

Часть 9. Техничко-экономические показатели теплоснабжающих и теплосетевых организаций

Описание результатов хозяйственной деятельности Муниципального унитарного предприятия Тепловых сетей города Моршанска в соответствии с требованиями, устанавливаемыми Правительством Российской Федерации в стандартах раскрытия информации теплоснабжающими организациями, представлено в таблице 1.35.

Таблица 1.35.

№ п/п	Показатели	Единица измерения	План на 2016 год
1	2	3	4
1	Расходы, связанные с производством и реализацией продукции (услуг), всего	тыс.руб.	187 912,23
	в том числе:		
1.1.	- расходы на сырье и материалы		5 415,50
	в том числе:		296,56
1.1.1.	соль (реагент ХВО)	тыс.руб.	29,50
	цена	руб.	1782,77
	объем	тн.	16,55
1.1.2.	сульфоуголь (катионит)	тыс.руб.	267,05
	цена	руб.	57337,85
	объем	тн.	4,66
1.1.3.	стоимость материалов, в том числе: используемых на ремонт выполненныйхозспособом	тыс.руб.	5118,94
1.1.3.1	текущий ремонт	тыс.руб.	2835,62
1.1.3.2.	капитальный ремонт	тыс.руб.	2283,32
1.2.	- расходы на топливо	тыс.руб.	99 526,41
	в том числе:		
1.2.1.	природный газ	тыс.руб.	99 526,41
	цена	руб.	5,17
	объем	тыс.куб.м.	19257,11
1.3.	- расходы на прочие покупаемые энергетические ресурсы	тыс.руб.	21 413,05
	в том числе:		
1.3.1.	электроэнергия	тыс.руб.	21413,05
	энергия НН (0,4 КВ и ниже)	тыс.руб.	21413,05
	тариф на энергию	руб./кВт*ч	4,74
	объем энергии	тыс.кВт*ч	4518,17
1.4.	- расходы на холодную воду	тыс.руб.	251,97
	тариф	руб./м3	13,45
	объем	м3	18731,36

СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА МОРШАНСКА ДО 2028 ГОДА

1.6.	- амортизация основных средств и нематериальных активов	тыс.руб.	4024,22
1.7.	- оплата труда	тыс.руб.	38 499,21
	в том числе:		
1.7.1.	расходы на оплату труда основного производственного персонала	тыс.руб.	25692,39
	реднемесячная оплата труда основных производственных рабочих	руб./мес.	11699,63
	исленность основного производственного персонала, относимого на регулируемый вид деятельности	ед.	183
1.7.2.	расходы на оплату труда ремонтного персонала	тыс.руб.	0,00
	реднемесячная оплата труда ремонтного персонала	руб./мес.	0,00
	исленность ремонтного персонала, относимого на регулируемый вид деятельности	ед.	0,00
1.7.3.	расходы на оплату труда общепроизводственного персонала	тыс.руб.	4760,75
	реднемесячная оплата труда общепроизводственного персонала	руб./мес.	18891,86
	исленность общепроизводственного персонала, относимого на регулируемый вид деятельности	ед.	21,00
1.7.4.	расходы на оплату труда АУП	тыс.руб.	8046,07
	реднемесячная оплата труда АУП	руб./мес.	22783,07
	исленность АУП, относимого на регулируемый вид деятельности	ед.	29,43
1.8.	- отчисления на социальные нужды	тыс.руб.	11 626,76
	в том числе:		
1.8.1.	отчисления на социальные нужды ОПП	тыс.руб.	7759,10
1.8.2.	отчисления на социальные нужды ремонтного персонала	тыс.руб.	
1.8.3.	отчисления на социальные нужды общепроизводственного персонала	тыс.руб.	1437,75
1.8.4.	отчисления на социальные нужды АУП	тыс.руб.	2429,91
1.9.	- ремонт основных средств, выполняемый подрядным способом	тыс.руб.	0,00
1.10.	- расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулирующую деятельность (стоки)	тыс.руб.	119,51
1.11.	- расходы на выполнение работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями или индивидуальными предпринимателями (общепроизв.)	тыс.руб.	3537,34
1.12.	- расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая расходы на оплату услуг связи, вневедомственной охраны, коммунальных услуг, юридических, информационных, аудиторских и консультационных услуг (общехоз)	тыс.руб.	1933,27

СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА МОРШАНСКА ДО 2028 ГОДА

	в том числе:		
	-расходы на оплату услуг связи	тыс.руб.	282,62
	-расходы на оплату вневедомственной охраны	тыс.руб.	59,39
	-расходы на оплату коммунальных услуг	тыс.руб.	
	-расходы на оплату нотариальных, юридических, информационных, аудиторских, консультационных услуг	тыс.руб.	
	-расходы на оплату услуг по стратегическому управлению организацией	тыс.руб.	
	-расходы на оплату услуг по техобслуживанию автотранспорта	тыс.руб.	11,70
	-расходы на оплату услуг по автостоянке автотранспорта	тыс.руб.	
	-расходы на оплату услуг по медобслуживанию, регистрации прав, сервису оборудования	тыс.руб.	40,08
	-расходы на оплату услуг ж/д транспорта	тыс.руб.	
	-расходы на оплату услуг по информационно-вычислительному обслуживанию, ремонту вычислительной и бытовой техники, кондиционеров	тыс.руб.	202,39
	-расходы на оплату услуг Интернета	тыс.руб.	23,24
	-расходы на оплату услуг по технической инвентаризации, регистрации прав на недвижимость	тыс.руб.	
	-расходы на оплату услуг по лицензированию АСУ	тыс.руб.	
	-расходы на охрану труда	тыс.руб.	16,03
	-прочие	тыс.руб.	
1.13.	- плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов	тыс.руб.	11,90
1.14.	- арендная плата, концессионная плата, лизинговые платежи	тыс.руб.	369,316
1.15.	- расходы на служебные командировки	тыс.руб.	
1.16.	- расходы на обучение персонала	тыс.руб.	
1.17.	- расходы на страхование производственных объектов, учитываемые при определении налоговой базы по налогу на прибыль	тыс.руб.	
1.18.	- другие расходы, связанные с производством и (или) реализацией продукции	тыс.руб.	1183,78
	в том числе:		
	- налог на имущество организаций	тыс.руб.	1138,50
	- земельный налог	тыс.руб.	
	- транспортный налог	тыс.руб.	45,28
	- водный налог	тыс.руб.	
	- прочие налоги	тыс.руб.	
2	Внерезидентные расходы, всего	тыс.руб.	2764,09
	в том числе:		
2.1.	- расходы на вывод из эксплуатации (в том числе на консервацию) и вывод из консервации	тыс.руб.	
2.2.	- расходы по сомнительным долгам	тыс.руб.	995,33

СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА МОРШАНСКА ДО 2028 ГОДА

2.3.	- расходы, связанные с созданием нормативных запасов топлива, включая расходы по обслуживанию заемных средств, привлекаемых для этих целей	тыс.руб.	
2.4.	- другие обоснованные расходы	тыс.руб.	1768,76
	в том числе:		
	- расходы на услуги банков	тыс.руб.	176,18
	- расходы на обслуживание заемных средств	-	1592,58
3	Расходы, не учитываемые в целях налогообложения, всего		883,86
	в том числе:		
	- расходы на капитальные вложения (инвестиции)	тыс.руб.	
	- денежные выплаты социального характера (по Коллективному договору)	тыс.руб.	
	- резервный фонд	тыс.руб.	
	предпринимательская прибыль	тыс.руб.	883,86
4	Налог на прибыль	тыс.руб.	220,96
5	Выпадающие доходы/экономия средств	тыс.руб.	3579,37
6	Необходимая валовая выручка, всего	тыс.руб.	195 360,51
6.1	- на производство электрической энергии	тыс.руб.	
6.2	- на производство тепловой энергии	тыс.руб.	
6.3	- на производство теплоносителя	тыс.руб.	
6.4	- прочая продукция	тыс.руб.	
Технико-экономические показатели			
1.	Произведенная тепловая энергия	Гкал	122021,00
	Энергии всего:	Гкал	122021,00
	в т.ч. работающих на:		
1.1	газовом топливе	Гкал	122021,00
1.2	мазуте	Гкал	
1.3	дизельном топливе	Гкал	
1.4	твердом топливе	Гкал	
1.5	Собственные нужды котельной	Гкал	2235,72
1.6	Получено со стороны	Гкал	
1.7	Отпуск в сеть	Гкал	119785,29
1.8	Потери тепловой энергии	Гкал	17823,88
1.8.1.	% потерь к отпуску в сеть	%	14,56
1.8.2.	% потерь к произведенной тепловой энергии	%	14,30
	Удельный расход условного топлива на произведенную тепловую энергию	кг. у.т./Гкал	178,12
	Расход условного топлива на произведенную тепловую энергию	т.у.т	22196,96
1.9	Протяженность тепловых сетей, в том числе:	м.	
	отопление	м.	92742,18
	ГВС	м.	11819,70
7.1.10	Полезный отпуск, в том числе	Гкал	101961,41
	Реализация на сторону:	Гкал	101055,24
7.1.11	в т.ч.: жилищным организациям	Гкал	73445,90
7.1.12	бюджетным организациям	Гкал	22338,22

СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА МОРШАНСКА ДО 2028 ГОДА

7.1.13	прочим потребителям	Гкал	5271,12
7.1.14	собственное производство	Гкал	906,17
8	Тарифы без НДС		
8.1	- на производство тепловой энергии	руб/Гкал	1933,21

Часть 10. Цены и тарифы в сфере теплоснабжения

1. Согласно приказу Управления по регулированию тарифов по Тамбовской области №154-Т от 20.11.2015 тариф на тепловую энергию на 2016 год для МУП Тепловых сетей города Моршанска установлен с календарной разбивкой:

	Единица измерения	с 01.01.2016 по 30.06.2016	с 01.07.2016 по 31.12.2016
Потребители оплачивающие производство и передачу тепловой энергии (без НДС)	Руб./Гкал.	1908,56	1967,24
Население (с НДС)	Руб./Гкал.	2252,10	2321,34

2. Согласно приказу Управления по регулированию тарифов Тамбовской области № 177-т от 27.11.2015 года Муниципальному унитарному предприятию Тепловых сетей города Моршанска установлен тариф на горячую воду на 2016 год:

Категория потребителей	Вид товара (услуги)	Тариф на горячую воду	
		с 01.01.2016 по 30.06.2016	с 01.07.2016 по 31.12.2016
Прочие потребители	Компонент «холодная вода» руб./м ³	13,68	14,18
	Компонент «тепловая энергия» руб./Гкал	1908,56	1967,24
Население (с НДС)	Компонент «холодная вода» руб./м ³	16,14	16,73

СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА МОРШАНСКА ДО 2028 ГОДА

	Компонент «тепловая энергия» руб./Гкал	2252,1	2321,34
--	--	--------	---------

Часть 11. Описание существующих технических и технологических проблем в системах теплоснабжения поселения, городского округа

ул.Пушкина, 2а

1. *Отсутствие приборов учета тепловой энергии на источнике.*

Необходимость установки приборов учета тепловой энергии на источнике диктуется ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» № 261 от 23.11.2009г.

2. *Износ тепловых сетей 62 %*

Трубопроводы тепловых сетей проложены до 1990 года. С момента прокладки практически не менялись, производился только текущий ремонт. Тепловые сети требуют замены.

3. *Износ котельного оборудования 100 %.*

Котельная построена 1968 году. Капитальные ремонты не проводились. Оборудование требует замены.

4. *Гидравлическая разбалансировка отдельных участков тепловых сетей*

Приводит к изменению реального распределения расходов относительно расчетного. Требуется провести гидравлическую увязку путем установки дросселирующих шайб (или балансировочных клапанов) на отдельных абонентских вводах.

ул. Пролетарская, 8а

1. *Отсутствие приборов учета тепловой энергии на источнике.*

Необходимость установки приборов учета тепловой энергии на источнике диктуется ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» № 261 от 23.11.2009г.

2. *Износ тепловых сетей 100 %*

Трубопроводы тепловых сетей проложены до 1983 года. С момента прокладки практически не менялись, производился только текущий ремонт. Тепловые сети требуют замены.

3. *Износ котельного оборудования 100 %.*

Оборудование требует замены.

4. *Гидравлическая разбалансировка отдельных участков тепловых сетей*

Приводит к изменению реального распределения расходов относительно расчетного. Требуется провести гидравлическую увязку путем установки дросселирующих шайб (или балансировочных клапанов) на отдельных абонентских вводах.

ул.Пролетарская, 68

1. *Износ тепловых сетей 100 %*

Трубопроводы тепловых сетей проложены с 1966 года. С момента прокладки практически не менялись, производился только текущий ремонт. Тепловые сети требуют замены.

2. *Гидравлическая разбалансировка отдельных участков тепловых сетей*

Приводит к изменению реального распределения расходов относительно расчетного. Требуется провести гидравлическую увязку путем установки дросселирующих шайб (или балансировочных клапанов) на отдельных абонентских вводах.

3. *Ликвидация проходной тепловой сети в жилых домах.*

ул.Красноармейская, 114а

1. *Отсутствие приборов учета тепловой энергии на источнике.*

Необходимость установки приборов учета тепловой энергии на источнике диктуется ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» № 261 от 23.11.2009г.

2. *Износ тепловых сетей 86 %*

Трубопроводы тепловых сетей проложены до 1990 года. С момента прокладки практически не менялись, производился только текущий ремонт. Тепловые сети требуют замены.

3. *Износ котельного оборудования 100 %.*

Оборудование требует замены.

4. *Гидравлическая разбалансировка отдельных участков тепловых сетей*

Приводит к изменению реального распределения расходов относительно расчетного. Требуется провести гидравлическую увязку путем установки дросселирующих шайб (или балансировочных клапанов) на отдельных абонентских вводах.

ул.Пионерская, 3

1. *Отсутствие приборов учета тепловой энергии на источнике.*

Необходимость установки приборов учета тепловой энергии на источнике диктуется ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» № 261 от 23.11.2009г.

2. *Износ тепловых сетей 100 %*

Трубопроводы тепловых сетей проложены до 1990 года. С момента прокладки практически не менялись, производился только текущий ремонт. Тепловые сети требуют замены.

3. *Износ котельного оборудования 100 %.*

Оборудование требует замены.

4. *Отсутствие водоподготовки подпиточной воды.*

Отсутствие нормального водно-химического режима работы котельной приводит к коррозионным повреждениям и отложениям накипи и шлама на внутренних поверхностях котлов, трубопроводов тепловых сетей и систем отопления потребителей.

5. *Высокие теплопотери трубопроводов тепловых сетей.*

Потери тепловой энергии по тепловым сетям превышают нормативные и составляют 16 % от общей вырабатываемой тепловой энергии. Это связано с большой протяженностью тепловых сетей от источника тепловой энергии до потребителей.

