

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

МУЧКАПСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Р Е Ш Е Н И Е

О внесении изменений в решение Совета депутатов Мучкапского муниципального округа Тамбовской области от 25 января 2024 года № 140 «Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Мучкапского муниципального округа Тамбовской области»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Мучкапского муниципального округа Тамбовской области, принятым решением Совета депутатов Мучкапского муниципального округа Тамбовской области от 2 ноября 2023 года № 51, заключением постоянной комиссии по промышленности, аграрным вопросам, строительству, транспорту, связи, развитию предпринимательства и экологии, Совет депутатов Мучкапского муниципального округа Тамбовской области **р е ш и л** :

1. Внести в решение Совета депутатов Мучкапского муниципального округа Тамбовской области от 25 января 2024 года № 140 «Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Мучкапского муниципального округа Тамбовской области» следующие изменения:

в приложении 1 к решению:

1) в пункте 6:

а) в абзаце пятом подпункта 3 слова «принятием решения о комплексном развитии территории» заменить словами «несоответствием сведений о местоположении границ населённых пунктов (в том числе в случае выявления пересечения границ населённого пункта (населённых пунктов) с границами земельных участков), содержащихся в документах территориального планирования, содержащемся в Едином государственном реестре недвижимости описанию местоположения границ указанных населённых пунктов, которое было изменено в соответствии с федеральным законом при внесении в Единый государственный реестр недвижимости сведений о границах населённых пунктов;»;

2) дополнить подпунктами 9, 10 следующего содержания:

«9) в случае приведения правил землепользования и застройки, единого документа в соответствие с ограничениями использования объектов недвижимости, установленными в границах зон с особыми условиями использования территорий;

10) в иных случаях, установленных законодательством Тамбовской области о градостроительной деятельности, при которых проекты генеральных планов, единого документа, правил землепользования и застройки, а также проекты планировки и проектов межевания, решение об утверждении которых принимается органами местного самоуправления в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, и проекты, предусматривающие внесение изменений в такие документы, утверждаются без проведения общественных обсуждений.»;

3) в пункте 54:

а) абзац первый изложить в следующей редакции:

«В случае подготовки изменений в генеральный план, единый документ в целях комплексного развития территории общественные обсуждения могут проводиться в границах территории, подлежащей комплексному развитию.»;

б) в абзаце третьем слова «в связи с принятием решения о комплексном развитии территории» заменить словами «в целях комплексного развития территории»;

4) в пункте 55 слова «для реализации решения о комплексном развитии территории» заменить словами «в целях комплексного развития территории».

2. Направить настоящее решение главе Мучкапского муниципального округа Тамбовской области (М.А. Коростелев) для подписания и опубликования.

3. Опубликовать настоящее решение в печатном средстве массовой информации органов местного самоуправления Мучкапского муниципального округа Тамбовской области «Информационный вестник Мучкапского муниципального округа Тамбовской области» и на сайте сетевого издания «Региональное информационное агентство «ТОП68» (www.top68.ru).

4. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по промышленности, аграрным вопросам, строительству, транспорту, связи, развитию предпринимательства и экологии (С.С. Кондрашов).

Председатель Совета депутатов
Мучкапского муниципального округа
Тамбовской области

Глава
Мучкапского муниципального округа
Тамбовской области

Е.А. Ансимова

М.А. Коростелев

р.п. Мучкапский
22 мая 2025 года
№ 358