

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

16.07.2025

г. Моршанск

№ 949

О проведении публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на условно-разрешенный вид использования земельного участка по адресу: Тамбовская обл., городской округ город Моршанск, г. Моршанск, ул. Сакко и Ванцетти, д. 10

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, в соответствии со ст. 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Уставом Города Моршанска, Положением «О порядке организации и проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории города Моршанска», утвержденным решением Моршанского городского Совета народных депутатов от 31.01.2024 № 590, **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Назначить публичные слушания по проекту «О предоставлении разрешения на условно-разрешенный вид использования земельного участка по адресу: Тамбовская обл., городской округ город Моршанск, г. Моршанск, ул. Сакко и Ванцетти, д. 10» с 15.07.2025 г. по 08.08.2025 г.;

2. Опубликовать проект «О предоставлении разрешения на условно-разрешенный вид использования земельного участка по адресу: Тамбовская обл., городской округ город Моршанск, г. Моршанск, ул. Сакко и Ванцетти, д. 10» на официальном сайте администрации города Моршанска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://promorshansk.ru> и на Едином портале государственных и муниципальных услуг (<https://pos.gosuslugi.ru>);

3. Определить местом размещения экспозиции проекта помещение комитета градостроительства, архитектуры и благоустройства администрации города Моршанска, по адресу: Тамбовская обл., г. Моршанск, по ул. Ленина, д. 48;

4. Установить, что участниками публичных слушаний по проекту «О предоставлении разрешения на условно-разрешенный вид использования земельного участка по адресу: Тамбовская обл., городской округ город Моршанск, г. Моршанск, ул. Сакко и Ванцетти, д. 10» являются граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны Ж-3 (зона малоэтажной смешанной жилой застройки), в границах которой расположен земель-

ный участок в кадастровом квартале 68:27:0000067 с кадастровым номером 68:27:0000067:33 по адресу: Тамбовская обл., городской округ город Моршанск, г. Моршанск, ул. Сакко и Ванцетти, д. 10, в отношении которого подготовлен данный проект, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлен данный проект, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которого подготовлен данный проект;

5. Установить следующий порядок учета предложений и замечаний по обсуждению проекта «О предоставлении разрешения на условно-разрешенный вид использования земельного участка по адресу: Тамбовская обл., городской округ город Моршанск, г. Моршанск, ул. Сакко и Ванцетти, д. 10»:

5.1. Участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер (ОГРН), место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

5.2. Прошедшие идентификацию участники публичных слушаний в период с «15» июля 2025 г. по «08» августа 2025 г. имеют право вносить предложения и замечания по проекту «О предоставлении разрешения на условно-разрешенный вид использования земельного участка по адресу: Тамбовская обл., городской округ город Моршанск, г. Моршанск, ул. Сакко и Ванцетти, д. 10»:

в устной и письменной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний;

посредством ПОС по адресу: <https://pos.gosuslugi.ru/lkp/public-discussions.>,

посредством личного письменного обращения в администрацию города Моршанска по адресу: Тамбовская обл., г. Моршанск, по ул. Ленина, д. 48, и в электронном виде на адрес электронной почты: ar-chit@g33.tambov.gov.ru;

посредством записи в «Книге учета посетителей и записи предложений и замечаний при проведении экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях».

5.3 Ответы на поступившие предложения и замечания по проекту «О предоставлении разрешения на условно-разрешенный вид использования земельного участка по адресу: Тамбовская обл., городской округ город Моршанск, г. Моршанск, ул. Сакко и Ванцетти, д. 10» не даются.