6. *Гидравлическая разбалансировка отдельных участков тепловых сетей*

Приводит к изменению реального распределения расходов относительно расчетного. Требуется провести гидравлическую увязку путем установки дросселирующих шайб (или балансировочных клапанов) на отдельных абонентских вводах.

ул.Гагарина, 12

1. *Отсутствие приборов учета тепловой энергии на источнике.*

Необходимость установки приборов учета тепловой энергии на источнике диктуется ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» № 261 от 23.11.2009г.

2. *Износ тепловых сетей 90 %*

Трубопроводы тепловых сетей проложены до 1990 года. С момента прокладки практически не менялись, производился только текущий ремонт. Тепловые сети требуют замены.

3. *Износ котельного оборудования 100 %.*

Котельная построена 1968 году. Капитальные ремонты не проводились. Оборудование требует замены.

4. *Гидравлическая разбалансировка отдельных участков тепловых сетей*

Приводит к изменению реального распределения расходов относительно расчетного. Требуется провести гидравлическую увязку путем установки дросселирующих шайб (или балансировочных клапанов) на отдельных абонентских вводах.

ул.Лотикова, 68б

1. *Отсутствие приборов учета тепловой энергии на источнике.*

Необходимость установки приборов учета тепловой энергии на источнике диктуется ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» № 261 от 23.11.2009г.

2. *Износ тепловых сетей 90 %*

Трубопроводы тепловых сетей проложены до 1990 года. С момента прокладки практически не менялись, производился только текущий ремонт. Тепловые сети требуют замены.

3. *Износ котельного оборудования 100 %.*

Котельная построена 1971 году. Капитальные ремонты не проводились. Оборудование требует замены.

4. *Отсутствие водоподготовки подпиточной воды.*

Отсутствие нормального водно-химического режима работы котельной приводит к коррозионным повреждениям и отложениям накипи и шлама на внутренних поверхностях котлов, трубопроводов тепловых сетей и систем отопления потребителей.

5. *Гидравлическая разбалансировка отдельных участков тепловых сетей*

Приводит к изменению реального распределения расходов относительно расчетного. Требуется провести гидравлическую увязку путем установки дросселирующих шайб (или балансировочных клапанов) на отдельных абонентских вводах.

ул.Крупская, 13

1. *Отсутствие приборов учета тепловой энергии на источнике.*

Необходимость установки приборов учета тепловой энергии на источнике диктуется ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» № 261 от 23.11.2009г.

2. *Износ котельного оборудования 100 %.*

Котельная построена 1972 году. Капитальные ремонты не проводились. Оборудование требует замены.

3. *Отсутствие водоподготовки подпиточной воды.*

Отсутствие нормального водно-химического режима работы котельной приводит к коррозионным повреждениям и отложениям накипи и шлама на внутренних поверхностях котлов, трубопроводов тепловых сетей и систем отопления потребителей.

4. *Гидравлическая разбалансировка отдельных участков тепловых сетей*

Приводит к изменению реального распределения расходов относительно расчетного. Требуется провести гидравлическую увязку путем установки

дресселирующих шайб (или балансировочных клапанов) на отдельных абонентских вводах.

5. *Отсутствие резерва мощности тепловой энергии; дефицит мощности*

Отсутствие резерва мощности не позволяет осуществлять подключение новых потребителей к тепловым сетям, снижает надежность теплоснабжения.

Дефицит мощности приводит к недотопам в максимально-зимнем режиме работы источника.

ул.Пушкина, 35а

1. *Отсутствие приборов учета тепловой энергии на источнике.*

Необходимость установки приборов учета тепловой энергии на источнике диктуется ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» № 261 от 23.11.2009г.

2. *Износ котельного оборудования 100 %.*

Котельная построена 1973 году. Капитальные ремонты не проводились. Оборудование требует замены.

3. *Износ тепловых сетей 100 %*

Трубопроводы тепловых сетей проложены до 1990 года. С момента прокладки практически не менялись, производился только текущий ремонт. Тепловые сети требуют замены.

4. *Гидравлическая разбалансировка отдельных участков тепловых сетей*

Приводит к изменению реального распределения расходов относительно расчетного. Требуется провести гидравлическую увязку путем установки дресселирующих шайб (или балансировочных клапанов) на отдельных абонентских вводах.

5. *Высокие теплопотери трубопроводов тепловых сетей.*

Потери тепловой энергии по тепловым сетям превышают нормативные и составляют 16,16 % от общей вырабатываемой тепловой энергии. Это связано с большой протяженностью тепловых сетей от источника тепловой энергии до потребителей.

ул.Советская, 22в

СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА МОРШАНСКА ДО 2028 ГОДА

1. *Отсутствие приборов учета тепловой энергии на источнике.*

Необходимость установки приборов учета тепловой энергии на источнике диктуется ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» № 261 от 23.11.2009г.

2. *Износ котельного оборудования 100 %.*

Котельная построена 1968 году. Капитальные ремонты не проводились. Оборудование требует замены.

3. *Износ тепловых сетей 100 %*

Трубопроводы тепловых сетей проложены с 1972 года. С момента прокладки практически не менялись, производился только текущий ремонт. Тепловые сети требуют замены.

4. *Гидравлическая разбалансировка отдельных участков тепловых сетей*

Приводит к изменению реального распределения расходов относительно расчетного. Требуется провести гидравлическую увязку путем установки дросселирующих шайб (или балансировочных клапанов) на отдельных абонентских вводах.

5. *Отсутствие резерва мощности тепловой энергии; дефицит мощности*

Отсутствие резерва мощности не позволяет осуществлять подключение новых потребителей к тепловым сетям, снижает надежность теплоснабжения. Дефицит мощности приводит к недотопам в максимально-зимнем режиме работы источника.

ул.Ленина, 44в

1. *Отсутствие приборов учета тепловой энергии на источнике.*

Необходимость установки приборов учета тепловой энергии на источнике диктуется ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» № 261 от 23.11.2009г.

2. *Износ котельного оборудования 100 %.*

Котельная построена 1968 году. Капитальные ремонты не проводились. Оборудование требует замены.

3. *Износ тепловых сетей 90 %*

Трубопроводы тепловых сетей проложены до 1990 года. С момента прокладки практически не менялись, производился только текущий ремонт. Тепловые сети требуют замены.

4. *Гидравлическая разбалансировка отдельных участков тепловых сетей*
Приводит к изменению реального распределения расходов относительно расчетного. Требуется провести гидравлическую увязку путем установки дросселирующих шайб (или балансировочных клапанов) на отдельных абонентских вводах.
5. *Отсутствие резерва мощности тепловой энергии; дефицит мощности*
Отсутствие резерва мощности не позволяет осуществлять подключение новых потребителей к тепловым сетям, снижает надежность теплоснабжения. Дефицит мощности приводит к недотопам в максимально-зимнем режиме работы источника.
6. *Высокие теплопотери трубопроводов тепловых сетей.*
Потери тепловой энергии по тепловым сетям превышают нормативные и составляют 17,55 % от общей вырабатываемой тепловой энергии. Это связано с большой протяженностью тепловых сетей от источника тепловой энергии до потребителей.

