

Администрация Токарёвского муниципального округа
Тамбовской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

14.06.2024

р.п. Токарёвка

№ 696

Об условиях приватизации Муниципального унитарного предприятия
Токаревского поселкового округа «Авангард»

В соответствии с федеральными законами от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», от 14.11.2002 № 161-ФЗ «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях», от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», от 08.02.1998 № 14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью», от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Токарёвского муниципального округа Тамбовской области, Положением о порядке и условиях приватизации муниципального имущества на территории муниципального образования Токарёвского муниципального округа Тамбовской области, утвержденным Решением Совета депутатов Токарёвского муниципального округа Тамбовской области от 25.10.2023 № 59, Прогнозным планом приватизации муниципального имущества Токарёвского муниципального округа Тамбовской области на 2024-2026 годы, утвержденным решением Совета депутатов Токарёвского муниципального округа Тамбовской области от 13.12.2023 № 113 (в редакции от 29.03.2024), администрация Токарёвского муниципального округа постановляет:

1. Приватизировать Муниципальное унитарное предприятие Токаревского поселкового округа «Авангард», ОГРН 10368646999320, ИНН 6821170532, расположенное по адресу: 393550, Тамбовская область, Токарёвский муниципальный округ, р.п. Токарёвка, ул. Советская, путём преобразования его в общество с ограниченной ответственностью «Авангард» (далее – ООО «Авангард»).

2. Утвердить:

состав подлежащего приватизации имущественного комплекса Токарёвского муниципального унитарного предприятия «Токарёвское автотранспортное предприятие» согласно Приложению № 1;

перечень объектов (в том числе исключительных прав), не подлежащих приватизации в составе имущественного комплекса Муниципального унитарного предприятия Токаревского поселкового округа «Авангард», согласно Приложению № 2;

перечень обременений (ограничений) имущества, включенного в состав подлежащего приватизации имущественного комплекса Муниципального унитарного предприятия Токаревского поселкового округа «Авангард», согласно Приложению № 3;

расчёт балансовой стоимости подлежащих приватизации активов Муниципального унитарного предприятия Токаревского поселкового округа «Авангард» согласно Приложению № 4;

размер уставного капитала ООО «Авангард» в размере 27 402 091, (Двадцать семь миллионов четыреста две тысячи девяносто один) рубль 99 копеек;

размер доли муниципального образования Токарёвского муниципального округа Тамбовской области в уставном капитале ООО «Авангард» - 100 процентов;

номинальную стоимость доли муниципального образования Токарёвского муниципального округа Тамбовской области в уставном капитале ООО «Авангард» - 27 402 091, (Двадцать семь миллионов четыреста две тысячи девяносто один) рубль 99 копеек.

3. Отделу по земельным и имущественным отношениям администрации Токарёвского муниципального округа (Трапезникова) в соответствии с действующим законодательством в установленном порядке и установленные сроки обеспечить осуществление всех необходимых юридических действий, связанных с приватизацией Муниципального унитарного предприятия Токаревского поселкового округа «Авангард» путём преобразования его в ООО «Авангард», и соответственно, созданием ООО «Авангард», в том числе:

подготовить проект Устава ООО «Авангард»;

подготовить проект передаточного акта имущественного комплекса Муниципального унитарного предприятия Токаревского поселкового округа «Авангард».

4. Опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации Токарёвского муниципального округа газете «Маяк» и на сайте сетевого издания «РИА «ТОП68», разместить на официальном сайте администрации Токарёвского муниципального округа Тамбовской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Токарёвского муниципального округа Лунину И.В.

