

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МИЧУРИНСКА ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

11.03.2019

г.Мичуринск

№ 412

О назначении публичных слушаний по проекту постановления администрации города Мичуринска Тамбовской области о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков

На основании поступивших заявлений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков, с учетом рекомендаций, содержащихся в заключении комиссии по землепользованию и застройке городского округа - город Мичуринск Тамбовской области, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки городского округа - город Мичуринск Тамбовской области, Положением о публичных слушаниях в городе Мичуринске Тамбовской области, утвержденным решением Мичуринского городского Совета депутатов Тамбовской области от 31.10.2018 № 436, администрация города Мичуринска Тамбовской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Назначить публичные слушания по проекту постановления администрации города Мичуринска Тамбовской области о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков согласно прилагаемому перечню.

2. Провести собрание участников публичных слушаний 03.04.2019 в 15.00 по адресу: Тамбовская область, г.Мичуринск, ул.Полтавская, 101, каб. 15, начало регистрации участников публичных слушаний с 14.30.

3. Определить местом размещения экспозиции по проекту постановления администрации города Мичуринска Тамбовской области о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков здание управления архитектуры и строительства администрации города по адресу: Тамбовская область, г.Мичуринск, ул.Полтавская, 101, с понедельника по пятницу, с 8.30 до 17.30, за исключением праздничных дней.

4. Ответственным за организацию и проведение публичных слушаний по проекту постановления администрации города Мичуринска Тамбовской области о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков является комиссия по землепользованию и застройке городского округа - город Мичуринск Тамбовской области.

5. Участниками публичных слушаний являются:

- граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны Ж-3 (зона малоэтажной смешанной жилой застройки 2-4 этажа), в границах которой расположен земельный участок по ул.Гагарина, 8 (территория в границах улиц: Гагарина, Герасимова, Революционная, Филиппова), в пределах территориальной зоны Ж-2 (зона индивидуальной жилой застройки городского типа), в границах которой расположен земельный участок по ул.Набереж-

ной, 389 (территория в границах улиц: Карла Маркса, Красноармейская, Набережная), в отношении которых подготовлен данный проект;

- правообладатели земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, расположенных в пределах указанных территорий;

- граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельным участкам, в отношении которых подготовлен данный проект, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которого подготовлен данный проект;

- правообладатели земельных участков и объектов капитального строительства, подверженных риску негативного воздействия на окружающую среду в результате реализации данного проекта.

6. Лица, законные интересы которых могут быть нарушены в связи с реализацией проекта постановления администрации города Мичуринска Тамбовской области о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков, направляют свои предложения и замечания письменно на имя председателя комиссии по землепользованию и застройке городского округа - город Мичуринск Тамбовской области по адресу: Тамбовская область, г.Мичуринск, ул.Полтавская, 101, каб. 15 до 17.30 02.04.2019 (понедельник-пятница с 8.30 до 17.30, обеденный перерыв с 12.30 до 13.30), контактный телефон 8(47545)5-14-99.

7. Комиссии по землепользованию и застройке городского округа - город Мичуринск Тамбовской области:

- опубликовать оповещение о начале публичных слушаний в газете «Мичуринская правда» и сетевом издании «ТОП68 Тамбовский областной портал» ([www.top68.ru](http://www.top68.ru));

- организовать экспозицию проекта постановления администрации города Мичуринска Тамбовской области о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков;

- обеспечить прием предложений и замечаний по проекту постановления администрации города Мичуринска Тамбовской области о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков;

- провести собрание участников публичных слушаний 03.04.2019 по адресу: Тамбовская область, г.Мичуринск, ул.Полтавская, 101, каб. 15.

8. Опубликовать настоящее постановление в газете «Мичуринская правда» и сетевом издании «ТОП68 Тамбовский областной портал» ([www.top68.ru](http://www.top68.ru)).

9. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Мичуринска Тамбовской области В.В. Малюкова.

ПРИЛОЖЕНИЕ  
к постановлению администрации города  
от 11.03.2019 № 412

Перечень земельных участков

1. Земельный участок с кадастровым номером 68:26:0000150:629, расположенный в территориальной зоне малоэтажной смешанной жилой застройки 2-4 этажа (Ж-3) по адресу: Тамбовская область, г.Мичуринск, ул.Гагарина, 8 - изменение вида разрешенного использования земельного участка с «для индивидуального жилищного строительства» на условно разрешенный вид использования «киоски, лоточная торговля, временные павильоны розничной торговли и обслуживания населения».

2. Земельный участок с кадастровым номером 68:26:0000161:70, расположенный в территориальной зоне индивидуальной жилой застройки городского типа (Ж-2) по адресу: Тамбовская область, г.Мичуринск, ул.Набережная, 389 - изменение вида разрешенного использования земельного участка с «для индивидуального жилищного строительства и личного подсобного хозяйства» на условно разрешенный вид использования «общественное питание - размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары - код 4.6».