



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ТАМБОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

24.08.2026

№ 3565

г. Тамбов

**О порядке предоставления субсидии
публично-правовой компании «Роскадастр»**

В соответствии с пунктом 24 статьи 241 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 30 декабря 2021 года № 448-ФЗ «О публично-правовой компании «Роскадастр», постановлением Правительства Российской Федерации от 29.04.2026 № 501 «Об утверждении общих требований к нормативным правовым актам, муниципальным правовым актам, устанавливающим порядок предоставления из бюджетов субъектов Российской Федерации (местных бюджетов) субсидий публично-правовой компании, и типовой формы соглашения о предоставлении из бюджета субъекта Российской Федерации (местного бюджета) субсидии публично-правовой компании» администрация Тамбовского муниципального округа Тамбовской области постановляет:

1. Утвердить порядок предоставления субсидий публично - правовой компании «Роскадастр» из бюджета Тамбовского муниципального округа Тамбовской области, необходимых для осуществления полномочий Тамбовского муниципального округа Тамбовской области по управлению и распоряжению объектами недвижимого имущества, находящимися в государственной, в том числе государственная собственность на которые не разграничена, или муниципальной собственности Тамбовского муниципального округа Тамбовской области, в том числе выполнение кадастровых работ в отношении таких объектов, по выявлению в порядке, предусмотренном Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», правообладателей объектов недвижимого имущества, по выявлению объектов недвижимого имущества, права на которые отсутствуют в ЕГРН и иных работ в соответствии с соглашением о выполнении работ и (или) об оказании услуг, заключенным между администрацией Тамбовского муниципального округа Тамбовской области и ППК «Роскадастр» от 27.03.2026 согласно приложению.

2. Опубликовать настоящее постановление в сетевом издании «Региональное информационное агентство «ТОП68» (www.top68.ru).

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Тамбовского муниципального округа Тамбовской области Коренчука А.А.

Глава
Тамбовского муниципального округа
Тамбовской области

А.И. Орионов

ПРИЛОЖЕНИЕ

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации
Тамбовского муниципального
округа Тамбовской области
от 24.08.2026 № 3565

Порядок предоставления субсидий публично-правовой компании «Роскадастр»

Порядок предоставления субсидий ППК «Роскадастр» разработан в соответствии с пунктом 24 статьи 241 Бюджетного кодекса Российской Федерации, устанавливает цели, условия и порядок предоставления субсидии из бюджета Тамбовского муниципального округа Тамбовской области ППК «Роскадастр».

1. Общие положения

1. Порядок предоставления субсидии публично-правовой компании «Роскадастр» из бюджета Тамбовского муниципального округа Тамбовской области (далее — бюджет) в целях выполнения работ и (или) оказания услуг в соответствии с соглашением о выполнении работ и (или) об оказании услуг, заключенным между администрацией Тамбовского муниципального округа Тамбовской области и ППК «Роскадастр» от 27.03.2026 (далее – Соглашение, Порядок) определяет правила предоставления субсидий из бюджета Тамбовского муниципального округа Тамбовской области публично-правовой компании «Роскадастр».

2. Основные понятия и термины, применяемые в настоящем Порядке, используются в значениях, установленных Бюджетным кодексом Российской Федерации и Федеральным законом от 30 декабря 2021 года № 448-ФЗ «О публично-правовой компании «Роскадастр», постановлением Правительства Российской Федерации от 29.04.2026 № 501 «Об утверждении общих требований к нормативным правовым актам, муниципальным правовым актам, устанавливающим порядок предоставления из бюджетов субъектов Российской Федерации (местных бюджетов) субсидий публично-правовой компании, и типовой формы соглашения о предоставлении из бюджета субъекта Российской Федерации (местного бюджета) субсидии публично-правовой компании», Постановлением Правительства Российской Федерации от 25.12.2025 № 2145 «Об утверждении формы типового соглашения о выполнении работ и (или) об оказании услуг, заключаемого органами государственной власти субъектов Российской Федерации или органами местного самоуправления с публично-правовой компанией «Роскадастр».

3. Предоставление субсидии осуществляется в соответствии с настоящим Порядком и соглашением о предоставлении из бюджета

Тамбовского муниципального округа Тамбовской области субсидии компании, содержащим условия предоставления субсидии.

