

ТАМБОВСКАЯ ОБЛАСТЬ  
АДМИНИСТРАЦИЯ ПИЧАЕВСКОГО РАЙОНА

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

24.07.2020

с. Пичаево

№ 379

Об условиях продажи земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории Пичаевского района Тамбовской области

В соответствии со статьями 39.3, 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации (в редакции от 13.07.2020), Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» (в редакции от 27.12.2019), постановлениями администрации района от 26.12.2016 № 565 «Об определении начальной цены аукциона земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена», от 17.07.2015 № 403 «О проведении аукциона по продаже или аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в муниципальной собственности Пичаевского района Тамбовской области, государственная собственность на который не разграничена» администрация района постановляет:

1. Осуществить продажу земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории Пичаевского района Тамбовской области, на аукционе, открытом по составу участников и форме подачи предложений о цене, по рыночной стоимости, определенной независимым оценщиком:

площадью 2150 кв.м, с кадастровым номером 68:14:1001025:186, категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства, адрес (местоположение): Российская Федерация, Тамбовская область, Пичаевский муниципальный район, сельское поселение Пичаевский сельсовет, село Пичаево, улица Солнечная, 10 а (лот № 1);

площадью 380 кв.м, с кадастровым номером 68:14:1001053:210, категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства, адрес (местоположение): Российская Федерация, Тамбовская область, Пичаевский муниципальный район, сельское поселение Пичаевский сельсовет, село Пичаево, улица Октябрьская, 21а (лот № 2);

площадью 3204 кв.м, с кадастровым номером 68:14:1001032:214, категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства, адрес (местоположение): Российская Федерация, Тамбовская область, муниципальный район Пичаевский, сельское поселение Пичаевский сельсовет, село Пичаево, улица Набережная, 11а (лот № 3);

площадью 1500 кв.м, с кадастровым номером 68:14:1001026:231, категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства, адрес (местоположение): Российская Федерация, Тамбовская область, муниципальный район Пичаевский, сельское поселение Пичаевский сельсовет, село Пичаево, улица Солнечная, 5б (лот № 4).

2. Утвердить в соответствии с отчетом об определении рыночной стоимости имущества от 24.07.2020 № 070704:

лот № 1 - начальную цену в размере 16 300,00 рублей, величину повышения начальной цены земельного участка (шаг) в размере 3 процентов - 489,00 рублей;

лот № 2 - начальную цену в размере 10 000,00 рублей, величину повышения начальной цены земельного участка (шаг) в размере 3 процентов – 300,00 рублей;

лот № 3 - начальную цену в размере 21 600,00 рублей, величину повышения начальной цены земельного участка (шаг) в размере 3 процентов – 648,00 рублей;

лот № 4 - начальную цену в размере 13 500,00 рублей, величину повышения начальной цены земельного участка (шаг) в размере 3 процентов – 405,00 рублей.

3. Установить размер задатка на участие в аукционе в размере 10 процентов от начальной цены:

лот № 1 – 1 630,00 рублей;

лот № 2 – 1 000,00 рублей;

лот № 3 – 2 160,00 рублей;

лот № 4 – 1 350,00 рублей.

4. Отделу по управлению имуществом и землеустройству администрации района (Абросимова) обеспечить организацию проведения аукциона, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в установленном законом порядке и поступление средств в районный бюджет.

5. Направить уведомление о проведении аукциона, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в течение 3 рабочих дней в Федеральное государственное бюджетное учреждение «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии».

6. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в газете «Пичаевский вестник» и размещению (опубликованию) на сайте сетевого издания «РИА «ТОП68» (<http://www.top68.ru>) и вступает в силу после официального опубликования.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации района В.Г.Лазутина.

Глава Пичаевского района А.А.Перов