

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ МОРШАНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА  
ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Р Е Ш Е Н И Е

22 апреля 2026 года

№ 475

г. Моршанск

Об условиях приватизации муниципального имущества –  
нежилого здания, расположенного по адресу: Тамбовская область,  
Моршанский район, с. Хлыстово, д. 173

Рассмотрев проект решения, представленный Врип главы Моршанского муниципального округа, об условиях приватизации муниципального имущества, в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», Положением о порядке приватизации муниципального имущества Моршанского муниципального округа Тамбовской области, утвержденным решением Совета депутатов Моршанского муниципального округа Тамбовской области от 30.04.2025 № 358, Положением о порядке управления и распоряжения муниципальным имуществом Моршанского муниципального округа Тамбовской области, утвержденным решением Совета депутатов Моршанского муниципального округа Тамбовской области от 16.05.2025 № 369, Прогнозным планом (программой) приватизации муниципального имущества Моршанского района на 2024-2026 годы, утвержденным решением Совета депутатов Моршанского муниципального округа от 26.10.2023 № 51, Уставом Моршанского муниципального округа Тамбовской области,

Совет депутатов Моршанского муниципального округа р е ш и л:

1. Приватизировать объект недвижимого имущества: нежилое здание расположенное по адресу: Тамбовская область, Моршанский район, с. Хлыстово, д. 173, общей площадью 52,6 кв.м, количество этажей: 1, в том числе подземных 0, кадастровый номер 68:09:1702001:195 с земельным участком общей площадью 333+/-4 м<sup>2</sup> с кадастровым номером 68:09:1702001:57, относящимся к землям населенных пунктов, вид разрешенного: для лечебно-оздоровительной деятельности, местоположение: Тамбовская область, Моршанский район, с. Хлыстово, д. 173, путем продажи муниципального имущества на аукционе в электронной форме, открытом по составу участников и форме подачи предложений о цене в соответствии с отчетом об оценке рыночной стоимости № 06-Н-26 от 02.03.2026 г. составляет, здание – 77 400 (семьдесят семь тысяч четыреста) рублей, в том числе НДС 22%, земельный участок – 17 050 (семнадцать тысяч пятьдесят) рублей, НДС не облагается.

2. Администрации Моршанского муниципального округа обеспечить организацию продажи муниципального имущества в установленном законом порядке.

3. В случае признания аукциона не состоявшимся, осуществить продажу муниципального недвижимого имущества посредством публичного предложения.

4. Опубликовать настоящее решение в сетевом издании «РИА «ТОП 68» ([www.top68.ru](http://www.top68.ru)). Разместить на официальном сайте Совета депутатов Моршанского муниципального округа Тамбовской области (<https://sovnet.rmorshansk.ru>).

5. Настоящее решение вступает в силу со дня его принятия.

6. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Совета депутатов Моршанского муниципального округа по бюджету, социальным вопросам и налогообложению (Теселкин Ю.В.).

Председатель Совета депутатов  
Моршанского муниципального округа

С.Н. Дударев