ул.Интернациональная, 61-64

1. *Отсутствие приборов учета тепловой энергии на источнике.*
Необходимость установки приборов учета тепловой энергии на источнике диктуется ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» № 261 от 23.11.2009г.
2. *Износ котельного оборудования 100 %.*
Котельная построена 1917 году. Капитальные ремонты не проводились. Оборудование требует замены.
3. *Износ тепловых сетей 100 %*
Трубопроводы тепловых сетей проложены до 1990 года. С момента прокладки практически не менялись, производился только текущий ремонт. Тепловые сети требуют замены.

4. *Отсутствие резерва мощности тепловой энергии; дефицит мощности*
Отсутствие резерва мощности не позволяет осуществлять подключение новых потребителей к тепловым сетям, снижает надежность теплоснабжения. Дефицит мощности приводит к недотопам в максимально-зимнем режиме работы источника.
5. *Отсутствие водоподготовки подпиточной воды.*
Отсутствие нормального водно-химического режима работы котельной приводит к коррозионным повреждениям и отложениям накипи и шлама на внутренних поверхностях котлов, трубопроводов тепловых сетей и систем отопления потребителей.

ул.пос.Южный, 10

1. *Отсутствие приборов учета тепловой энергии на источнике.*
Необходимость установки приборов учета тепловой энергии на источнике диктуется ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» № 261 от 23.11.2009г.
2. *Износ котельного оборудования 89 %.*
Котельная построена 1977 году. Капитальные ремонты не проводились. Оборудование требует замены.
3. *Износ тепловых сетей 71%*
Трубопроводы тепловых сетей проложены с 1989 года. С момента прокладки практически не менялись, производился только текущий ремонт. Тепловые сети требуют замены.
4. *Ликвидация проходной тепловой сети в жилых домах.*

ул.Рязанская, 12

1. *Отсутствие приборов учета тепловой энергии на источнике.*
Необходимость установки приборов учета тепловой энергии на источнике диктуется ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» № 261 от 23.11.2009г.
2. *Износ тепловых сетей 100 %*

Трубопроводы тепловых сетей проложены до 1990 года. С момента прокладки практически не менялись, производился только текущий ремонт. Тепловые сети требуют замены.

3. *Износ котельного оборудования 100 %.*

Котельная построена 1983 году. Капитальные ремонты не проводились. Оборудование требует замены.

4. *Гидравлическая разбалансировка отдельных участков тепловых сетей*

Приводит к изменению реального распределения расходов относительно расчетного. Требуется провести гидравлическую увязку путем установки дросселирующих шайб (или балансировочных клапанов) на отдельных абонентских вводах.

5. *Высокие тепловые потери трубопроводов тепловых сетей.*

Потери тепловой энергии по тепловым сетям превышают нормативные и составляют 16,25 % от общей вырабатываемой тепловой энергии. Это связано с большой протяженностью тепловых сетей от источника тепловой энергии до потребителей.

ул.Фрунзе, 27

1. *Отсутствие приборов учета тепловой энергии на источнике.*

Необходимость установки приборов учета тепловой энергии на источнике диктуется ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» № 261 от 23.11.2009г.

2. *Износ тепловых сетей 53 %*

Трубопроводы тепловых сетей проложены с 1985 года. С момента прокладки практически не менялись, производился только текущий ремонт. Тепловые сети требуют замены.

3. *Износ котельного оборудования 100 %.*

Котельная построена 1983 году. Капитальные ремонты не проводились. Оборудование требует замены.

4. *Гидравлическая разбалансировка отдельных участков тепловых сетей*

Приводит к изменению реального распределения расходов относительно расчетного. Требуется провести гидравлическую увязку путем установки дросселирующих шайб (или балансировочных клапанов) на отдельных абонентских вводах.

5. *Высокие тепловые потери трубопроводов тепловых сетей.*

Потери тепловой энергии по тепловым сетям превышают нормативные и составляют 15,26 % от общей вырабатываемой тепловой энергии. Это связано с большой протяженностью тепловых сетей от источника тепловой энергии до потребителей.

6. *Ликвидация проходной тепловой сети в жилых домах.*

ул.Рязанская, 12а

1. *Отсутствие приборов учета тепловой энергии на источнике.*

Необходимость установки приборов учета тепловой энергии на источнике диктуется ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» № 261 от 23.11.2009г.

2. *Износ тепловых сетей 84 %*

Трубопроводы тепловых сетей проложены до 1990 года. С момента прокладки практически не менялись, производился только текущий ремонт. Тепловые сети требуют замены.

3. *Износ котельного оборудования 91 %.*

Котельная построена 1993 году. Капитальные ремонты не проводились. Оборудование требует замены.

4. *Гидравлическая разбалансировка отдельных участков тепловых сетей*

Приводит к изменению реального распределения расходов относительно расчетного. Требуется провести гидравлическую увязку путем установки дросселирующих шайб (или балансировочных клапанов) на отдельных абонентских вводах.

5. *Высокие тепловые потери трубопроводов тепловых сетей.*

Потери тепловой энергии по тепловым сетям превышают нормативные и составляют 14,67 % от общей вырабатываемой тепловой энергии. Это связано

с большой протяженностью тепловых сетей от источника тепловой энергии до потребителей.

6. *Ликвидация проходной тепловой сети в жилых домах.*

ул.пос.Газопровод

1. *Отсутствие приборов учета тепловой энергии на источнике.*

Необходимость установки приборов учета тепловой энергии на источнике диктуется ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» № 261 от 23.11.2009г.

2. *Износ тепловых сетей 100 %*

Трубопроводы тепловых сетей проложены до 1990 года. С момента прокладки практически не менялись, производился только текущий ремонт. Тепловые сети требуют замены.

3. *Износ котельного оборудования 83 %.*

Котельная построена в 1946 году. Капитальные ремонты не проводились. Оборудование требует замены.

4. *Гидравлическая разбалансировка отдельных участков тепловых сетей*

Приводит к изменению реального распределения расходов относительно расчетного. Требуется провести гидравлическую увязку путем установки дросселирующих шайб (или балансировочных клапанов) на отдельных абонентских вводах.

5. *Высокие тепловые потери трубопроводов тепловых сетей.*

Потери тепловой энергии по тепловым сетям превышают нормативные и составляют 15,45 % от общей вырабатываемой тепловой энергии. Это связано с большой протяженностью тепловых сетей от источника тепловой энергии до потребителей.

ул.Зеленая, 4а

1. *Отсутствие приборов учета тепловой энергии на источнике.*

Необходимость установки приборов учета тепловой энергии на источнике диктуется ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» № 261 от 23.11.2009г.

2. *Износ тепловых сетей 81%*

Трубопроводы тепловых сетей проложены до 1990 года. С момента прокладки практически не менялись, производился только текущий ремонт. Тепловые сети требуют замены.

3. *Гидравлическая разбалансировка отдельных участков тепловых сетей*

Приводит к изменению реального распределения расходов относительно расчетного. Требуется провести гидравлическую увязку путем установки дросселирующих шайб (или балансировочных клапанов) на отдельных абонентских вводах.

4. *Высокие теплотери трубопроводов тепловых сетей.*

Потери тепловой энергии по тепловым сетям превышают нормативные и составляют 16,23 % от общей вырабатываемой тепловой энергии. Это связано с большой протяженностью тепловых сетей от источника тепловой энергии до потребителей.

ул.Кирова, 69б

1. *Отсутствие приборов учета тепловой энергии на источнике.*

Необходимость установки приборов учета тепловой энергии на источнике диктуется ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» № 261 от 23.11.2009г.

2. *Износ тепловых сетей 93 %*

Трубопроводы тепловых сетей проложены до 1990 года. С момента прокладки практически не менялись, производился только текущий ремонт. Тепловые сети требуют замены.