Глава Токарёвского
муниципального округа
Тамбовской области

В.Н. Айдаров

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
УТВЕРЖДЁН
постановлением администрации
Токаревского муниципального округа
от 14.06.2024 № 696

Состав
подлежащего приватизации имущественного комплекса
Муниципального унитарного предприятия Токаревского поселкового округа
«Авангард»

1. Основные средства:

1.1. Земельные участки:

№ п/п	Наименование, назначение, краткая характеристика, адрес (местоположение)	Основание возникновения (договор от __ № __)	Кадастровая стоимость, руб.
1	2	3	4
1	земельный участок, с кадастровым номером 68:21:0101039:2, общей площадью 4804 кв. м, местоположение участка: Тамбовская область, р-н Токаревский, р.п. Токаревка, ул. Советская, д.64 «А», с видом разрешенного использования: для производственных целей	Договор аренды земельного участка, находящегося в муниципальной собственности от 10.04.2024 № 10	803613,12
	ИТОГО:		803613,12

1.2. Объекты природопользования – нет.

1.3. Здания (помещения в зданиях):

№ п/п	Наименование, назначение, краткая характеристика, адрес (местоположение) с указанием наличия обременения (аренда, залог и т.д.)	Год постройки, Приобрете ния	Номер инвентарный	Первонач альная стоимость , руб.	Остаточная стоимость, руб.
1	2	3	4	5	6
1	Административное здание назначение административно-управленческое, площадь 97,8 м ² , кадастровый номер: 68:21:0101039:99, этаж 1, в том числе подземных 0, местоположение: Тамбовская область, Токаревский район, р.п.Токаревка, ул.Советская,	1977	01000009	118523,73	116877,58

	д. 64 А				
2	Здание гаража со складом назначение нежилое, площадь 355,5 м ² , кадастровый номер: 68:21:0101039:101, местоположение: Тамбовская область, Токаревский район, р.п.Токаревка, ул.Советская, д. 64 А	1977	01000010	290782,90	286744,25
3	Здание склада с уборной назначение иное, площадь 114,9 м ² , этаж 1, в том числе подземных 0, кадастровый номер: 68:21:0101039:98, местоположение: Тамбовская область, Токаревский район, р.п.Токаревка, ул.Советская, д. 64 А	1977	01000011	87489,52	86274,37
4	Здание гаража со складом назначение нежилое, площадь 129,5 м ² , кадастровый номер:68:21:0101039:102, местоположение: Тамбовская область, Токаревский район, р.п.Токаревка, ул.Советская, д. 64 А	1971	01000012	98710,15	97339,20
5	Здание назначение нежилое, площадь 124,6 м ² , кадастровый номер:68:21:0101039:225 местоположение: Тамбовская область, муниципальный округ Токарёвский, р.п.Токаревка, ул.Советская, д. 64 А	1971	01000001	74951,00	74534,60
	ИТОГО:			670457,30	661770,00

1.4. Сооружения- нет

1.5. Транспортные средства:

№ п/п	Наименование, характеристики транспортного средства	Год выпу ска, приоб ретен ия	Номер инвента рный	Первона- чальная стоимость, руб.	Остаточн ая стоимость , руб.
1	2		3	4	5
1	Автомобиль ГАЗ 353 КО503601 Регистрационный знак К276АН68, идентификационный номер (VIN) ХТН631900J1074929, марка, модель ГАЗ 53КО503Б 01 GAZ53КО503В, тип ТС: грузовой, цистерна,	1990		11868,00	0,00