4. Предоставление субсидии осуществляется в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных в бюджете Тамбовского муниципального округа Тамбовской области на соответствующий финансовый год и плановый период, и лимитов бюджетных обязательств, доведенных до администрации Тамбовского муниципального округа Тамбовской области, являющейся главным распорядителем бюджетных средств (далее - Администрация) на выполнение Компанией работ и (или) оказание услуг в соответствии с Соглашением о выполнении работ.

2. Определение размера субсидии

5. Для расчета размера субсидии ($Q_{\text{итог}}$) в соответствии с требованиями, установленными частью 7 статьи 4 Федерального закона от 30.12.2021 № 448-ФЗ «О публично-правовой компании "Роскадастр» (далее - Закон № 448-ФЗ), применяется формула:

$$Q_{\text{итог}} = \sum_{n=1}^n (V_{n1} - V_{n2}) \times Q_n$$

где:

n - наименование источника доходов бюджета субъекта Российской Федерации (местного бюджета):

земельный налог;

налог на имущество физических лиц;

арендная плата за использование земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, а также иных объектов недвижимого имущества, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

плата по договорам купли-продажи земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, а также иных объектов недвижимого имущества, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

плата по соглашениям об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

плата по соглашениям о перераспределении земельных участков, находящихся в частной собственности, и земель и (или) земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

V_{n1} - объем доходов бюджета субъекта Российской Федерации (местного бюджета) от уплаты налогов и неналоговых платежей в отношении объектов недвижимого имущества, включенных компанией в ежеквартальные отчеты (рублей);

V_{n2} - расчетный объем доходов бюджета субъекта Российской Федерации (местного бюджета) от уплаты налогов и неналоговых платежей, исчисленных в отношении соответствующих объектов недвижимого имущества, включенных компанией в ежеквартальные отчеты, без учета изменений, связанных с

выполнением компанией работ и (или) оказанием услуг в соответствии с соглашением о выполнении работ (рублей).

В случае если значение показателя $Vn2$ по соответствующему объекту недвижимого имущества превышает значение показателя $Vn1$, расчет размера субсидии по такому объекту недвижимого имущества не осуществляется.

Q_n - размер процентов от поступивших доходов в бюджет субъекта Российской Федерации (местный бюджет), установленный соглашением о выполнении работ и не превышающий предельного значения, предусмотренного частью 7 статьи 4 Закона № 448-ФЗ (процентов).

3. Порядок предоставления субсидии

6. Соглашение о предоставлении субсидии заключается в срок не позднее 3 месяцев со дня заключения Соглашения о выполнении работ в государственной интеграционной информационной системе управления общественными финансами «Электронный бюджет».

7. Администрацией осуществляется подготовка акта об определении размера субсидии по форме, предусмотренной приложением к соглашению о предоставлении субсидии, содержащего расчет размера субсидии, определенного независимо от размера произведенных компанией затрат по итогам финансового года, в котором произведено зачисление в бюджет доходов, поступивших в результате выполнения компанией работ и (или) оказания услуг, в соответствии с Соглашением на выполнение работ на основании сведений и информации администраторов доходов бюджета и утверждается в следующем порядке:

по доходам, поступившим в бюджет Тамбовского муниципального округа Тамбовской области до 1 ноября текущего финансового года, акт о размере субсидии подлежит утверждению главным распорядителем бюджетных средств не позднее 1 декабря текущего финансового года;

по доходам, поступившим в бюджет Тамбовского муниципального округа Тамбовской области после 1 ноября текущего финансового года, акт о размере субсидии подлежит утверждению главным распорядителем бюджетных средств не позднее 1 марта финансового года, следующего за годом поступления соответствующих доходов.

В случае если информация по доходам, поступившим в бюджет Тамбовского муниципального округа Тамбовской области, не учитывалась ранее при расчете размера субсидии, соответствующая информация учитывается в очередном акте о размере субсидии.

8. Перечисление субсидии осуществляется не позднее 5 рабочих дней со дня утверждения Администрацией акта о размере субсидии на расчетные счета, указанные в Соглашении о предоставлении субсидии.

