

Администрация Токарёвского муниципального округа
Тамбовской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

28.11.2024

р.п. Токарёвка

№ 1703

О подготовке проектов внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки муниципального образования Токарёвский поселковый округ Токарёвского района Тамбовской области

В целях приведения в соответствие с действующим законодательством Генерального плана муниципального образования Токарёвский поселковый округ Токарёвского района Тамбовской области, утвержденного решением Собрания представителей Токаревского поселкового округа Токаревского района Тамбовской области от 19.10.2012 года № 139, и Правил землепользования и застройки муниципального образования Токаревский поселковый округ Токаревского района Тамбовской области, утвержденных решением Собрания представителей Токаревского поселкового округа Тамбовской области от 28.12.2012 № 149, в соответствии со статьей 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Законом Тамбовской области от 10.05.2023 № 323-З «О преобразовании всех поселений, входящих в состав Токарёвского района Тамбовской области», принимая во внимание заключение № 1 от 05.11.2024 временной комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки на территории Токарёвского муниципального образования Тамбовской области, Уставом Токарёвского муниципального образования Тамбовской области, администрация Токарёвского муниципального округа ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести работы по подготовке проектов внесения изменений в Генеральный план муниципального образования Токарёвский поселковый округ Токарёвского района Тамбовской области, утвержденный решением Собрания представителей Токаревского поселкового округа Токаревского района Тамбовской области от 19.10.2012 № 139, и в Правила землепользования и застройки муниципального образования Токаревский поселковый округ Токаревского района Тамбовской области, утвержденные решением Собрания представителей Токаревского поселкового округа Тамбовской области от 28.12.2012 № 149 (далее-Проекты).

2. Утвердить порядок и сроки проведения работ по подготовке Проектов согласно приложению к настоящему постановлению.

3. Опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации Токарёвского муниципального округа Тамбовской области газете «Маяк», на сайте сетевого издания «РИА «ТОП68» (www.top68.ru) и разместить на официальном сайте Токарёвского муниципального округа Тамбовской области.

4. Настоящее постановление вступает в силу с даты его принятия.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Токарёвского муниципального округа Никулина О.А.

Глава Токарёвского
муниципального округа
Тамбовской области

В.Н. Айдаров

ПРИЛОЖЕНИЕ
УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением администрации
Токаре́вского муниципального округа
от 28.11.2024 № 1703

Порядок и сроки проведения работ по подготовке проектов внесения изменений в Генеральный план муниципального образования Токаре́вский поселковый округ Токаре́вского района Тамбовской области, утвержденный решением Собрания представителей Токаревского поселкового округа Токаревского района Тамбовской области от 19.10.2012 № 139, и Правила землепользования и застройки муниципального образования Токаре́вский поселковый округ Токаревского поселкового округа Токаревского района Тамбовской области, утвержденные решением Собрания представителей Токаревского поселкового округа от 28.12.2012 № 149 (далее - Проекты внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки, Проекты)

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок исполнения	Ответственный исполнитель
1	2	3	4
1	Опубликование постановления о принятии решения по подготовке Проектов внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки	не позднее 10 рабочих дней с даты принятия решения	ведущий инспектор администрации Токаре́вского муниципального округа Тамбовской области
2	Проведение работ по подготовке Проектов внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки	в течение 45 календарных дней с момента опубликования постановления о принятии решения о подготовке Проектов	временная комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки на территории Токаре́вского муниципального образования Тамбовской области
3	Проверка Проектов внесения изменений в Генеральный план и	в течение 10 дней со дня получения Проектов	отдел градостроительства, жилищно-

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок исполнения	Ответственный исполнитель
1	2	3	4
	Правила землепользования и застройки		коммунального хозяйства, автомобильных дорог и транспорта администрации Токарёвского муниципального округа Тамбовской области
4	Направление Проектов внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки главе муниципального округа или направление его на доработку в соответствующую комиссию	в течение 2-х дней после проверки Проектов, с указанием даты его повторного представления	отдел градостроительства, жилищно-коммунального хозяйства, автомобильных дорог и транспорта администрации Токарёвского муниципального округа Тамбовской области
5	Принятие решения о проведении общественных обсуждений Проектов внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки	не позднее 10 дней с даты получения проекта	временная комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки на территории Токарёвского муниципального образования Тамбовской области
6	Проведение общественных обсуждений Проектов	срок проведения общественных обсуждений не менее одного и не более трех месяцев со дня опубликования такого проекта (ч.13 ст.31 Градостроительно го кодекса РФ)	временная комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки на территории Токарёвского муниципального образования Тамбовской области
7	Опубликование и	в установленные	временная комиссия по

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок исполнения	Ответственный исполнитель
1	2	3	4
	размещение заключения о результатах публичных слушаний	сроки	подготовке проекта правил землепользования и застройки на территории Токарёвского муниципального образования Тамбовской области
8	Представление главе муниципального округа Проектов внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки для принятия решения о представлении проекта решения в Совет депутатов Токарёвского муниципального округа Тамбовской области или об отклонении проекта и направлении его на доработку	в течение 10 дней после завершения общественных обсуждений	отдел градостроительства, жилищно-коммунального хозяйства, автомобильных дорог и транспорта администрации Токарёвского муниципального округа Тамбовской области
9	Утверждение Проектов внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Советом депутатов Токарёвского муниципального округа Тамбовской области	в соответствии с регламентом работы Совета депутатов Токарёвского муниципального округа Тамбовской области	Совет депутатов Токарёвского муниципального округа Тамбовской области