

АДМИНИСТРАЦИЯ СТАРОЮРЬЕВСКОГО РАЙОНА
ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

19.08.2016

с. Староюрьево

№ 381

Об утверждении условий приватизации недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности Староюрьевоского района Тамбовской области

В соответствии с Федеральным Законом от 21.12.2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (в редакции от 13.07.2015), Прогнозным планом (программой) приватизации муниципального имущества Староюрьевоского района Тамбовской области на 2015-2017 годы, утвержденным решением Староюрьевоского районного Совета народных депутатов от 26 ноября 2014 года № 111 (с изменениями на 26.02.2016 года), Положением о порядке и условиях приватизации муниципального имущества Староюрьевоского района Тамбовской области, утвержденным решением Староюрьевоского районного Совета народных депутатов 22.12.2005 года № 183, Положением о порядке управления и распоряжения муниципальной собственностью Староюрьевоского района Тамбовской области, утвержденным решением Староюрьевоского районного Совета народных депутатов 21.05.2010 года № 6, администрация Староюрьевоского района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить условия приватизации недвижимого имущества согласно приложению .

2. Утвердить аукционную комиссию (далее Комиссия) в следующем составе:

Кобзев В.А. – заместитель главы администрации района, председатель комиссии;

Дмитриева Т.Н. - председатель комитета по экономике, управлению муниципальным имуществом и сельскому хозяйству администрации района, заместитель председателя комиссии;

Волкова И.Ю. – главный специалист комитета по управлению муниципальным имуществом и сельскому хозяйству администрации района, секретарь комиссии;

члены комиссии:

Неретин В.Н. – начальник отдела правовой, организационной и кадровой работы администрации района;

Дудникова О.В. – ведущий специалист комитета по экономике, управлению муниципальным имуществом и сельскому хозяйству администрации района;

Юдакова Е.Н. – ведущий специалист по бюджету финансового отдела администрации района.

3. Комиссии обеспечить организацию продажи объектов в установленном законом порядке и поступление средств в бюджет Староюрьевского района.

4. Разместить (опубликовать) настоящее постановление на сайте сетевого издания «ТОП68 Тамбовский областной портал» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.top68.ru) и разместить на официальном сайте администрации района в сети Интернет (<http://r43.tmbreg.ru>).

5. Комитету по экономике, управлению муниципальным имуществом и сельскому хозяйству (Дмитриева) разместить информационное сообщение о проведении аукциона на официальном сайте администрации района в сети Интернет (<http://r43.tmbreg.ru>) и на официальном сайте торгов в сети Интернет по адресу: <http://torgi.gov.ru>.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации района В.А. Кобзева.

Глава района



С.А. Чиркин

ПРИЛОЖЕНИЕ
УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением администрации района
от _____ 2016 года № _____

УСЛОВИЯ

приватизации муниципального недвижимого имущества

1. Объект приватизации – здание с земельным участком, в том числе:

- Здание, назначение: нежилое здание. Площадь: общая 304,3 кв. м. Количество этажей: 1. Год постройки: 1978.

Адрес (местоположение): Россия, Тамбовская область, Староюрьевский район, с.Староюрьево, ул. Сутормина, д.22

Кадастровый номер: 68:19:0901006:322.

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано.

- Земельный участок. Категория земель: земли населенных пунктов – для размещения автодорожных вокзалов и автостанций. Площадь: 1565 кв.м.

Адрес (местоположение): Тамбовская область, Староюрьевский район, с.Староюрьево, ул. Сутормина, д.22.

Кадастровый номер: 68:19:0901006:617.

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано.

2. Способ приватизации муниципального имущества – продажа муниципального имущества на аукционе, открытом по составу участников и форме подачи предложений о цене.

3. Начальная цена продажи – 1496410,00 (один миллион четыреста девяносто шесть тысяч четыреста десять) рублей с учетом НДС, в том числе: рыночная стоимость здания – 1291510,00 (один миллион двести девяносто одна тысяча пятьсот десять) рублей с учетом НДС, рыночная стоимость земельного участка – 204900,00 (двести четыре тысячи девятьсот) рублей, НДС не облагается, на основании отчета об определении рыночной стоимости недвижимого имущества № 115-2016 от 10 августа 2016 года, составленного ООО «Антекс» в соответствии с федеральным законодательством об оценочной деятельности.

4. Шаг аукциона – 70000,00 (семьдесят тысяч) рублей.

5. Задаток – 20 % начальной цены, 299282,00 (двести девяносто девять тысяч двести восемьдесят два) рублей.