	категория ТС (ABCD, прицеп), год выпуска 1988, шасси № 1074929, кузов № - отсутствует, цвет голубой				
	Автомобиль Газ 3353 КО5036 Регистрационный знак К278АН68, идентификационный номер (VIN)XTH531900L1305594 , марка, модель ГАЗ 3353КО6036 GAZ3353КО6036, тип ТС: грузовой, цистерна, год выпуска 1990, модель двигателя 511 , двигатель №18650 шасси (рама) № 1305594, кузов (коляска) № отсутствует, цвет голубой	1988	01000013	11868,00	0,00
3	Автомобиль ЗИЛ ММЗ-554 грузовой-самосвал гос.ном.К275 АН 68 Идентификационный номер (VIN) отсутствует, марка, модель ЗИЛ ММЗ-554, Наименование (тип ТС) грузовой самосвал , категория ТС С , год изготовления ТС 1993, модель, № двигателя 150309, шасси (рама) № 3406315, кузов (прицеп) № отсутствует, цвет кузова (кабины)голубой, мощность двигателя л.с. (кВт) 150	2011	01000018	27600,00	0,00
4	Автомобиль Ваз 21093 гос.ном. М 875 КН Идентификационный номер (VIN) ХТА210930У2771649, марка, модель ВАЗ-21093 наименование (тип ТС) легковой, категория ТС В , год изготовления ТС 2000, модель, № двигателя 2895263, шасси (рама) № отсутствует, кузов (прицеп) №2771649 цвет кузова (кабины) бежево-розовый, мощность двигателя л.с. (кВт) 49,8	2000	01000008	120000,00	0,00
5	Автомобиль Ваз2106 гос.ном. Е161КЕ68 Идентификационный номер (VIN) ХТК 21060040105402, марка, модель ВАЗ-2106, наименование (тип ТС) легковой , категория ТС В , год изготовления ТС 2004, модель , № двигателя 2106 7798337, шасси (рама) № отсутствует, кузов (прицеп) № 0105402, цвет кузова (кабины) зелёная, тёмно-зеленая, ПТС 18КТ 875788 от 10.07.2004	2004	01000007	90000,00	0,00

6	Автомобиль ГАЗ 3110 гос.ном.К878УР68 Идентификационный номер (VIN) ХТН31100031179628, марка, модель ГАЗ-3110, наименование (тип ТС) легковой, категория ТС В, год изготовления ТС 2003, Модель, № двигателя 40620ДЖ33103538Ж, шасси (рама) № отсутствует, кузов (прицеп) № 1100030577764, цвет кузова (кабины) буран, ПТС 52КР 073553 от 30.08.2003	2003	01000019	150000,00	0,00
7	Грузовой автомобиль Камаз 5320 Идентификационный номер (VIN) отсутствует, марка, модель ТС КАМАЗ-55102, наименование (тип ТС) грузовой -самосвал, категория ТС- С, год изготовления ТС 1985, модель, № двигателя 122642, шасси (рама) №006708, кузов (прицеп) № 591649, цвет кузова (кабины) оранжевый	2021	01000065	510000,00	297500,00
8	Трактор Беларусь 82.1 Трактор колесный, категория С, государственный регистрационный знак тип 3 код 68 серия ТС №7104, марка Беларусь-82.1, год выпуска 2021, заводской (идентификационный) № техники (VIN или PIN) Y4R900Z01M1101230, тип двигателя двигатель внутреннего сгорания 1 шт., модель, номер двигателя Д-243S2,124797, цвет синий	2021	01000066	1547216,64	1086735,4 7
9	Автогрейдер ГС-14.02 Государственный регистрационный знак тип 3 код 68 серия ТВ №1781 марка ГС-14.02, год выпуска 2005, зав.№ машины (рамы) 050140, двигатель №032026, коробка передач №20105, основной ведущий мост (мосты) №05050169, цвет оранжево- чёрный	2021	01000069	599000,00	549083,35
10	Экскаватор-погрузчик «ELAZ-BL» Мод.880, государственный регистрационный знак тип 3 код 68 серия ТВ № 4042, марка ELAZDL880, год выпуска 2022, заводской (идентификационный) № техники (рамы) ELAZBL880A22P0705, двигатель №U709383G, коробка передач № номер отсутствует, основной	2022	01000079	6123985,25	4388856,1 0

