ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "АВДЕЕВСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ" ТАМБОВСКОГО РАЙОНА ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ Карта градостроительного зонирования Масштаб 1:80000

Приложение № 1 к решению Совета депутатов Тамбовского муниципального округа Тамбовской области от 27 ноября 2025г. № 845

		риториального деления Российской Федерации Условное обозначение					
	Значение	cyn	цествующие		планируемые		
Граница муниципального округа Граница сельского поселения							
Граница і	населённого пункта	_					
Виды территори	альных эен, для которых в Прави. установлены градо	лах землен	10.115.3083HHS H	застройки опрез	элены границы и		
Вид	, (1200 main rpace		and personal	Условное обозначение			
территориальной зоны	Значение территориальной зоны		нидекс	существующи	і планируеный		
			населённых п	унктов			
Жилые зоны	Зона застройки среднеэтажными домами	жилыми	ж				
	Зона застрейки индивидуальными домами	KKILIMH	Ж2				
		границах	населённых п	унктов			
Общественно- деловые зовы	Зона специализированной общественной застройки		01				
		границах	населённых п	унктов			
	Преизводственная зона	Преизводственная зона П1					
Производственные зоны, зоны инженерной и	Зона транспортной инфраструктуры		TI				
транспортной	за границами населённых пунктов						
нифраструктур	Зона инженерной инфраструктуры		И2				
	Зона транспортной инфрастру		T2				
Зоны сельскохозяйствен-	Зона сельскохозяйственно		населённых п	унктев			
	использования Зона объектов сельскохозяйств		Cxl				
	назначения		Cx2				
вого использования	за границами населённых пунктов						
	Зона сельскохозяйственных угодий		Cx3				
	Зона объектов сельскохозяйств назначения		Cx3				
Зоны рекреационного			н населённых	пунктев			
назначения	Зона рекреационного назначи		Р2 населённых п	100700			
	Зона кладбищ, зданий и сооруз	ксний	Cnl				
Зоны специального назначения	похоронного назначения		и населённых	IDAIN/100			
	Зона специального назначения, св		Cn3				
Te	рритории, для которых градостро	ительные	регламенты н	е устанавливают	28		
Вил территории			Условное обозначение	Значен	Значение территория		
					зейственных угодий		
Земли сельскомознійственных утодий в составе земе сельскомознійственнюго пализчення				имеющий цет	новлен особый правовой режим, пощий целью охрану указанных ь и недопущение выведения таки исль из сельскохозяйственного		
		im.		эемель из сели			
				том числе в пе	рота, осуществлення их застройки, ом числе в целях использования в дъскохозяйственной деятельности		
				находящиеся в	не водные объекты, государственной или		
Земли, покрытые поверкиостными водами				муниципаль: являются водны	муниципальной собственности, вляются водными объектами общего		
				вклются ведыми объестами обще- польования, то есть общедоступным воднами объектами, если иное не предусмотрено Водным кодексом Российской Федерации			
				Использован	не, охрана, защита,		
Земли лесного фонда				в соответствии с	производство лесов осуществляюте, ютветствии с целевым назначением земель, на которых тти леса		
				sessen, Ha	оэторых эти леса юрядок использовани		

тринициссо	IIICKOTO HOCCITCHINA			
Зипление	Условное обозначение			
значение	существующий и строящийся	планируемый к размещению	планируемый к реконструкции	
Объекты фед	ерального значени:			
области транспорта (железнодорожный, водный, в	оздушный транспорт начения), автомобильные до	ороги федерального	
Автомобильные дороги федерального значения				
Объекты регі	онального значени	я		
or	сутствуют			
Объекты местного знач	ения муниципальн	ого района		
Автомобильные дороги местного значения вне гран	иц населенных пункт	ов в границах муни	ципального района	
Автомобильные дороги местного значения				
Объекты местного зн	ачения сельского п	оселения		
Автомобильные д	ороги местного знач	THUR		
Автомобильные дороги местного значения				