3. *Износ котельного оборудования 100 %.*

Оборудование требует замены.

4. *Отсутствие водоподготовки подпиточной воды.*

Отсутствие нормального водно-химического режима работы котельной приводит к коррозионным повреждениям и отложениям накипи и шлама на внутренних поверхностях котлов, трубопроводов тепловых сетей и систем отопления потребителей.

5. *Гидравлическая разбалансировка отдельных участков тепловых сетей*
Приводит к изменению реального распределения расходов относительно расчетного. Требуется провести гидравлическую увязку путем установки дросселирующих шайб (или балансировочных клапанов) на отдельных абонентских вводах.

ул.Горького, 1

1. *Отсутствие приборов учета тепловой энергии на источнике.*
Необходимость установки приборов учета тепловой энергии на источнике диктуется ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» № 261 от 23.11.2009г.
2. *Износ котельного оборудования 100 %.*
Оборудование требует замены.
3. *Отсутствие водоподготовки подпиточной воды.*
Отсутствие нормального водно-химического режима работы котельной приводит к коррозионным повреждениям и отложениям накипи и шлама на внутренних поверхностях котлов, трубопроводов тепловых сетей и систем отопления потребителей.

ул.7-й городок

1. *Отсутствие приборов учета тепловой энергии на источнике.*
Необходимость установки приборов учета тепловой энергии на источнике диктуется ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» № 261 от 23.11.2009г.
2. *Износ тепловых сетей 68 %*
Трубопроводы тепловых сетей проложены с 1980 года. С момента прокладки практически не менялись, производился только текущий ремонт. Тепловые сети требуют замены.
3. *Износ котельного оборудования 83 %.*
Котельная построена в 1960 году. Капитальные ремонты не проводились. Оборудование требует замены.
4. *Гидравлическая разбалансировка отдельных участков тепловых сетей*

Приводит к изменению реального распределения расходов относительно расчетного. Требуется провести гидравлическую увязку путем установки дросселирующих шайб (или балансировочных клапанов) на отдельных абонентских вводах.

5. *Высокие тепловые потери трубопроводов тепловых сетей.*

Потери тепловой энергии по тепловым сетям превышают нормативные и составляют 19,91 % от общей вырабатываемой тепловой энергии. Это связано с большой протяженностью тепловых сетей от источника тепловой энергии до потребителей.

ул.К.Маркса, 43

1. *Отсутствие приборов учета тепловой энергии на источнике.*

Необходимость установки приборов учета тепловой энергии на источнике диктуется ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» № 261 от 23.11.2009г.

2. *Износ тепловых сетей 100 %*

Трубопроводы тепловых сетей проложены с 1979 года. С момента прокладки практически не менялись, производился только текущий ремонт. Тепловые сети требуют замены.

3. *Износ котельного оборудования 100 %.*

Котельная построена в 1976 году. Капитальные ремонты не проводились. Оборудование требует замены.

4. *Гидравлическая разбалансировка отдельных участков тепловых сетей*

Приводит к изменению реального распределения расходов относительно расчетного. Требуется провести гидравлическую увязку путем установки дросселирующих шайб (или балансировочных клапанов) на отдельных абонентских вводах.

ул.Коммунальная,19

1. *Отсутствие приборов учета тепловой энергии на источнике.*

Необходимость установки приборов учета тепловой энергии на источнике диктуется ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» № 261 от 23.11.2009г.

2. *Износ тепловых сетей 100 %*

Трубопроводы тепловых сетей проложены с 1985 года. С момента прокладки практически не менялись, производился только текущий ремонт. Тепловые сети требуют замены.

3. *Износ котельного оборудования 100 %.*

Котельная построена в 1976 году. Капитальные ремонты не проводились. Оборудование требует замены.

4. *Гидравлическая разбалансировка отдельных участков тепловых сетей*

Приводит к изменению реального распределения расходов относительно расчетного. Требуется провести гидравлическую увязку путем установки дросселирующих шайб (или балансировочных клапанов) на отдельных абонентских вводах.

5. *Высокие теплопотери трубопроводов тепловых сетей.*

Потери тепловой энергии по тепловым сетям превышают нормативные и составляют 13,13 % от общей вырабатываемой тепловой энергии. Это связано с большой протяженностью тепловых сетей от источника тепловой энергии до потребителей.

6. *Ликвидация проходной тепловой сети в жилых домах.*

ул.Гибнера, 13

1. *Отсутствие приборов учета тепловой энергии на источнике.*

Необходимость установки приборов учета тепловой энергии на источнике диктуется ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» № 261 от 23.11.2009г.

2. *Гидравлическая разбалансировка отдельных участков тепловых сетей*

Приводит к изменению реального распределения расходов относительно расчетного. Требуется провести гидравлическую увязку путем установки

дресселирующих шайб (или балансировочных клапанов) на отдельных абонентских вводах.

3. *Высокие тепловые потери трубопроводов тепловых сетей.*

Потери тепловой энергии по тепловым сетям превышают нормативные и составляют 12,89 % от общей вырабатываемой тепловой энергии. Это связано с большой протяженностью тепловых сетей от источника тепловой энергии до потребителей.

ул.Красная, 98

1. *Отсутствие приборов учета тепловой энергии на источнике.*

Необходимость установки приборов учета тепловой энергии на источнике диктуется ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» № 261 от 23.11.2009г.

2. *Износ котельного оборудования 100 %.*

Котельная построена в 1976 году. Капитальные ремонты не проводились. Оборудование требует замены.

Глава 2. Перспективное потребление тепловой энергии на цели теплоснабжения

Часть 1. Данные базового уровня потребления тепла на цели теплоснабжения.

Опираясь на представленные технико-экономические показатели выработка котельных составила 134 313,29 Гкал, при подключенных абонентах на общую мощность 62,03 Гкал/ч.

Данные базового уровня потребления тепла на цели теплоснабжения представлены в таблице 2.1.

Таблица 2.1.

№ кот.	Наименование котельной	Общая подключенная нагрузка, Гкал/ч	Базовый уровень потребления тепла на цели теплоснабжения, Гкал/год
1	ул.Пушкина, 2а	0,687	1807,797
2	ул.Пролетарская, 8а	2,620	7589,366
3	ул.Пролетарская, 68	3,146	8500,422

СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА МОРШАНСКА ДО 2028 ГОДА

4	ул.Красноармейская, 114а	1,333	3929,752
5	ул.Пионерская, 5	0,379	1079,343
6	ул.Гагарина, 12	0,836	2185,230
7	ул.Лотикова, 70	0,555	1577,346
8	ул.Крупская, 13	0,278	715,967
9	ул.Пушкина, 35а	4,272	12189,301
10	ул.Советская, 22в	0,834	2159,067
11	ул.Ленина, 44в	1,255	3534,149
12	ул.Интернациональная, 65	0,316	800,877
13	ул.Южная, 10	2,504	6366,830
14	ул.Рязанская, 12	0,199	5581,402
15	ул.Фрунзе, 27	1,987	8027,259
16	ул.Рязанская, 12а	2,655	28705,840
17	ул.Тамбовская, 10	9,087	3369,980
18	ул.Зеленая, 4а	1,230	13948,767
19	ул.Воронежская, 30	4,641	1146,994
20	ул.Кирова, 69б	0,402	1838,465
21	ул.Горького, 1	0,673	291,327
22	ул.7-й городок	0,098	7080,238
23	ул.К.Маркса, 43	2,247	5078,155
24	ул.Комунальная, 19	1,862	2572,223
25	ул.Гибнера, 13	0,892	3011,937
26	ул.Зеленая, 38	1,131	493,447
27	ул.Красная, 98	0,201	145,633
	Итого:	46,321	134313,289

Часть 2. Прогнозы приростов площади строительных фондов

По данным плана генерального развития города Моршанска на ближайшую и длительную перспективу общая подключенная мощность потребителей составит Гкал/ч.