	ведущий мост № номер отсутствует, цвет комбинированный жёлтый, чёрный				
11	Автомобиль NIVATRAVEL Идентификационный номер (VIN) ХТА 212300N0807888, марка LADANIVA 212300-80, модель LADANIVA 212300-80, тип ТС легковой универсал, категория ТС (ABCD, прицеп) В/М 1G, год выпуска ТС 2021, шасси (рама) № отсутствует, к узов (кабина, прицеп) № ХТА212300N0807888, цвет белый	2022	01000080	1060925,00	760329,64
12	Автогрейдер марка UMG, наименование АГ-140 (VIN) UMG-PBRA-2303063, номер двигателя РО735508, номер кузова(кабины, прицепа, рамы) 0308с, цвет кузова (кабины) оранжевый, серый, год изготовления 2023, выписка из электронного паспорта самоходной машины и других видов техники 364301002572804, дата выдачи 25.01.2024	2024	01000089	9540000,00	9540000,0 0
13	Трактор колесный сельскохозяйственный, марка БЕЛАРУС, коммерческое наименование «БЕЛАРУС-82.1», VIN Y4R900Z01P1144178, номер двигателя 243578, номер кузова (кабины, прицепа, рамы) 630795, цвет кузова (кабины) красный, год изготовления 2023, выписка из электронного паспорта самоходной машины и других видов техники 311201002258950, дата выдачи 06.05.2024	2024	01000090	2178033,32	2178033,3 2
14	Трактор колесный сельскохозяйственный, марка БЕЛАРУС, коммерческое наименование «БЕЛАРУС-82.1», VIN Y4R900Z01P1144338, номер двигателя 244238, номер кузова (кабины, прицепа, рамы) 631088, цвет кузова (кабины) красный, год изготовления 2023, выписка из электронного паспорта	2024	01000091	2178033,32	2178033,3 2

	самоходной машины и других видов техники 311201002258872, дата выдачи 07.05.2024				
	ИТОГО:			24148529,53	20978571,20

1.6. Передаточные устройства, машины и оборудование :

№ п/п	Наименование, краткая характеристика	Год выпуска, приобретения	Номер инвентарный	Первоначальная стоимость, руб.	Остаточная стоимость, руб.
1	2	3	4	5	6
1	КУН (TURS)-1000-0 Погрузчик универсальный без джойстика	2020	01000067	165945,00	116556,55
2	КУН-2000-2 Ковш	2022	01000068	32273,00	0,00
3	Кирковщик в сборе ГС-14.02	2021	01000071	260000,00	151666,69
4	КО-3.1 Обратный отвал (облегченный)	2022	01000072	70494,00	0,00
5	КО-3.1 Обратный отвал (облегченный)	2022	01000073	96000,00	0,00
6	Разбрасыватель песка Прицепной А-415	2020	01000074	201288,00	141380,87
7	Снегоочиститель	2022	01000075	62991,00	0,00
8	Снегоочиститель	2022	01000076	62991,00	0,00
9	Косилка КР-2,1 Ротационная навесная		01000006	99250,00	0,00
10	Прицеп самосвальный 2ПТС-4		01000005	30000,00	0,00
11	Косилка КРН-2,1Б Ротационная навесная	2022	01000077	310000,00	163611,12
12	Газонокосилка бензиновая GLD-520SP	2022	01000078	29205,88	0,00
13	Прицеп бортовой СЗАП 8352 ОА-М	2021	01000070	125000,00	72916,70

14	Нож отвала твердосплавный (лед) вставка 9,3 мм	2022	0100 0081	24976,80	0,00
15	Нож отвала твердосплавный (лед) вставка 9,3 мм	2022	0100 0082	24976,80	0,00
16	Нож отвала твердосплавный (лед) вставка 9,3 мм	2022	0100 0083	24976,80	0,00
17	Воздуходувка STURM GB 1963	2022	0100 0084	22400,00	0,00
18	ГазонокосилкаGassic 4GG SP-A	2022	0100 0085	38993,00	0,00
19	БензотриммерHUTER GGT-1300T	2022	0100 0086	9200,00	0,00
20	БензотриммерHUTER GGT-430T	2022	0100 0087	8550,00	0,00
21	МонопомпаHUTER MPD-80	2022	0100 0088	23850,00	0,00
22	Косилка КНР, характеристики рабочих органов-4ротора с двумя скашивающими ножами, число оборотов роторов 2060об/мин ,число оборотов ВОМ 1000 об/мин.	2024	0100 0092	264100,00	264100,00
23	Косилка КНР, характеристики рабочих органов-4ротора с двумя скашивающими ножами, число оборотов роторов 2060об/мин ,число оборотов ВОМ 1000 об/мин.	2024	0100 0093	264100,00	264100,00
24	Косилка КНР, характеристики рабочих органов-4ротора с двумя скашивающими ножами, число оборотов роторов 2060об/мин ,число оборотов ВОМ 1000 об/мин.	2024	0100 0094	264100,00	264100,00
25	Пескоразбрасывательполуприцеп ной марка АТ	2024	0100 0095	805599,86	805599,86
	ИТОГО:			3321261,14	1834427,68

