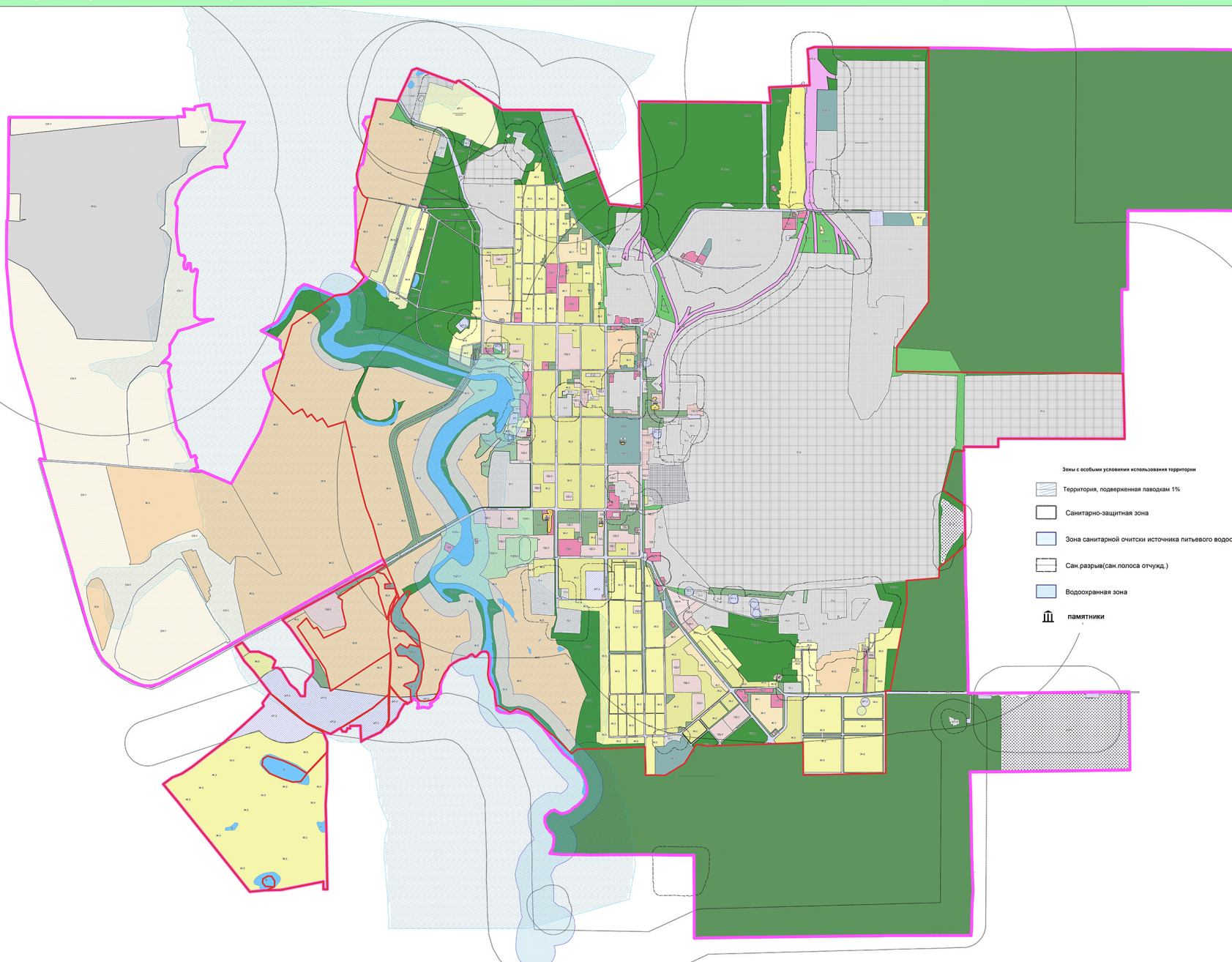


# ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА - ГОРОД КОТОВСК

## Карта градостроительного зонирования



- Граница муниципального образования
- Граница населенного пункта
- ЖИЛЬЕ ЗОНЫ (Ж)**
  - Ж-1 Зона застройки малоэтажными жилыми домами
  - Ж-2 Зона застройки среднеэтажными жилыми домами
  - Ж-3 Зона застройки малоэтажными жилыми домами (раздельное жилищное строительство)
  - Ж-4 Зона застройки городского участка личного подсобного хозяйства
  - Ж-5 Зона ведения садоводства
- ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВЫЕ ЗОНЫ МНОГОФУНКЦИОНАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ (ОД)**
  - ОД-1 Зона многофункциональной общественно-деловой застройки городского значения
  - ОД-2 Зона социализированных центров обслуживания
  - ОД-3 Зона парковых центров обслуживания
  - ОД-4 Зона культурных сооружений
- ПРОМЫШЛЕННО-ДЕЛОВЫЕ ЗОНЫ (ПД)**
  - ПД-1 Промышленно-производственная многофункциональная зона
  - ПД-2 Предприятие IV-V класса опасности
  - ПД-3 Предприятие II-III класса опасности
- ЗОНЫ ИНЖЕНЕРНОЙ И ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ (ИТ)**
  - ИТ-1 Отдельные сооружения
  - ИТ-2 Инженерные сооружения (запорная, водополь)
  - ИТ-3 Подземный автомобильный транспорт, магистральные улицы и автомобильные магистрали
  - ИТ-4 Объекты внешнего транспорта (ЖКЗ вокзал, подземные пути, автовокзал)
- ЗОНЫ СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ (СП, СЖ)**
  - СЖ-1 Специальное назначение (военная часть)
  - СП-1 Зона специального назначения
- ЗОНА СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ (СХ)**
  - СХ-1 Зона сельскохозяйственных угодий
- ЗОНЫ ТЕРРИТОРИЙ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ (ТОП)**
  - ТОП-1 Зона парков, набережных, скверов
  - ТОП-2 Зона скверов, бульваров
  - ТОП-3 Зона ландшафтно-рекреационной зоны
  - ТОП-4 Городские леса
  - ТОП-5 Зелёные насаждения ограниченного пользования (специальные зелёные насаждения)
  - ТОП-6 Геобюфарт

- Зоны с особыми условиями использования территории**
- Территория, подверженная паводкам 1%
  - Санитарно-защитная зона
  - Зона санитарной очистки источника питьевого водоснабжения
  - Сан.разрыв(сан.полоса отчужд.)
  - Водоохранная зона
  - памятники

ООО "НАЦИОНАЛЬНАЯ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ"			
Генеральный директор:	Браун С. В.		
Объект: Городской округ - город Котовск	Масштаб:	Лист:	Листов:
Наименование документа: Карта градостроительного зонирования	1:5 000		
Выполнил: Администрация города Котовска	Дата:	Знак №:	Иск. №: