

ПРОТОКОЛ № 1
рассмотрения заявок на участие в аукционе № 9-2018 ОАЗ,
по продаже земельного участка, находящегося в муниципальной собственности
Рассказовского района Тамбовской области

11.01.2019 года, 10.00 (время московское) Администрация Рассказовского района

Наименование органа местного самоуправления, принявшего решение о проведении аукциона: администрация Рассказовского района Тамбовской области.

Реквизиты решения о проведении аукциона: постановление администрации Рассказовского района Тамбовской области от 05.12.2018 №791 «О проведении аукциона по продаже земельного участка, находящегося в муниципальной собственности Рассказовского района Тамбовской области» (далее – постановление администрации Рассказовского района от 05.12.2018 №791).

Форма торгов и форма подачи предложений о цене: аукцион, открытый по составу участников и форме подачи предложений о цене.

Организатор аукциона (продавец): администрация Рассказовского района Тамбовской области, в лице отдела по управлению имуществом и землеустройству администрации Рассказовского района. Адрес: 393250, Тамбовская область, г. Рассказово, ул. Советская, дом 1, тел./факс (47531) 20-6-01, контактное лицо: начальник отдела – Слюняев Александр Владимирович, Электронный адрес в сети интернет: E-mail: sav@r31.tambov.gov.ru.

Предмет аукциона: продажа земельного участка, находящегося в муниципальной собственности Рассказовского района Тамбовской области.

Характеристика земельного участка:

кадастровый номер земельного участка: 68:15:1402014:7

адрес (местоположение): Тамбовская область, Рассказовский район, с. Саюкино, ул. Пушкина, 10.

Границы земельного участка определены координатами поворотных точек.

площадь земельного участка: 5000 кв.м.

права на земельный участок (ограничения этих прав): собственность Рассказовского района Тамбовской области – муниципальный район (выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости, выданная 01.10.2018г. № КУВИ-001/2018-9812701 филиалом Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Тамбовской области, подтверждающая проведенную государственную регистрацию права: запись регистрации № 68:15:1402014:7-68/086/2018-24.08.2018).

принадлежность земельного участка к определенной категории земель: Земли населенных пунктов

обременения земельного участка: не установлены

ограничения использования земельного участка: не установлены

виды разрешенного использования: Для ведения личного подсобного хозяйства

Начальная цена предмета аукциона (цена продажи земельного участка): **24 289** (двадцать четыре тысячи двести восемьдесят девять) рублей, без НДС, в соответствии с постановлением администрации Рассказовского района от 05.12.2018 №791.

«Шаг аукциона»: **728 (семьсот двадцать восемь) рублей 67 копеек**, что составляет 3% от начальной цены предмета аукциона.

Размер задатка: **4 857 (четыре тысячи восемьсот пятьдесят семь) рублей 80 копеек**, что составляет 20 % от начальной цены предмета аукциона.

Извещение о проведении открытого аукциона №9-2018 ОАЗ по продаже земельного участка, находящегося в муниципальной собственности Рассказовского района Тамбовской области было размещено 06.12.2018г. на сайте «ТОП 68 Тамбовский областной портал» (www.top68.ru), на официальном сайте администрации Рассказовского района и на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети

«Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации www.torgi.gov.ru.

На заседании постоянно действующей комиссии по проведению аукционов по продаже земельных участков, или на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Рассказовского района Тамбовской области, или государственная собственность на которые не разграничена (далее – Комиссия) присутствовали:

Слюняев Александр Владимирович - начальник отдела по управлению имуществом и землеустройству администрации района, заместитель председателя Комиссии;

Чусова Людмила Геннадиевна - заместитель начальника отдела по управлению имуществом и землеустройству администрации района, секретарь Комиссии;

Члены Комиссии:

Анохин Дмитрий Владимирович – главный юрисконсульт администрации района;

Руднев Геннадий Александрович - консультант отдела по управлению имуществом и землеустройству администрации района.

Отсутствовал:

Проскуряков Вадим Сергеевич - заместитель главы администрации района, начальник отдела сельского хозяйства и продовольствия, председатель Комиссии (командировка).

Кворум имеется. Комиссия правомочна осуществлять свои функции.

Процедура рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе началась в 10 час. 00 мин. (время московское) 11 января 2019 года по адресу: Тамбовская область, г. Рассказово, ул. Советская, дом 1.

До окончания срока подачи заявок указанного в извещении о проведении открытого аукциона №9-2018 ОАЗ по продаже земельного участка, находящегося в муниципальной собственности Рассказовского района Тамбовской области – была подана и зарегистрирована 1 (одна) заявка на участие в открытом аукционе на бумажном носителе, что зафиксировано в Журнале регистрации заявок на участие в аукционе:

Регистрационный номер заявки в Журнале регистрации заявок	Наименование заявителя подавшего заявку на участие в аукционе	Место регистрации заявителя (юридический адрес, ИНН, ОГРН)
59	Проскурякова Татьяна Владимировна	Тамбовская область Тамбовский район, Цнинский сельский Совет, п. Строитель, мкр. «Северный», дом 37, квартира 61

Отозванных заявок на участие в открытом аукционе № 9-2018 ОАЗ - нет.

Председатель Комиссии в отношении поступивших заявок на участие в открытом аукционе довел до членов Комиссии сведения о заявителях, на основании которых Комиссия принимает решение о допуске к участию в открытом аукционе, признании заявителей участниками аукциона или об отказе в допуске заявителей к участию в аукционе, и предложил приступить к рассмотрению поступивших заявок:

Наименование заявителя подавшего заявку на участие в аукционе	Дата, время поступления заявки	документ, удостоверяющий личность	Документы, подтверждающие внесение задатка	Дата поступления задатка
Проскурякова Татьяна Владимировна	12.12.2018 13 час. 00 мин.	паспорт РФ 68 01 386135, выдан Тамбовским РОВД Тамбовской области 20.12.2001, код подразделения 682-026	платежное поручение № 541102 от 13.12.2018 выписка со счета от 13.12.2018г. № 05643015080 на сумму 4 857 рублей 80 копеек	задаток поступил 13 декабря 2018г.

Комиссия рассмотрела заявку на участие в открытом аукционе № 9-2018 ОАЗ по продаже земельного участка, находящегося в муниципальной собственности Рассказовского района Тамбовской области и документы заявителя на соответствие требованиям, установленным в извещении о проведении открытого аукциона № 9-2018 ОАЗ, установила факт поступления от заявителя задатка и приняла решение:

1. Подтвердить, что заявка, зарегистрированная:

Регистрационный номер заявки в Журнале регистрации заявок	Наименование заявителя подавшего заявку на участие в аукционе	Место регистрации заявителя (юридический адрес, ИНН, ОГРН)
59	Проскурякова Татьяна Владимировна	Тамбовская область Тамбовский район, Цнинский сельский Совет, п. Строитель, мкр. «Северный», дом 37, квартира 61

соответствует всем требованиям, установленным в извещении о проведении открытого аукциона № 9-2018 ОАЗ;

2. Признать несостоявшимся открытый аукцион № 9-2018 ОАЗ по продаже земельного участка, находящегося в муниципальной собственности Рассказовского района Тамбовской области, в связи с тем, что по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка;

3. Заключение договора купли-продажи земельного участка в течение 10 дней со дня рассмотрения указанной заявки с единственным участником – Проскуряковой Татьяной Владимировной.

За данное решение Комиссия проголосовала - единогласно.

Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе № 9-2018 ОАЗ по продаже земельного участка, находящегося в муниципальной собственности Рассказовского района Тамбовской области, подлежит размещению на официальном сайте www.torgi.gov.ru и на сайте администрации Рассказовского района Тамбовской области в сети Интернет.

Протокол № 1 от 11.01.2019г. рассмотрения заявок на участие в аукционе № 9-2018 ОАЗ по продаже земельного участка, находящегося в муниципальной собственности Рассказовского района Тамбовской области, составлен в трех экземплярах, один экземпляр передается заявителю аукциона, один экземпляр передается в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тамбовской области, один экземпляр остаётся в Комиссии и подлежит хранению в течение трех лет с даты рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе № 9-2018 ОАЗ.

Подписи:

Заместитель председателя Комиссии

_____ А.В. Слюняев

Секретарь Комиссии

_____ Л.Г. Чусова

Член Комиссии:

_____ Д.В. Анохин

_____ Г.А. Руднев