1.7. Инструмент – нет.

1.8. Вычислительная техника:

№ п/п	Наименование, краткая характеристика	Год выпуска, приобретения	Номер инвентарн ый	Первоначальн ая стоимость, руб.	Остаточ ная стоимос ть, руб.
----------	--	------------------------------	--------------------------	---------------------------------------	---------------------------------------

1	2	3	4	5	6
1	Компьютер в сборе		01000020	33200,00	0,00
2	Компьютер в сборе		01000021	33200,00	0,00
3	Компьютер в сборе		01000022	33200,00	0,00
4	Компьютер в сборе	2022	01000064	32650,00	0,00
5	Компьютер в сборе	2024	01000096	70550,00	0,00
	ИТОГО:			202800,00	0,00

1.9. Производственный и хозяйственный инвентарь:

№ п/п	Наименование, краткая характеристика	Год выпуска, приобретения	Номер инвентарный	Первоначальная стоимость, руб.	Остаточная стоимость, руб.
1	2	3	4	5	6
1	МФУ «HP»		01000023	8185,00	0,00
2	МФУ «Samsung»		01000024	10701,00	0,00
3	МФУ лазерный HIPERM-1005NM (GR)	2024	01000097	23600,00	0,00
4	Телефон – факс «brother»		01000025	2500,00	0,00
5	Телефон «Panasonic»		01000026	1900,00	0,00
6	Стол		01000027	3000,00	0,00
7	Стол		01000028	3000,00	0,00
8	Стол		01000029	3000,00	0,00
9	Стол		01000030	3000,00	0,00
10	Стол		01000031	3000,00	0,00
11	Стол		01000032	3000,00	0,00
12	Стол		01000033	3000,00	0,00
13	Стол		01000034	3000,00	0,00
14	Кресло компьютерное		01000035	5300,00	0,00
15	Кресло компьютерное		01000036	5300,00	0,00
16	Кресло компьютерное		01000037	5300,00	0,00

17	Стул черный		01000038	786,00	0,00
18	Стул черный		01000039	786,00	0,00
19	Стул черный		01000040	786,00	0,00
20	Стул черный		01000041	786,00	0,00
21	Стул черный		01000042	786,00	0,00
22	Стул черный		01000043	786,00	0,00
23	Стул черный		01000044	786,00	0,00
24	Стул черный		01000045	786,00	0,00
25	Стул черный		01000046	786,00	0,00
26	Стул черный		01000047	786,00	0,00
27	Стул черный		01000048	786,00	0,00
28	Стул черный		01000049	786,00	0,00
29	Стул черный		01000050	786,00	0,00
30	Стул черный		01000051	786,00	0,00
31	Стул черный		01000052	786,00	0,00
32	Стул черный		01000053	786,00	0,00
33	Шкаф 2х-дверный		01000054	4890,00	0,00
34	Шкаф 2х-дверный		01000055	4890,00	0,00
35	Шкаф книжный		01000057	3400,00	0,00
36	Шкаф книжный		01000058	3400,00	0,00
37	Шкаф книжный		01000059	3400,00	0,00
38	Шкаф книжный		01000060	3400,00	0,00
39	Сейф		01000061	13530,00	0,00
40	Сейф		01000062	13530,00	0,00
41	Сейф		01000063	13530,00	0,00
42	Колонки Defender SPK 240		01000098	930,00	0,00
	ИТОГО:			164262,00	0,00

1.10. Прочее - нет.

