



**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
ПЕРВОМАЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ**
(первый созыв - заседание тридцать второе)
РЕШЕНИЕ

19.06.2025

р.п. Первомайский

№ 472

О внесении изменений в Порядок организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Первомайского муниципального округа Тамбовской области, утвержденный решением Совета депутатов Первомайского муниципального округа Тамбовской области от 15.02.2024 №178

Рассмотрев проект решения, внесенный главой округа (Рыжков Р.В.) по вопросу «О внесении изменений в Порядок организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Первомайского муниципального округа Тамбовской области», утвержденный решением Совета депутатов Первомайского муниципального округа Тамбовской области от 15.02.2024 №178, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Первомайского муниципального округа Тамбовской области, в целях приведения нормативных правовых актов Первомайского муниципального округа Тамбовской области в соответствие с действующим законодательством, Совет депутатов Первомайского муниципального округа РЕШИЛ:

1.Внести в Порядок организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Первомайского муниципального округа Тамбовской области, утвержденный решением Совета депутатов Первомайского муниципального округа от 15.02.2024 №178 следующие изменения:

1.1. В главе I «Общие положения»:

1) в абзаце 5 подпункта 3 пункта 6 «Общественные обсуждения не проводятся» слова «принятием решения о комплексном развитии территории» заменить словами «несоответствием сведений о местоположении границ населенных пунктов (в том числе в случае выявления пересечения границ населенного пункта (населенных пунктов) с границами земельных участков), содержащихся в документах территориального планирования, содержащемся в Едином государственном реестре недвижимости описанию местоположения границ указанных

населенных пунктов, которое было изменено в соответствии с федеральным законом при внесении в Единый государственный реестр недвижимости сведений о границах населенных пунктов»;

2) пункт 6 «Общественные обсуждения не проводятся» дополнить подпунктом 9 следующего содержания:

«9) в иных случаях, установленных законодательством Тамбовской области о градостроительной деятельности, при которых проекты генеральных планов, единого документа, правил землепользования и застройки, а также проекты планировки и проектов межевания, решение об утверждении которых принимается органами местного самоуправления в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, и проекты, предусматривающие внесение изменений в такие документы, утверждаются без проведения общественных обсуждений.»;

1.2. В главе XI «Особенности организации и проведения общественных обсуждений по проекту генерального плана, проекту правил землепользования и застройки, проекту единого документа и проектам, предусматривающим внесение в них изменений»:

1) в пункте 54 абзац первый изложить в следующей редакции:

«В случае подготовки изменений в генеральный план, единый документ в целях комплексного развития территории общественные обсуждения могут проводиться в границах территории, подлежащей комплексному развитию»;

2) в абзаце третьем слова «в связи с принятием решения о комплексном развитии территории» заменить словами «в целях комплексного развития территории»;

3) в пункте 55 слова «для реализации решения о комплексном развитии территории» заменить словами «в целях комплексного развития территории».

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Опубликовать настоящее решение в газете «Вестник 68» Первомайского муниципального округа Тамбовской области и разместить на сайте сетевого издания «РИА ТОП 68» (www.t68.ru).

Глава Первомайского муниципального округа
Тамбовской области

Рыжков Р.В.

Председатель Совета депутатов
Первомайского муниципального округа
Тамбовской области

Кирыянова Е.М.