В ближайшие годы планируется ввод новых жилых площадей представленных в виде застройки малоэтажными и индивидуальными жилыми домами.

Новое жилищное строительство предполагается:

- в Южном районе по ул.Комунальная
- в Центральном районе ул.Цнинская
- в Северо-западном районе ул.7-й городок

Прирост численности населения на расчетный срок представлен в таблице 2.2.

Таблица 2.2.

№№ п/п	Район города	Наименование территории застройки	Прирост численности населения, чел
-----------	--------------	--------------------------------------	---------------------------------------

СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА МОРШАНСКА ДО 2028 ГОДА

			Расчетный срок 2028 год
1	Южный район	ул.Коммунальная	179
2	Центральный район	ул.Цнинская	151
3	Северо-западный район	ул.7-й городок	675

Динамика роста численности населения в планируемых районах застройки получена расчетным путем, исходя из данных по планируемому развитию жилищного фонда на расчетный срок и его обеспеченности на одного человека.

Жилищное строительство на период до 2028 года планируется с постепенным нарастанием ежегодного ввода жилья до достижения благоприятных жилищных условий. Перечень намеченных к освоению до 2028 года планировочных районов, с указанием объемов и сроков ввода жилья, представлен в таблице 2.3.

Таблица 2.3.

№№ п/п	Показатели	Единица измерения	Расчетный срок 2028 год
<i>Новое жилищное строительство</i>			
1	Малозэтажная жилая застройка	тыс.кв.м.	9,45
2	Индивидуальная жилая застройка	тыс.кв.м.	4,62

Часть 3. Прогнозы приростов потребления тепловой энергии (мощности)

В городе Моршанске перспективная застройка организована только малоэтажными и индивидуальными жилыми домами с малой удельной нагрузкой. Централизация объектов такого типа является не целесообразной ввиду сопоставимости тепловых потерь на передачу тепловой мощности и самой тепловой нагрузкой объектов. Теплоснабжение прогнозируемых к строительству объектов предусматривается от индивидуальных источников тепловой энергии, поэтому приростов потребления тепла на цели централизованного теплоснабжения не ожидается. При этом в качестве основного топлива индивидуальных источников предусматривается природный газ.

Основное направление развития теплоснабжения в городе Моршанске определяемое Схемой теплоснабжения предусматривает переход от

СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА МОРШАНСКА ДО 2028 ГОДА

неэффективного, технически и морально устаревшего оборудования, реконструкции тепловых сетей с использованием современного теплоизоляционного материала.

Реализация настоящей схемы позволит:

- реконструировать источники теплоснабжения;
- модернизировать систему теплоснабжения с использованием труб нового поколения;
- сократить утечки теплоносителя и повысить его качество;
- сократить тепловые потери;
- повысить надежность теплоснабжения.

Глава 3. Предложения по строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии и тепловых сетей

Основное направление развития теплоснабжения в городе Моршанске определяемое Схемой теплоснабжения предусматривает переход от неэффективного, технически и морально устаревшего оборудования, реконструкции тепловых сетей с использованием современного теплоизоляционного материала.

Реализация настоящей схемы позволит:

- реконструировать источники теплоснабжения;
- модернизировать систему теплоснабжения с использованием труб нового поколения;
- сократить утечки теплоносителя и повысить его качество;
- сократить тепловые потери;
- повысить надежность теплоснабжения.

Предложения по строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии и тепловых сетей представлены в таблице 3.1.

Таблица 3.1.

№ п/п	Наименование мероприятия	Сроки реализации	Цели мероприятия
----------	-----------------------------	---------------------	------------------

СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА МОРШАНСКА ДО 2028 ГОДА

1	<p>Реконструкция и перекладка изношенных участков тепловых сетей, замена тепловой изоляции</p> <p>Ду 325 мм 115,8 м.п. Ду 219 мм 2064,6 м.п. Ду 159 мм 2202,27 м.п. Ду 133 мм 1349,70 м.п. Ду 108 мм 4658,46 м.п. Ду 89 мм 3507,66 м.п. Ду 76 мм 3476,28 м.п. Ду 57 мм 3886,83 м.п. Ду 48 мм 674,64 м.п. Ду 40 мм 8,40 м.п. Ду 32 мм 270,78 м.п. Ду 25 мм 221,82 м.п.</p>	2016-2027гг	<p>Обеспечение заданного гидравлического режима, требуемой надежности теплоснабжения потребителей, снижение уровня износа объектов, повышение качества и надежности коммунальных услуг, значительное снижение тепловых потерь и как следствие уменьшение объемов потребляемого газа</p>
2	<p>Строительство автоматизированной блочно-модульной котельной мощностью 1,5 МВт по адресу: Тамбовская область, г.Моршанск, ул.Коммунальная, 19а с реконструкцией сетей теплоснабжения протяженностью 140,5 м. (в 2-х трубном исполнении)</p>	2017 г	<p>Увеличение КПД котлового оборудования, благодаря установке современного энергоэффективного оборудования. Уменьшение количества отключений по вине выхода из строя оборудования котельной.</p> <p>Полная автоматизация котельной.</p> <p>Уменьшение удельного потребления топлива.</p> <p>Уменьшение удельного электропотребления.</p>
3	<p>Строительство автоматизированной блочно-модульной котельной 1,6 МВт по адресу: Тамбовская область, г.Моршанск, ул.Пассажи́рская со строительством сетей теплоснабжения и сетей ГВС, общей протяженностью 26,3 м. (в 4-х трубном исполнении)</p>	2017 г	<p>Увеличение КПД котлового оборудования, благодаря установке современного энергоэффективного оборудования. Уменьшение количества отключений по вине выхода из строя оборудования котельной.</p> <p>Полная автоматизация котельной.</p> <p>Уменьшение удельного потребления топлива.</p> <p>Уменьшение удельного электропотребления.</p>

СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА МОРШАНСКА ДО 2028 ГОДА

4	Реконструкция котельной мощностью 18,5 МВт по адресу: Тамбовская область, г.Моршанск, ул.Рязанская, д.12 с реконструкцией отходящих сетей теплоснабжения и горячего водоснабжения протяженностью 2485 м, (в 4-х трубном исполнении)	2017 г	Увеличение КПД котлового оборудования, благодаря установке современного энергоэффективного оборудования. Уменьшение количества отключений по вине выхода из строя оборудования котельной. Полная автоматизация котельной. Уменьшение удельного потребления топлива. Уменьшение удельного электропотребления.
5	Установка приборов учета тепловой энергии на источниках тепловой энергии	2017-2027гг	Обеспечение надежности системы теплоснабжения при производстве тепловой энергии
6	Капитальный ремонт проходных теплотрасс	2017-2027гг	Обеспечение заданного гидравлического режима, требуемой надежности теплоснабжения потребителей, снижение уровня износа объектов, повышение качества и надежности коммунальных услуг, значительное снижение тепловых потерь и как следствие уменьшение объемов потребляемого газа
7	Установка водоподготовки подпиточной воды на котельной Пионерская, 3	2018	Обеспечение надежности системы теплоснабжения при производстве тепловой энергии

Глава 4. Перспективные топливные балансы

Среди основных мероприятий по энергосбережению в системах теплоснабжения можно выделить оптимизацию систем теплоснабжения в городе Моршанске с учетом эффективного радиуса теплоснабжения.