Всего основные средства –28 507 309 руб. 97 коп.

2. Нематериальные активы – нет.

3. Оборудование к установке – нет.

4. Вложения во внеоборотные активы – нет.

5. Доходные вложения в материальные ценности – нет.

6. Производственные запасы- нет.

7. Затраты на производство.

7.1. Сырье и материалы для производства- нет.

7.2. Расходы будущих периодов- нет.

8. Готовые изделия- нет.

8.1. Товары- нет.

8.2. Готовая продукция- нет.

8.3. Товары отгруженные - нет.

9. Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям: 0,00 руб.

10. Денежные средства:

10.1. Касса: 210 499,24 руб.

10.2. Переводы в пути - нет

10.3. Расчётные счета: 3 687 602,61руб.

10.4. Валютные счета – нет.

10.5. Специальные счета в банках – 22 787,58 руб.

11. Финансовые вложения – нет

12. Дебиторская задолженность:

12.1. Долгосрочная задолженность – нет.

12.2. Краткосрочная задолженность:

№ п/п	Наименование дебитора	Основание возникновения (договор от __ № __, вексель, иное)	Дата исполнения	Стоимость по балансу на 31.05.2023, руб.
1	2	3	4	5
1	АО «ТСК»	счет № Z01002271 от 31.05.2024 г.	июнь 2024 г.	20368,02
2	ООО «Газпром межрегионгаз Тамбов»	счет-фактура №Н-17984 от 30.04.2024 г.	июнь 2024 г.	1536,63
3	Платежи от населения СМОП		июнь 2024 г.	160231,18

4	Платежи от населения за ЖБО		июнь 2024 г.	57321,28
5	ОАО «Токаревская птицефабрика»	счет №64 от 24.05.2024 г.	июнь 2024 г.	6890,00
6	МБОУ Токаревская СОШ №1	счет №63 от 24.05.2024 г.	июнь 2024 г.	5784,32
7	МБОУ Токаревская СОШ №2	счет №64 от 29.05.2024 г.	июнь 2024 г.	2892,16
8	ИП Молчанова А.В.	счет №65 от 31.05.2024 г.	июнь 2024 г.	3400,00
9	ООО «Бегемот»	январь-май	июнь 2024 г.	0,80
10	Денисов С.В.	АО №2 от 31.05.2024 г.	июнь 2024 г.	363,92
	ИТОГО:			258788,31

13. Прочие активы – нет.

14. Долгосрочные обязательства - нет.

15. Краткосрочные обязательства:

15.1. Кредиты - нет.

15.2. Займы – нет

15.3. Кредиторская задолженность:

№ п/п	Наименование кредитора	Основание возникновения (договор от __ № __, вексель, иное)	Дата исполнения	Стоимость по балансу на 31.05.2023, руб.
1	2	3	4	5
1	ИП Уткин С.С.	счет №4 от 23.05.2024 г.	14.06.2024 г.	11500,00
2	Тамбовский филиал АО «ТСК»	счет №0009-24050517 от 31.05.2024 г.	14.06.2024 г.	128,80
3	ИП Стулина М.С.	счет №б/н от 24.05.2024 г.	14.06.2024 г.	34250,00
4	ПАО «Ростелеком»	счет №86800005770 1/1/202405 от 31.05.2024 г.	14.06.2024 г.	1490,00
5	ПАО «Ростелеком»	счет №86800005659 5/1/202405 от 31.05.2024 г.	14.06.2024 г.	2294,36

6	ООО «Издательский дом «Тамбов»	счет №0000- 001476 от 30.05.2024 г.	14.06.2024 г.	1620,00
7	Единый налоговый платеж		28.06.2024 г.	519410,71
8	Заработная плата за май 2024 г.		10.06.2024 г.	485273,88
	ИТОГО:			1055967,75

15.4. Прочее –нет.

