

Тамбовская область
Токарёвский районный Совет народных депутатов
(Шестой созыв – заседание сорок восьмое)

РЕШЕНИЕ

25.02.2022

р.п. Токарёвка

№ 350

Об утверждении Отчета о результатах приватизации муниципального имущества Токарёвского района Тамбовской области за 2021 год

В соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением о порядке и условиях приватизации муниципального имущества в Токаревском районе, утвержденным решением Токарёвского районного Совета народных депутатов Тамбовской области от 27.04.2017 № 293 (с изменениями по состоянию на 27.08.2021), решением Токарёвского районного Совета народных депутатов Тамбовской области от 27.11.2020 № 224 «Об утверждении Прогнозного плана приватизации муниципального имущества Токарёвского района Тамбовской области на 2021 год», руководствуясь Уставом Токарёвского района Тамбовской области, заключением постоянной комиссии по бюджету, экономике, социальным вопросам и налогообложению,

Токарёвский районный Совет народных депутатов Тамбовской области **решил:**

1. Утвердить Отчет о результатах приватизации муниципального имущества Токарёвского района Тамбовской области за 2021 год согласно приложению к настоящему решению.
2. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по бюджету, экономике, социальным вопросам и налогообложению (И.В.Николаева).
3. Опубликовать настоящее решение в общественно-политической газете Токарёвского района «Маяк» и на сайте сетевого издания «РИА «ТОП68».
4. Решение вступает в силу после его официального опубликования.

И.о. главы Токарёвского района
Тамбовской области

Председатель Токарёвского
районного Совета народных депутатов
Тамбовской области

А.В.Жуков

Е.Д. Брагина

Отчет о результатах приватизации муниципального имущества Токарёвского района Тамбовской области за 2021 год

1. Анализ экономической эффективности приватизации за отчетный год.

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 года №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» и Решением Токаревского районного Совета народных депутатов Тамбовской области от 27.11.2020 №224 «Об утверждении Прогнозного плана приватизации муниципального имущества Токарёвского района Тамбовской области на 2021 год» в Прогнозный план приватизации муниципального имущества на 2021 год включено:

- 1 объект муниципального недвижимого имущества: отдельно стоящее здание с земельным участком. Данный объект не был реализован.

2. Информация о муниципальном имуществе, планируемом к приватизации в отчетном году.

1) Общее количество имущества, планируемого к продаже в отчетном периоде, 1 (один), из них:

- недвижимого имущества -1, общая площадь **463,4 м2** и земельный участок (для отдельно стоящих зданий) **4946 м2**;

- движимого имущества -0;

- акций акционерных обществ -0;

- доли в уставном капитале общества с ограниченной ответственностью- 0;

- муниципального унитарного предприятия- 0.

2) Общее количество недвижимого и движимого имущества, планируемого к продаже в отчетном периоде, находящегося в аренде, - 0, прогнозируемый общий годовой размер арендной платы -0 руб., прогнозируемый объем поступления в бюджет Токаревского района денежных средств от продажи данного имущества- 0 руб.

3) Прогнозируемый объем поступления в бюджет Токарёвского района денежных средств от продажи данного имущества **2500000** руб.

3. Информация о муниципальном имуществе, проданном в отчетном году.

1) Общее количество имущества, проданного из запланированного в отчетном периоде, 0, из них:

- недвижимого имущества- 0, их общая площадь-0 м2 и земельный участок (для отдельно стоящих зданий) 0 м2;

- движимого имущества -0;

- акций акционерных обществ -0;

- доли в уставном капитале общества с ограниченной ответственностью -0;

- муниципального унитарного предприятия -0.

2) Объем денежных средств, поступивших в бюджет Токарёвского района от продажи данного имущества, - 0 рублей

3) Общее количество недвижимого и движимого имущества, проданного из планируемого к продаже в отчетном периоде, находящегося в аренде -0, объем

денежных средств, поступивших в бюджет Токарёвского района от продажи данного имущества, -0 руб., рыночная стоимость имущества на момент продажи 0 руб.

4) Количество имущества (недвижимого и движимого имущества, акций акционерных обществ, доли в уставном капитале общества с ограниченной ответственностью, муниципального унитарного предприятия), проданного в отчетном году, по следующим способам приватизации:

- 1) преобразование унитарного предприятия в акционерное общество- 0;
- 2) преобразование унитарного предприятия в общество с ограниченной ответственностью-0;
- 3) продажа муниципального имущества на аукционе- 0;
- 4) продажа акций акционерных обществ на специализированном аукционе -0;
- 5) продажа муниципального имущества на конкурсе- 0;
- 6) продажа акций акционерных обществ через организатора торговли- 0;
- 7) продажа муниципального имущества посредством публичного предложения-0;
- 8) продажа муниципального имущества без объявления цены- 0;
- 9) внесение муниципального имущества в качестве вклада в уставные капиталы акционерных обществ- 0
- 10) продажа акций акционерных обществ по результатам доверительного управления- 0;
- 11) продажа посредством реализации преимущественного права арендаторов на приобретение арендуемого имущества -0.

