АДМИНИСТРАЦИЯ МУЧКАПСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

10.01.2024

р.п. Мучкапский

№41

Об изменении условий приватизации объекта недвижимости: нежилое здание с кадастровым номером: 68:10:1000050:500; земельный участок с кадастровым номером: 68:10:1000050:501, расположенные по адресу: Тамбовская область, р-н Мучкапский, р.п. Мучкапский, ул. Заводская.

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 №178-ФЗ « О приватизации государственного и муниципального имущества» (в редакции от 24.07.2023), решением Совета депутатов Мучкапского муниципального округа Тамбовской области от 19.10.2023 №42 «О порядке управления и распоряжения имуществом Мучкапского муниципального округа Тамбовской области». С прогнозным планом (программой) приватизации муниципального имущества Мучкапского района на 2022 год и плановый период 2023 и 2024 годов, утвержденного решением Мучкапского районного Совета народных депутатов от 24.08.2023 года №476 «О внесении изменения в решение Мучкапского районного Совета народных депутатов от 21.10.2021 года № 264 «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества Мучкапского района на 2022 год и плановый период 2023 и 2024 года», администрация Мучкапского муниципального округа Тамбовской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Приватизировать объект недвижимости: здание, назначение: нежилое, площадью 626,3 кв.м., кадастровый номер:68:10:1000050:500, расположенного по адресу: Российская Федерация, Тамбовская область, р-н Мучкапский, р.п. Мучкапский, ул. Заводская (номер и дата государственной регистрации права:68:10:1000050:500-68/088/2023-1, 31.08.2023) с земельным участком. Категория земель: земли населенных пунктов; вид разрешенного использования: обеспечение сельскохозяйственного производства; площадью 4280 кв.м., кадастровый номер: 68:10:1000050:501; расположенного по адресу: Тамбовская область, муниципальный район Мучкапский, городское поселение Мучкапский поссовет, рабочий поселок Мучкапский, ул. Заводская. (68:10:1000050:501-68/108/2023-1,04.10.2023), путем продажи посредством публичного предложения в электронной форме.

2. Установить начальную цену объекта в размере 1291431 (Один миллион двести девяносто одна тысяча четыреста тридцать один) рубль, без учета НДС, в том числе рыночная стоимость здания, назначение: нежилое- 1231811 (Один миллион двести тридцать одна тысяча восемьсот одиннадцать) рублей; рыночная стоимость земельного участка- 59620 (Пятьдесят девять тысяч шестьсот двадцать) рублей, на основании отчета об определении рыночной

стоимости объектов от 23.10.2023 №74/10/23-Н, составленного в соответствии с федеральным законодательством об оценочной деятельности. Минимальную цену (цену отсечения) объекта в размере 50 процентов начальной цены несостоявшегося аукциона, что составляет 645715,50 (Шестьсот сорок пять тысяч семьсот пятнадцать) рублей 50 копеек, без учета НДС.

3. Отделу по управлению имуществом администрации Мучкапского муниципального округа Тамбовской области обеспечить организацию продажи объекта в установленном законом порядке и поступление средств в бюджет Мучкапского муниципального округа Тамбовской области.

4. Опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации Мучкапского муниципального округа Тамбовской области «Информационный вестник муниципального округа Тамбовской области», разместить на сайте сетевого издания «Региональное информационное агентство «ТОП 68» (www.top68.ru) и на официальном сайте администрации Мучкапского муниципального округа Тамбовской области.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы Мучкапского муниципального округа Тамбовской области А.И. Писклова.

Глава Мучкапского
муниципального округа

М.А. Коростелев