6. Комитету градостроительства, архитектуры и благоустройства (Асокова):

обеспечить подготовку оповещения о начале публичных слушаний по проекту «О предоставлении разрешения на условно-разрешенный вид использования земельного участка по адресу: Тамбовская обл., городской округ город Моршанск, г. Моршанск, ул. Сакко и Ванцетти, д. 10» согласно приложению к данному постановлению и его размещение на официальном сайте администрации города Моршанска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://promorshansk.ru> и в сетевом издании «РИА «ТОП68» (www.top68.ru))»;

обеспечить размещение проекта «О предоставлении разрешения на условно-разрешенный вид использования земельного участка по адресу: Тамбовская обл., городской округ город Моршанск, г. Моршанск, ул. Сакко и Ванцетти, д. 10» на официальном сайте администрации города Моршанска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://promorshansk.ru> ;

организовать экспозицию проекта «О предоставлении разрешения на условно-разрешенный вид использования земельного участка по адресу: Тамбовская обл., городской округ город Моршанск, г. Моршанск, ул. Сакко и Ванцетти, д. 10» и обеспечить консультирование посетителей экспозиции;

обеспечить проведение собрания участников публичных слушаний по проекту «О предоставлении разрешения на условно-разрешенный вид использования земельного участка по адресу: Тамбовская обл., городской округ город Моршанск, г. Моршанск, ул. Сакко и Ванцетти, д. 10»;

обеспечить прием предложений и замечаний от участников публичных слушаний в порядке, установленном пунктом 5 настоящего постановления;

обеспечить подготовку протокола публичных слушаний и заключения о результатах публичных слушаний;

обеспечить опубликование заключения о результатах публичных слушаний, настоящего постановления на официальном сайте администрации города Моршанска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://promorshansk.ru> и в сетевом издании «РИА «ТОП68» (www.top68.ru))»;

7. Отделу обращений граждан (Дмитриева):

обеспечить размещение оповещения о начале публичных слушаний по проекту «О предоставлении разрешения на условно-разрешенный вид использования земельного участка по адресу: Тамбовская обл., городской округ город Моршанск, г. Моршанск, ул. Сакко и Ванцетти, д. 10» на ПОС (<https://pos.gosuslugi.ru>);

обеспечить размещение проекта «О предоставлении разрешения на условно-разрешенный вид использования земельного участка по адресу: Тамбовская обл., городской округ город Моршанск, г. Моршанск, ул. Сакко и Ванцетти, д. 10» на ПОС (<https://pos.gosuslugi.ru>);

8. Контроль за выполнением данного постановления возложить на заместителя главы администрации города М.М.Ширшова.

Глава города

Р.С.Поленков

Д.Н.Асоскова

4-87-29

ДА 6 14.07.2025

ОПОВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

На публичные слушания представляется проект о предоставлении разрешения на условно-разрешенный вид использования земельного участка по адресу: Тамбовская обл., городской округ город Моршанск, г. Моршанск, ул. Сакко и Ванцетти, д. 10

Информационные материалы по теме публичных слушаний будут представлены по адресу: г. Моршанск, ул. Ленина, д. 48 с 15.07.2025 по 08.08.2025, часы работы экспозиции: в рабочие дни с 08.30 до 17.00

Собрание участников публичных слушаний состоится 01.08.2025 в 15.00 по адресу: г. Моршанск, пл. Октябрьская, 37, время начала регистрации участников 14.30

В период проведения публичных слушаний с момента размещения проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, до даты подписания протокола публичных слушаний участники публичных слушаний имеют право представить свои предложения и замечания по обсуждаемому проекту по форме, установленной Положением об организации и проведении публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории города Моршанск Тамбовской области посредством:

- записи предложений и замечаний в журнале учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, в период работы экспозиции;
- выступления на собрании участников публичных слушаний;
- внесения записи в журнал регистрации участвующих в собрании участников публичных слушаний;
- подачи в ходе собрания письменных предложений и замечаний.

Номера контактных справочных телефонов организатора публичных слушаний: 4-87-29 , почтовый адрес организатора публичных слушаний 393950, г. Моршанск, Октябрьская площадь, д. 37, адрес электронной почты post@g33.tambov.gov.ru, archit@g33.tambov.gov.ru

Информационные материалы по проекту о предоставлении разрешения на условно-разрешенный вид использования земельного участка по адресу: Тамбовская обл., городской округ город Моршанск, г. Моршанск, ул. Сакко и Ванцетти, д. 10 будут размещены с «22» июля 2025 на сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <http://promorshansk.ru/>