

АДМИНИСТРАЦИЯ ПИЧАЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

29.11.2024

с. Пичаево

№ 1430

Об условиях продажи земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных в границах Пичаевского муниципального округа Тамбовской области, с кадастровыми номерами 68:14:1401003:205, 68:14:1401003:206

В соответствии со статьями 39.3, 39.11, 39.12, 39.13 Земельного кодекса Российской Федерации (в редакции от 08.08.2024), Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» (в редакции от 09.11.2024), постановлениями администрации Пичаевского муниципального округа от 11.01.2024 № 37 «Об установлении начальной цены предмета аукциона по продаже земельного участка», от 17.01.2024 № 54 «О проведении аукциона по продаже или аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в муниципальной собственности Пичаевского муниципального округа Тамбовской области, и государственная собственность на который не разграничена» администрация Пичаевского муниципального округа постановляет:

1. Осуществить продажу земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных в границах Пичаевского муниципального округа Тамбовской области, на электронных аукционах открытых по составу участников и форме подачи предложений о цене, по рыночной стоимости, определенной независимым оценщиком:

общей площадью 7590 кв.м, с кадастровым номером 68:14:1401003:205, категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: обеспечение сельскохозяйственного производства, адрес: Российская Федерация, Тамбовская область, Пичаевский м.о., с. Таракса, ул. Красная, земельный участок 23В (далее – земельный участок № 1);

общей площадью 652 кв.м, с кадастровым номером 68:14:1401003:206, категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: обеспечение сельскохозяйственного производства, адрес: Тамбовская область, муниципальный округ Пичаевский, село Таракса, улица Красная, земельный участок 23г (далее – земельный участок № 2).

2. Утвердить в соответствии с отчетом об определении рыночной стоимости имущества от 27.11.2024 № 231104:

земельного участка № 1 - начальную цену в размере 152000,00 рублей и величину повышения начальной цены земельного участка (шаг) в размере 3 процентов – 4560,00 рублей;

земельного участка № 2 - начальную цену в размере 13000,00 рублей и величину повышения начальной цены земельного участка (шаг) в размере 3 процентов – 390,00 рублей.

3. Установить размер задатка на участие в электронном аукционе в размере 50 процентов от начальной цены: земельного участка № 1 – 76000,00 рублей, земельного участка № 2 – 6500,00 рублей.

4. Отделу по управлению имуществом и землеустройству администрации Пичаевского муниципального округа (Абросимова) обеспечить организацию проведения электронных аукционов, указанных в пункте 1 настоящего постановления, в установленном законом порядке и поступление средств в бюджет Пичаевского муниципального округа.

5. Направить уведомление о проведении аукционов, указанных в пункте 1 настоящего постановления, в течение 3 рабочих дней в публично-правовую компания «Роскадастр».

6. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в сетевом издании «РИА «ТОП68» (www.top68.ru, свидетельство о регистрации ЭЛ № ФС 77-74008 от 29.10.2018) и вступает в силу после официального опубликования.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Пичаевского муниципального округа А.А.Перова.

Глава Пичаевского
муниципального округа В.Г.Лазутин