



## **МОРДОВСКИЙ РАЙОННЫЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

### **РЕШЕНИЕ**

28 февраля 2023 года

№ 140

р.п. Мордово

#### **Об утверждении процентов для ежегодного расчета размера арендной платы за использование предоставленных без проведения торгов земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, и земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Мордовского района**

В соответствии с Земельным Кодексом Российской Федерации, Постановлением Правительства Российской Федерации от 16.07.2009 № 582 «Об основных принципах определения арендной платы при аренде земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и о Правилах определения размера арендной платы, а также порядка, условий и сроков внесения арендной платы за земли, находящиеся в собственности Российской Федерации», постановлением администрации Тамбовской области от 18.03.2015 № 271 «Об утверждении порядка определения размера арендной платы за использование предоставленных без проведения торгов земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена»:

1. Утвердить проценты для ежегодного расчета размера арендной платы за использование предоставленных без проведения торгов земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, и земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Мордовского района, согласно приложению к настоящему решению.

2. Признать утратившим силу решение Мордовского районного Совета народных депутатов от 28.05.2019 №22 «Об утверждении процентов для ежегодного расчета размера арендной платы за использование предоставленных без проведения торгов земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, и земельных

участков, находящихся в муниципальной собственности Мордовского района».

2. Настоящее решение подлежит опубликованию в районной газете «Новая жизнь», размещению на сайте сетевого издания «РИА «ТОП68» ([www.top68.ru](http://www.top68.ru)) в информационно-телекоммуникационной сети Интернет и вступает в силу после дня его опубликования.

Председатель районного  
Совета народных депутатов  
Е.В. Каширина

Глава района  
С.В. Манн

**Проценты для ежегодного расчёта размера арендной платы  
за использование предоставленных без проведения торгов земельных  
участков, государственная собственность на которые не разграничена,  
и земельных участков, находящихся в муниципальной собственности  
Мордовского района**

№ п/п	Земельные участки по видам разрешённого использования	Арендная плата в % от кадастровой стоимости
1	Земли под объектами торговли и общественного питания	250
2	Земли для размещения производственных и административных зданий, строений, сооружений сельского хозяйства и материально-технического снабжения	2,5
3	Земли для размещения производственных и административных зданий, строений, сооружений, объектов промышленности, продовольственного снабжения, сбыта и заготовок	5,0
4	Земли под объектами связи и телекоммуникаций	500
5	Земли для размещения производственных зданий электросвязи	150
6	Земли для размещения АЗС, ГЗС	25
7	Земли под зданиями банков	150
8	Земли под объектами энергообеспечения: подстанции производственные здания, опоры линий электропередачи	10 1,5
9	Земли под песчаным карьером	180
10	Земли под объектами почтовой связи	10
11	Земли под глиняным карьером	20
12	Земельные участки из земель сельскохозяйственного назначения и земельные участки для сельскохозяйственного использования других категорий земель	2,0
13	Земли, занятые аэродромами для размещения самолетов для сельскохозяйственных работ	2,5

14	Земли под объектами жилищно-коммунального хозяйства, полигонами твердых бытовых отходов	11
15	Земли под объектами здравоохранения, образования, культуры, религии и т.д.	1,5
16	Земли под объектами водоснабжения (водонапорные башни и скважины)	1,5
17	Земли индивидуальных гаражей	2,0
18	Земли под жилым фондом	1,5
19	Земли для ведения личного подсобного хозяйства и индивидуального огородничества	1,5
20	Земли для выпаса скота и сенокошения	2,0
21	Земли для жилищного и индивидуального жилищного строительства	1,5
22	Земли под воздушными линиями электропередачи для электроснабжения объектов	1,5
23	Земли под объектами сети цифрового наземного телерадиовещания	1,5
24	Земли для размещения парков, скверов	1,5
25	Земли для размещения (хранения) техники по обслуживанию автомобильных дорог	13