5) Общее количество не проданного имущества, планируемого к продаже в отчетном году -1, по причине:

- отсутствие заинтересованных лиц в покупке недвижимого имущества.

б) Общее количество имущества, проданного и незапланированного к продаже в отчетном периоде - 0 (в соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», по решениям судебных органов). 0 руб. поступило в бюджет Токарёвского района от продажи данного имущества.

4. Планируемое и проданное в отчетном периоде муниципальное имущество.

1) Недвижимое имущество:

| № п/п | Наименование, адрес объекта | Общая площадь участка для отдельно стоящих зданий (м(2)) | Общая площадь земельного участка для отдельно стоящих зданий (м(2)) | Способ продажи | Дата продажи | Цена продажи (руб.) | Наименование арендатора | Срок аренды объекта | Размер годовой арендной платы (руб.) | Рыночная стоимость объекта |
|-------|-----------------------------|--|---|----------------|--------------|---------------------|-------------------------|---------------------|--------------------------------------|----------------------------|
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| | | | | | | | | | | |

2) Движимое имущество:

| № п/п | Наименование, адрес в котором расположен объект, при необходимости | Способ приватизации | Дата продажи | Цена продажи (руб.) |
|-------|--|---------------------|--------------|---------------------|
| | | | | |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |
| | | | | |

3) **Акции акционерных обществ:**

| N п/п | Наименование АО акции | Категория (тип) акции | Номинальная стоимость акции | Способ продажи | Дата продажи | Цена продажи (руб.) |
|-------|-----------------------|-----------------------|-----------------------------|----------------|--------------|---------------------|
| - | - | - | - | - | - | - |
| | | | | | | |

4) **Доли в уставном капитале общества с ограниченной ответственностью:**

| N п/п | Наименование ООО доли | Размер доли уставного капитала ООО (%) | Номинальная стоимость доли | Способ продажи | Дата продажи | Цена продажи (руб.) |
|-------|-----------------------|--|----------------------------|----------------|--------------|---------------------|
| - | - | - | - | - | - | - |
| | | | | | | |

5) **Муниципальное унитарное предприятие:**

| N п/п | Наименование предприятия, адрес | Состав имущественного комплекса предприятия | Балансовая стоимость активов предприятия (руб.) | Стоимость земельных участков (руб.) | Способ продажи | Дата продажи | Цена продажи (руб.) |
|-------|---------------------------------|---|---|-------------------------------------|----------------|--------------|---------------------|
| - | - | - | - | - | - | - | - |
| | | | | | | | |

5. Планируемое в отчетном году к продаже и не проданное муниципальное имущество.

1) **Недвижимое имущество:**

| N п/п | Наименование, адрес объекта | Общая площадь объекта (м(2)) | Общая площадь земельного участка для отдельно стоящих зданий (м(2)) | Первоначальная (восстановительная) стоимость (руб.) | Причины, по которым продажа не состоялась |
|-------|--|------------------------------|---|---|---|
| 1 | Нежилое здание, этаж:1, кадастровый номер объекта: 68:21:0401007:258, адрес (местоположение) объекта: Тамбовская область, Токаревский район, д. Безукладовка, ул.Юбилейная, д.31 с земельным участком из земель населенных пунктов, кадастровый номер 68:21:0401007:182, вид разрешенного использования: для размещения объекта общеобразовательного | 463,4 | 4946 | 1 085 900 | Отсутствие заинтересованных лиц в покупке |

| | | | | | |
|--|---|--|--|--|--|
| | учреждения, расположенный по адресу: Тамбовская область, Токаревский район, д.Безукладовка, ул.Юбилейная, д.31 | | | | |
| | | | | | |

2) Движимое имущество:

| N п/п | Наименование, адрес в котором расположен объект, при необходимости | Инвентарный (реестровый) номер | Первоначальная (восстановительная) стоимость (руб.) | Причины, по которым продажа не состоялась |
|----------|--|--------------------------------------|---|--|
| - | - | - | - | - |
| | | | | |

3) Акции акционерных обществ:

| N п/п | Наименование АО акции | Категория (тип) акции | Номинальная стоимость акции | Причины, по которым продажа не состоялась |
|----------|--------------------------|--------------------------|--------------------------------|--|
| - | - | - | - | - |
| | | | | |

4) Доли в уставном капитале общества с ограниченной ответственностью:

| N п/п | Наименование ООО доли | Размер доли уставного капитала ООО (%) | Номинальная стоимость доли | Причины, по которым продажа не состоялась |
|----------|--------------------------|---|-------------------------------|---|
| - | - | - | - | - |
| | | | | |

5) Муниципальное унитарное предприятие:

| N п/п | Наименование предприятия, адрес | Состав имущественного комплекса предприятия | Балансовая стоимость активов предприятия (руб.) | Стоимость земельных участков (руб.) | Причины, по которым продажа не состоялась |
|----------|---------------------------------------|--|---|--|--|
| - | - | - | - | - | - |
| | | | | | |

6. Проданное и не запланированное к продаже в отчетном периоде муниципальное имущество по форме, указанной в пункте 3 "Планируемое и проданное в отчетном периоде муниципальное имущество" настоящего приложения