Передача тепловой энергии на большие расстояния является экономически неэффективной.

Радиус эффективного теплоснабжения позволяет определить условия, при которых подключение новых или увеличивающих тепловую нагрузку теплопотребляющих установок к системе теплоснабжения нецелесообразно

СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА МОРШАНСКА ДО 2028 ГОДА

вследствие увеличения совокупных расходов в указанной системе на единицу тепловой мощности, определяемой для зоны действия каждого источника тепловой энергии.

Из сведений, представленных в таблице 4.1. видно, что суммарная нагрузка в течение расчетного срока не изменится.

Таблица 4.1.

№ кот .	Наименование котельной	Общая подключенная нагрузка (данные базового уровня), Гкал/ч	Общая подключенная нагрузка (данные отчетного периода 2028 год), Гкал/ч
1	ул.Пушкина, 2а	0,687	0,687
2	ул.Пролетарская, 8а	2,620	2,620
3	ул.Пролетарская, 68	3,146	3,146
4	ул.Красноармейская, 114а	1,333	1,333
5	ул.Пионерская, 5	0,379	0,379
6	ул.Гагарина, 12	0,836	0,836
7	ул.Лотикова, 70	0,555	0,555
8	ул.Крупская, 13	0,278	0,278
9	ул.Пушкина, 35а	4,272	4,272
10	ул.Советская, 22в	0,834	0,834
11	ул.Ленина, 44в	1,255	1,255
12	ул.Интернациональная, 65	0,316	0,316
13	ул.Южная, 10	2,504	2,504
15	ул.Рязанская, 12	0,199	0,199
16	ул.Фрунзе, 27	1,987	1,987
17	ул.Рязанская, 12а	2,655	2,655
18	ул.Тамбовская, 10	9,087	9,087
19	ул.Зеленая, 4а	1,230	1,230
20	ул.Воронежская, 30	4,641	4,641
21	ул.Кирова, 69б	0,402	0,402
22	ул.Горького, 1	0,673	0,673
23	ул.7-й городок	0,098	0,098
24	ул.К.Маркса, 43	2,247	2,247
25	ул.Комунальная, 19	1,862	1,862
26	ул.Гибнера, 13	0,892	0,892
27	ул.Зеленая, 38	1,131	1,131
28	ул.Красная, 98	0,201	0,201
	Итого:	46,321	46,321

Глава 5. Инвестиции в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение

Предложения по величине необходимых инвестиций в новое строительство, реконструкцию и техническое перевооружение источников тепловой энергии, тепловых сетей и тепловых пунктов первоначально планируются на период до 2028 года и подлежат ежегодной корректировке на каждом этапе планируемого периода с учетом утвержденной инвестиционной программы и программы комплексного развития коммунальной инженерной инфраструктуры города Моршанска.

Предложения по величине необходимых инвестиций в реконструкцию и техническое перевооружение источников тепловой энергии, тепловых сетей в 2013-2028 гг.

Таблица 5.1.

№ п/п	Наименование мероприятия	Сроки реализации	Цели мероприятия	Финансовые потребности, тыс.руб.
1	Реконструкция и перекладка изношенных участков тепловых сетей, замена тепловой изоляции Ду 325 мм 115,8 м.п. Ду 219 мм 2064,6 м.п. Ду 159 мм 2202,27 м.п. Ду 133 мм 1349,70 м.п. Ду 108 мм 4658,46 м.п. Ду 89 мм 3507,66 м.п. Ду 76 мм 3476,28 м.п. Ду 57 мм 3886,83 м.п. Ду 48 мм 674,64 м.п. Ду 40 мм 8,40 м.п. Ду 32 мм 270,78 м.п. Ду 25 мм 221,82 м.п.	2016-2027гг	Обеспечение заданного гидравлического режима, требуемой надежности теплоснабжения потребителей, снижение уровня износа объектов, повышение качества и надежности коммунальных услуг, значительное снижение тепловых потерь и как следствие уменьшение объемов потребляемого газа	7335,126

СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА МОРШАНСКА ДО 2028 ГОДА

2	Строительство автоматизированной блочно-модульной котельной мощностью 1,5 МВт по адресу: Тамбовская область, г.Моршанск, ул.Коммунальная, 19а с реконструкцией сетей теплоснабжения протяженностью 140,5 м. (в 2-х трубном исполнении)	2017 г	Увеличение КПД котлового оборудования, благодаря установке современного энергоэффективного оборудования. Уменьшение количества отключений по вине выхода из строя оборудования котельной. Полная автоматизация котельной. Уменьшение удельного потребления топлива. Уменьшение удельного электропотребления.	6302,40112
3	Строительство автоматизированной блочно-модульной котельной 1,6 МВт по адресу: Тамбовская область, г.Моршанск, ул.Пассажирская со строительством сетей теплоснабжения и сетей ГВС, общей протяженностью 26,3 м. (в 4-х трубном исполнении)	2017 г	Увеличение КПД котлового оборудования, благодаря установке современного энергоэффективного оборудования. Уменьшение количества отключений по вине выхода из строя оборудования котельной. Полная автоматизация котельной. Уменьшение удельного потребления топлива. Уменьшение удельного электропотребления.	6334,70179
4	Реконструкция котельной мощностью 18,5 МВт по адресу: Тамбовская область, г.Моршанск, ул.Рязанская, д.12 с реконструкцией отходящих сетей теплоснабжения и горячего водоснабжения протяженностью 2485 м, (в 4-х трубном исполнении)	2017 г	Увеличение КПД котлового оборудования, благодаря установке современного энергоэффективного оборудования. Уменьшение количества отключений по вине выхода из строя оборудования котельной. Полная автоматизация котельной. Уменьшение удельного потребления топлива и электропотребления.	60175,34482
5	Установка приборов учета тепловой энергии на источниках тепловой энергии	2017-2027гг	Обеспечение надежности системы теплоснабжения при производстве тепловой энергии	6900,000
6	Капитальный ремонт проходных теплотрасс	2017-2027гг	Обеспечение заданного гидравлического режима, требуемой надежности теплоснабжения потребителей, снижение уровня износа объектов, повышение качества и надежности коммунальных услуг, значительное снижение тепловых	500,000

СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА МОРШАНСКА ДО 2028 ГОДА

			потерь и как следствие уменьшение объемов потребляемого газа	
7	Установка водоподготовки подпиточной воды на котельной Пионерская, 3	2018	Обеспечение надежности системы теплоснабжения при производстве тепловой энергии	350,000
	Итого			87897,57373

Примечание: Объем средств будет уточняться после доведения лимитов бюджетных обязательств из бюджетов всех уровней на очередной финансовый год и плановый период.

Глава 6. Решение об определении единой теплоснабжающей организации (организаций)

Решение по установлению единой теплоснабжающей организации осуществляется на основании критериев определения единой теплоснабжающей организации, установленных в правилах организации теплоснабжения, утверждаемых Правительством Российской Федерации.

