объект недвижимости, здание назначение: нежилое: площадь: 53,7 кв.м. , адрес (местоположение): Тамбовская область, р-н Мучкапский, рп.Мучкапский, ул.Советская, д.51, кадастровый номер: 68:10:1000069:258. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрировано. Вид, номер и дата государственной регистрации права: собственность 68:10:1000069:258-68/111/2019-3, 23.12.2019. с земельным участком. Категория земель: земли населенных пунктов. Вид разрешенного использования: под зданием, земли запаса (неиспользуемые). Площадь 2459 кв.м. Адрес (местоположение): Тамбовская область, р-н Мучкапский, рп.Мучкапский, ул.Советская, д.51. Кадастровый номер: 68:10:1000068:25. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрировано. Вид, номер и дата государственной регистрации права: Собственность 68:10:1000068:25-68/111/2020-3, 04.09.2020 далее — объект), путем продажи посредством публичного предложения в электронной форме.

2.Установить начальную цену объекта в размере 418378 (Четыреста восемнадцать тысяч триста семьдесят восемь) руб., без учета НДС, в том числе рыночная стоимость здания, назначение: нежилое — 182043 (Сто восемьдесят две тысячи сорок три) руб.; рыночная стоимость земельного

участка — 236335 (Двести тридцать шесть тысяч триста тридцать пять) руб. на основании отчета ООО «Кодекс» об определении рыночной стоимости объектов недвижимости от 26.07.2021 №69/07/21-Н, составленного в соответствии с федеральным законодательством об оценочной деятельности.

3. Отделу по управлению имуществом администрации района (Кашеева) обеспечить организацию продажи объекта в установленном законом порядке и поступление средств в районный бюджет.

4. Опубликовать настоящее постановление в газете «Мучкапские новости», разместить на сайте сетевого издания «Региональное информационное агентство «ТОП 68» (www.top68.ru), на официальном сайте администрации Мучкапского района Тамбовской области в сети «Интернет» <http://r46.tmbreg.ru>, а также на официальном сайте Российской Федерации в сети "Интернет" для размещения информации о проведении торгов (www.torgi.gov.ru).

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации района Ж.В.Гущину.

Глава
района

А.А. Хоружий

Попова
Ирина Алексеевна
8(47546)31172