9. Соглашение о предоставлении субсидии заключается с компанией при соответствии следующим требованиям:

компания не получает средства из бюджета Тамбовского муниципального округа Тамбовской области, из которого планируется предоставление субсидии в соответствии с правовым актом, на основании иных нормативных правовых

актов субъекта Российской Федерации, муниципальных правовых актов на цели, установленные правовым актом;

у компании на первое число месяца, предшествующего месяцу, в котором планируется заключение соглашения о предоставлении субсидии, на едином налоговом счете отсутствует или не превышает размер, определенный пунктом 3 статьи 47 Налогового кодекса Российской Федерации, задолженность по уплате налогов, сборов и страховых взносов в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации;

у компании отсутствуют просроченная задолженность по возврату в бюджет Тамбовского муниципального округа Тамбовской области бюджетной системы Российской Федерации иных субсидий, бюджетных инвестиций, а также иная просроченная (неурегулированная) задолженность по денежным обязательствам перед администрацией Тамбовского муниципального округа Тамбовской области (за исключением случаев, установленных соответственно администрацией Тамбовского муниципального округа Тамбовской области);

компания не находится в процессе реорганизации (за исключением реорганизации в форме присоединения к компании другого юридического лица), ликвидации, в отношении ее не введена процедура банкротства, деятельность компании не приостановлена в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.

10. Администрация осуществляет проверку соответствия компании требованиям, указанным в пункте «8» Порядка, с использованием государственной интеграционной информационной системе управления общественными финансами «Электронный бюджет» (включая проверку информации, представляемой компанией для подтверждения соответствия требованиям, указанным в пункте «8» Порядка) в течение 5 рабочих дней.

11. Администрация может отказать в заключении с компанией соглашения о предоставлении субсидии на основании:

несоответствие представленных компанией документов требованиям, установленным правовым актом, или непредставление (представление не в полном объеме) необходимых документов;

установление факта недостоверности представленной компанией информации.

4. Отчётность и контроль

12. Результатом предоставления субсидии являются выполненные компанией работы и (или) оказанные услуги, принимающие значение одной условной единицы, в случае включения компанией информации о выполненных работах и (или) об оказанных услугах в утвержденные ежеквартальные отчеты о результатах выполненных работ и (или) оказанных услуг по соглашению о выполнении работ (далее - ежеквартальные отчеты).

Информация, содержащаяся в ежеквартальных отчетах, утвержденных администрацией Тамбовского муниципального округа Тамбовской области (далее - уполномоченный орган) в период действия соглашения о выполнении

работ, учитывается при оценке достижения результатов предоставления субсидии на протяжении всего срока предоставления субсидии.

13. Компания в течение 10 рабочих дней со дня поступления утверждённого уполномоченным органом ежеквартального отчета, направляет его главному распорядителю бюджетных средств.

14. Проверку за соблюдением компанией целей, условий и порядка предоставления субсидии, в том числе в части достижения значений результатов предоставления субсидии осуществляет Администрация на основании утвержденного уполномоченным органом ежеквартального отчета и органами государственного (муниципального) финансового контроля в соответствии со статьями 268.1 и 269.2 Бюджетного кодекса РФ.

15. В случае если по решению суда либо налогового органа произведен возврат излишне уплаченного (взысканного) платежа, поступившего в бюджет, который был уплачен при расчете размера субсидии, Администрация направляет в компанию требование о возврате излишне предоставленной части субсидии в отношении определенного объекта недвижимости или осуществляет очередной расчет размера субсидии, уменьшенный на сумму возвращенных платежей по такому объекту недвижимого имущества.

16. В случае установления Администрацией или получения от органа муниципального финансового контроля информации о факте(ах) нарушения компанией целей, условий и порядка предоставления субсидии, Администрация составляет акт о нарушении условий предоставления субсидии (далее - акт), в котором указываются выявленные нарушения и сроки их устранения, и направляет акт в срок не позднее 5 рабочих дней со дня его подписания компании для устранения нарушений.

17. В случае если в установленные в акте об устранении нарушений сроки такие нарушения не были устранены, Администрация в течение 10 рабочих дней с даты окончания указанных сроков направляет компании требование о возврате субсидии в бюджет Тамбовского муниципального округа Тамбовской области.

Субсидия подлежит возврату компанией в течение 30 календарных дней со дня получения требования.

При невозврате субсидии в указанный срок Администрация принимает меры по взысканию подлежащей возврату суммы субсидии в бюджет Тамбовского муниципального округа Тамбовской области в судебном порядке в сроки, предусмотренные Гражданским кодексом Российской Федерации, либо вычитается из средств субсидии, подлежащих выплате Компании в последующие периоды.

18. В случае наступления обстоятельств непреодолимой силы, вследствие возникновения которых соблюдение целей, условий и порядка предоставления субсидии, в том числе исполнение обязательств по достижению значений результатов предоставления субсидии, является невозможным, не применяются меры ответственности и штрафные санкции в соответствии со статьей 401 Гражданского кодекса Российской Федерации от 31.07.1998 № 146-ФЗ.