

Приложение  
к решению 12 заседания Котовского  
городского Совета народных депутатов  
седьмого созыва  
от 26.02.2021 № 97

**Перечень**  
услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальных услуг и предоставляются организациями, участвующими в их предоставлении

№ п/п	Наименование услуги, являющейся необходимой и обязательной для предоставления муниципальной услуги	Наименование муниципальной услуги, для оказания которой необходимо предоставление обязательной и необходимой услуги
1	Подготовка проекта переустройства и (или) перепланировки переустраиваемого и (или) перепланируемого жилого помещения	Прием заявлений и выдача документов о согласовании или об отказе в согласовании переустройства и (или) перепланировки жилого помещения
2	Подготовка проекта переустройства и (или) перепланировки переводимого помещения (в случае, если переустройство и (или) перепланировка требуется для обеспечения такого помещения в качестве жилого или нежилого помещения)	Принятие документов, а также выдача решений о переводе или об отказе в переводе жилого помещения в нежилое или нежилого помещения в жилое помещение
3	Подготовка проектной документации объекта капитального строительства	Выдача разрешения на строительство объекта капитального строительства, продление срока его действия, а также внесение изменений в разрешение на строительство
4	Подготовка заключения экспертизы проектной документации (за исключением случаев, предусмотренных ст. 49 Градостроительного Кодекса РФ)	Выдача разрешения на строительство объекта капитального строительства, продление срока его действия, а также внесение изменений в разрешение на строительство

№ п/п	Наименование услуги, являющейся необходимой и обязательной для предоставления муниципальной услуги	Наименование муниципальной услуги, для оказания которой необходимо предоставление обязательной и необходимой услуги
5	Подготовка заключения государственной экологической экспертизы проектной документации в случаях, предусмотренных частью 6 статьи 49 Градостроительного кодекса	Выдача разрешения на строительство объекта капитального строительства, продление срока его действия, а также внесение изменений в разрешение на строительство
6	Подготовка схемы, отображающая расположение построенного, реконструированного объекта капитального строительства, расположение сетей инженерно-технического обеспечения в границах земельного участка и планировочную организацию земельного участка и подписанная лицом, осуществляющим строительство (лицом, осуществляющим строительство, и застройщиком или техническим заказчиком в случае осуществления строительства, реконструкции на основании договора строительного подряда), за исключением случаев строительства, реконструкции линейного объекта	Выдача разрешения на ввод объект в эксплуатацию
7	Подготовка заключения органа государственного строительного надзора (в случае, если предусмотрено осуществление государственного строительного надзора в соответствии с ч.1 ст. 54 Градостроительного кодекса, реконструированного объекта капитального строительства требованиям проектной документации (включая проектную документацию, в которой учтены изменения, внесенные в соответствии с ч. 3.8 и 3.9 ст. 49 Градостроительного кодекса, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых	Выдача разрешения на ввод объекта в эксплуатацию

№ п/п	Наименование услуги, являющейся необходимой и обязательной для предоставления муниципальной услуги	Наименование муниципальной услуги, для оказания которой необходимо предоставление обязательной и необходимой услуги
	энергетических ресурсов,	
8	Подготовка заключения уполномоченного на осуществление федерального государственного экологического надзора федерального органа исполнительной власти, выдаваемое в случаях, предусмотренных ч. 7 ст. 54 Градостроительного кодекса	Выдача разрешения на ввод объекта в эксплуатацию
9	Подготовка документов, подтверждающих соответствие построенного, реконструированного объекта капитального строительства техническим условиям и подписанные представителями организаций, осуществляющих эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения (при их наличии)	Выдача разрешения на ввод объекта в эксплуатацию
10	Подготовка технического плана объекта капитального строительства, подготовленный в соответствии с Федеральным законом от 13 июля 2015 года №218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»	Выдача разрешения на ввод объекта в эксплуатацию Направление уведомления о соответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности либо несоответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности
11	Оформление акта приемки выполненных работ по сохранению объекта культурного наследия, утвержденный соответствующим органом охраны объектов культурного наследия, определенным Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках	Выдача разрешения на ввод объекта в эксплуатацию

№ п/п	Наименование услуги, являющейся необходимой и обязательной для предоставления муниципальной услуги	Наименование муниципальной услуги, для оказания которой необходимо предоставление обязательной и необходимой услуги
	истории и культуры) народов Российской Федерации», при проведении реставрации, консервации, ремонта этого объекта и его приспособления для современного использования	
12	Подготовка документа, подтверждающего соответствие параметров построенного, реконструированного объекта капитального строительства проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов, и подписанный лицом, осуществляющим строительство	Выдача разрешения на ввод объекта в эксплуатацию
13	Подготовка акта приемки объекта капитального строительства (в случае осуществления строительства, реконструкции на основании договора строительного подряда)	Выдача разрешения на ввод объектов в эксплуатацию
14	Проведение независимой оценки принадлежащего заявителю и постоянно проживающих с ним членов его семьи, имущества	Прием заявлений, документов, а также постановка граждан на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях
15	Подготовка документов, содержащих сведения об имуществе подлежащем налогообложению, находящегося в собственности заявителя и членов его семьи, постоянно с ним проживающих, (кроме граждан, указанных в ч. 3 ст. 49 Жилищного кодекса	Прием заявлений, документов, а также постановка граждан на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях

№ п/п	Наименование услуги, являющейся необходимой и обязательной для предоставления муниципальной услуги	Наименование муниципальной услуги, для оказания которой необходимо предоставление обязательной и необходимой услуги
16	Подготовка документов, подтверждающих проведение капитального ремонта или реконструкции дома, в котором находится жилое помещение, занимаемое заявителем по договору социального найма	Предоставление жилых помещений муниципального специализированного жилищного фонда
17	Подготовка заключения специализированной организации по результатам обследования элементов ограждающих и несущих конструкций жилого помещения	Признание помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции
18	Подготовка проекта реконструкции нежилого помещения для признания его в дальнейшем жилым помещением	Признание помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции
19	Подготовка заключения специализированной организации об обследовании дома	Признание помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции
20	Оформление документа содержащего сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица	Приватизация муниципального имущества (кроме муниципального жилищного фонда)
21	Подготовка схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории	предварительное согласование или отказ в предварительном согласовании предоставления земельного участка, находящегося в муниципальной собственности городского округа - город Котовск Тамбовской области или государственная собственность на который не разграничена  принятие решения об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории

№ п/п	Наименование услуги, являющейся необходимой и обязательной для предоставления муниципальной услуги	Наименование муниципальной услуги, для оказания которой необходимо предоставление обязательной и необходимой услуги
22	Подготовка схемы привязки рекламной конструкции с указанием предполагаемого места установки рекламной конструкции, а также расстояния до ближайших существующих объектов (зданий, перекрестков и т.д.)	Выдача разрешения на установку рекламных конструкций, аннулирование таких разрешений
23	Подготовка эскизного проекта рекламной конструкции в масштабе и цвете, представляющий фронтальные виды рекламной конструкции с указанием материалов, параметров и основных узлов конструкции	Выдача разрешения на установку рекламных конструкций, аннулирование таких разрешений