

ЖЕРДЕВСКИЙ ГОРОДСКОЙ СОВЕТ
НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ
ЖЕРДЕВСКОГО РАЙОНА ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ

26 апреля 2022 года

№ 20

г. Жердевка

О внесении изменений в решение Жердевского городского Совета народных депутатов Жердевского района Тамбовской области от 22.06.2021 № 17 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории города Жердевки Жердевского района Тамбовской области»

Рассмотрев проект решения Жердевского городского Совета народных депутатов Жердевского района Тамбовской области от 22.06.2021 № 17 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории города Жердевки Жердевского района Тамбовской области», в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Жердевки Жердевского района Тамбовской области, принятым решением Жердевского городского Совета народных депутатов Жердевского района Тамбовской области от 26.06.2019 № 31,

Жердевский городской Совет народных депутатов решил:

1. Внести в Положение о порядке организации и проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории города Жердевки Жердевского района Тамбовской области, утвержденное решением Жердевского городского Совета народных депутатов Жердевского района Тамбовской области от 22.06.2021 № 17 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории города Жердевки Жердевского района Тамбовской области», следующие изменения:

подпункт 2 пункта 4.2 дополнить абзацем пятым следующего содержания:

«- принятие решения о комплексном развитии территории.»;

пункт 4 дополнить пунктом 4.7 следующего содержания:

«4.7. проект схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, на котором (которых) расположены многоквартирный дом и иные входящие в состав такого дома

объекты недвижимого имущества (далее – схема расположения земельного участка).»;

в пункте 6 слова «в пунктах 4.1, 4.3 и 4.6» заменить словами «4.1, 4.3, 4.6, 4.7»;

пункт 13 дополнить абзацем восьмым следующего содержания:

«по проекту схемы расположения земельного участка - тридцать пять дней со дня опубликования оповещения об их проведении до дня опубликования заключения об их результатах.»;

в абзаце первом пункта 22 после слов «проектам правил благоустройства территории,» дополнить словами «проекту схемы расположения земельного участка.»;

в пункте 60 Положения слова «Комиссия осуществляет» заменить словами «Комиссия в течение пятнадцати рабочих дней со дня окончания таких слушаний осуществляет»;

в пункте 64 после слов «правил благоустройства территории» дополнить словами «, проекту схемы расположения земельного участка.»;

Приложение № 1 к Положению о порядке организации и проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории города Жердевки Жердевского района Тамбовской области изложить в следующей редакции:

«Приложение № 1
к Положению о порядке
организации и проведения
публичных слушаний по вопросам
градостроительной деятельности
на территории города Жердевки
Жердевского района Тамбовской
области

Оповещение о начале публичных слушаний

В соответствии с постановлением главы города от _____ № _____
«О назначении публичных слушаний по проекту:

« _____ »
информация о проекте, подлежащем рассмотрению на публичных слушаниях, перечень информационных материалов к такому проекту

(далее - проект) проводятся публичные слушания с
«__» _____ 20__ г. по «__» _____ 20__ г.

Организатором публичных слушаний является:

указывается организатор публичных слушаний в соответствии с разделом II настоящего Положения

Проект представлен на экспозиции. Экспозиция проекта проходит:

в здании _____ по адресу: _____ с _____ по _____;
дата открытия экспозиции дата закрытия экспозиции

(прописывается если организатором принято решение о разделении населенного пункта на части в соответствии с пунктом 51 Положения, а также организовано несколько экспозиций рассматриваемого проекта)

в здании _____ по адресу _____ с _____ по _____;

в здании _____ по адресу _____ с _____ по _____.

Часы работы экспозиции: с _____ по _____. В часы работы экспозиции проводятся консультации по теме публичных слушаний, распространяются информационные материалы по проекту.

Собрание участников публичных слушаний состоится

_____ по адресу: _____

(дата, время)

(прописывается в случае проведения нескольких собраний участников публичных слушаний)

_____ по адресу: _____

(дата, время)

_____ по адресу: _____

(дата, время)

Предложения и замечания, касающиеся проекта, можно подавать:

- в устной и письменной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний;

- в письменной форме - в адрес организатора публичных слушаний с _____ по _____ в будние дни с _____ часов по _____ часов в здании _____ по адресу: _____;

- посредством записи в Книге учета посетителей и записи предложений и замечаний при проведении экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

Проект и информационные материалы к нему размещены на официальном сайте по адресу: _____.

При подаче предложений и замечаний в ходе проведения собрания участников публичных слушаний при себе необходимо иметь: выписки из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства, а также физические лица - паспорт, юридические лица - свидетельство о государственной регистрации юридического лица, выписку из единого государственного реестра юридических лиц, доверенность в случае, если участник собрания действует на основании доверенности, правообладателям соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.»

2. Опубликовать настоящее решение в газете «Жердевские новости», разместить на странице администрации города на официальном сайте администрации Жердевского района Тамбовской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Настоящее решение вступает в силу с 1 сентября 2022 года.

Глава города

М.Б. Иваненко