16. Прочие обязательства (резервы предстоящих расходов)-нет

17. Иные ценности – нет.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
УТВЕРЖДЁН
постановлением администрации
Токарёвского муниципального округа
от 14.06.2024 № 696

Перечень
объектов (в том числе исключительных прав), не подлежащих приватизации в
составе имущественного комплекса Муниципального унитарного предприятия
Токаревского поселкового округа «Авангард»

Объекты (в том числе неисключительные права), не подлежащие
приватизации в составе имущественного комплекса Муниципального
унитарного предприятия Токаревского поселкового округа «Авангард»,
отсутствуют.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3
УТВЕРЖДЁН
постановлением администрации
Токарёвского муниципального округа
от 14.06.2024 № 696

Перечень
обременений (ограничений) имущества, включенного в состав подлежащего
приватизации имущественного комплекса
Муниципального унитарного предприятия Токаревского поселкового округа
«Авангард»

Обременения (ограничения), установленные в отношении земельного участка, включенного в состав подлежащего приватизации имущественного комплекса Муниципального унитарного предприятия Токаревского поселкового округа «Авангард»:

земельный участок, с кадастровым номером 68:21:0101039:2, общей площадью 4804 кв. м, местоположение участка: Тамбовская область, р-н Токаревский, рп. Токаровка, ул. Советская, д.64 «А», с видом разрешенного использования: для производственных целей:

1) аренда, договор аренды земельного участка, находящегося в муниципальной собственности от 10.04.2024 № 10, дата государственной регистрации: 26.04.2024, номер государственной регистрации: 68:21:0101039:2-68/078/2024, срок, на который установлены ограничения прав и обременение объекта недвижимости с 10.04.2024 по 09.04.2029;

2) Сведения о частях земельного участка и обременениях: не зарегистрированы.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 4
УТВЕРЖДЁН
постановлением администрации
Токарёвского муниципального округа
от 14.06.2024 № 696

Расчёт
балансовой стоимости подлежащих приватизации активов
Муниципального унитарного предприятия Токаревского поселкового округа
«Авангард»

№ п/п	Наименование показателя	Код строки бухгалтерского баланса	Стоимость по балансу на 31.05.2024, руб.
1	2	3	4
1.	Активы		
1.1.	Нематериальные активы	1100	-
1.2.	Основные средства	1150	23474768,88
1.3.	Незавершённое строительство	1191	-
1.4.	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-
1.5.	Долгосрочные и краткосрочные финансовые вложения	1170	-
1.6.	Отложенные налоговые активы	1180	-
1.7.	Прочие внеоборотные активы	1192	-
1.8.	Запасы	1210	-
1.9.	Налог на добавленную стоимость по приобретённым ценностям	1220	-
1.10.	Дебиторская задолженность	1230	258788,31
1.11.	Финансовые вложения	1240	-
1.12.	Денежные средства	1250	3920889,43
1.13.	Прочие оборотные активы	1260	-
	ИТОГО активов		27654446,62
2.	Пассивы		
2.1.	Долгосрочные обязательства по займам и кредитам	1410	-
2.2.	Отложенные налоговые обязательства	1430	-
2.3.	Прочие долгосрочные обязательства	1450	-
2.4.	Краткосрочные обязательства по займам и кредитам	1500	-

№ п/п	Наименование показателя	Код строки бухгалтерского баланса	Стоимость по балансу на 31.05.2024, руб.
1	2	3	4
2.5.	Кредиторская задолженность	1520	1055967,75
2.6.	Задолженность участникам (учредителям) по выплате доходов		-
2.7.	Резервы предстоящих расходов	1540	-
2.8.	Прочие краткосрочные обязательства	1550	-
	ИТОГО обязательств		1055967,75
3.	Стоимость чистых активов (итого активов – итого обязательств)		26598478,87
4.	Стоимость подлежащих приватизации земельных участков		803613,12
5.	Балансовая стоимость подлежащих приватизации активов		27402091,99
6.	Уставный капитал		27402091,99