В соответствии со статьей 2 пунктом 28 Федерального закона 190 «О теплоснабжении»:

«Единая теплоснабжающая организация в системе теплоснабжения (далее – единая теплоснабжающая организация) – теплоснабжающая организация, которая определяется в схеме теплоснабжения федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным Правительством Российской Федерации на реализацию государственной политики в сфере теплоснабжения (далее – федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный на реализацию государственной политики в сфере теплоснабжения), или органом местного самоуправления на основании критериев и в порядке, которые установлены правилами организации теплоснабжения, утвержденными Правительством Российской Федерации».

В соответствии со статьей 6 пунктом 6 Федерального закона 190 «О теплоснабжении»:

«К полномочиям органов местного самоуправления поселений, городских округов по организации теплоснабжения на соответствующих территориях относится утверждение схем теплоснабжения поселений, городских округов с численностью населения менее пятисот тысяч человек, в том числе определение единой теплоснабжающей организации».

Предлагается использовать для этого ниже следующий раздел проекта Постановления Правительства Российской Федерации «Об утверждении правил организации теплоснабжения», предложенный к утверждению Правительством Российской Федерации в соответствии со статьей 4 пунктом 1 ФЗ-190 «О теплоснабжении»:

Критерии и порядок определения единой теплоснабжающей организации

1. Статус единой теплоснабжающей организации присваивается органом местного самоуправления или федеральным органом исполнительной власти (далее – уполномоченные органы) при утверждении схемы теплоснабжения поселения, городского округа, а в случае смены единой теплоснабжающей организации – при актуализации схемы теплоснабжения.

2. В проекте схемы теплоснабжения должны быть определены границы зон деятельности единой теплоснабжающей организации (организаций). Границы зоны (зон) деятельности единой теплоснабжающей организации (организаций) определяются границами системы теплоснабжения, в отношении которой присваивается соответствующий статус.

В случае, если на территории поселения, городского округа существуют несколько систем теплоснабжения, уполномоченные органы вправе:

определить единую теплоснабжающую организацию (организации) в каждой из систем теплоснабжения, расположенных в границах поселения, городского округа;

определить на несколько систем теплоснабжения единую теплоснабжающую организацию, если такая организация владеет на праве собственности или ином

законном основании источниками тепловой энергии и (или) тепловыми сетями в каждой из систем теплоснабжения, входящей в зону её деятельности.

3. Для присвоения статуса единой теплоснабжающей организации впервые на территории поселения, городского округа, лица, владеющие на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и (или) тепловыми сетями на территории поселения, городского округа вправе подать в течение одного месяца с даты размещения на сайте поселения, городского округа, города федерального значения проекта схемы теплоснабжения в орган местного самоуправления заявки на присвоение статуса единой теплоснабжающей организации с указанием зоны деятельности, в которой указанные лица планируют исполнять функции единой теплоснабжающей организации. Орган местного самоуправления обязан разместить сведения о принятых заявках на сайте поселения, городского округа.

4. В случае, если в отношении одной зоны деятельности единой теплоснабжающей организации подана одна заявка от лица, владеющего на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии (или) тепловыми сетями в соответствующей системе теплоснабжения, то статус единой теплоснабжающей организации присваивается указанному лицу. В случае, если в отношении одной зоны деятельности единой теплоснабжающей организации подано несколько заявок от лиц, владеющих на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии (или) тепловыми сетями в соответствующей системе теплоснабжения, орган местного самоуправления присваивает статус единой теплоснабжающей организации в соответствии с критериями настоящих Правил.

5. Критериями определения единой теплоснабжающей организации являются:

1) владение на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей совокупной установленной тепловой мощностью в границах зоны деятельности единой теплоснабжающей организации или тепловыми сетями, к которым непосредственно подключены источники тепловой энергии с

наибольшей совокупной установленной тепловой мощностью в границах зоны деятельности единой теплоснабжающей организации;

2) размер уставного (складочного) капитала хозяйственного товарищества или общества, уставного фонда унитарного предприятия должен быть не менее остаточной балансовой стоимости источников тепловой энергии и тепловых сетей, которыми указанная организация владеет на праве собственности или ином законном основании в границах зоны деятельности единой теплоснабжающей организации. Размер уставного капитала и остаточная балансовая стоимость имущества определяются по данным бухгалтерской отчетности на последнюю отчетную дату перед подачей заявки на присвоение статуса единой теплоснабжающей организации.

6. В случае если в отношении одной зоны деятельности единой теплоснабжающей организации подано более одной заявки на присвоение соответствующего статуса от лиц, соответствующих критериям, установленным настоящими Правилами, статус единой теплоснабжающей организации присваивается организации, способной в лучшей мере обеспечить надежность теплоснабжения в соответствующей системе теплоснабжения. Способность обеспечить надежность теплоснабжения определяется наличием у организации технических возможностей и квалифицированного персонала по наладке, мониторингу, диспетчеризации, переключениям и оперативному управлению гидравлическими режимами, и обосновывается в схеме теплоснабжения.

7. В случае если в отношении зоны деятельности единой теплоснабжающей организации не подано ни одной заявки на присвоение соответствующего статуса, статус единой теплоснабжающей организации присваивается организации, владеющей в соответствующей зоне деятельности источниками тепловой энергии (или) тепловыми сетями, и соответствующей критериям настоящих Правил.

8. Единая теплоснабжающая организация при осуществлении своей деятельности обязана:

а) заключать и надлежаще исполнять договоры теплоснабжения со всеми обратившимися к ней потребителями тепловой энергии в своей зоне деятельности;

СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА МОРШАНСКА ДО 2028 ГОДА

б) осуществлять мониторинг реализации схемы теплоснабжения и подавать в орган, утвердивший схему теплоснабжения, отчеты о реализации, включая предложения по актуализации схемы теплоснабжения;

в) надлежащим образом исполнять обязательства перед иными теплоснабжающими и теплосетевыми организациями в зоне своей деятельности;

г) осуществлять контроль режимов потребления тепловой энергии в зоне своей деятельности.

В настоящее время Моршанский филиал АО «Тамбовская сетевая компания» отвечает всем требованиям критериев по определению единой теплоснабжающей организации, а именно:

- Владение на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей совокупной установленной тепловой мощностью в границах зоны деятельности единой теплоснабжающей организации или тепловыми сетями, к которым непосредственно подключены источники тепловой энергии с наибольшей совокупной установленной тепловой мощностью в границах зоны деятельности единой теплоснабжающей организации.

В соответствии с заключенным концессионным соглашением от 07.07.2016 года между администрацией города и АО «Тамбовская сетевая компания» концессионеру были переданы все магистральные тепловые сети в городе Моршанске и более 70% тепловых мощностей источников тепла.

- Статус единой теплоснабжающей организации присваивается организации, способной в лучшей мере обеспечить надежность теплоснабжения в соответствующей системе теплоснабжения.

Способность обеспечить надежность теплоснабжения определяется наличием у предприятия АО «Тамбовская сетевая компания» технических возможностей и квалифицированного персонала по наладке, мониторингу, диспетчеризации, переключениям и оперативному управлению гидравлическими режимами.

Вышеуказанное предприятие согласно требованиям критериев по определению единой теплоснабжающей организации при осуществлении своей деятельности

фактически уже исполняет обязанности единой теплоснабжающей организации, а именно:

- заключает и надлежаще исполняет договоры теплоснабжения со всеми обратившимися к ней потребителями тепловой энергии в своей зоне деятельности;
- надлежащим образом исполняет обязательства перед иными теплоснабжающими и теплосетевыми организациями в зоне своей деятельности;
- осуществляет контроль режимов потребления тепловой энергии в зоне своей деятельности;
- будет осуществлять мониторинг реализации схемы теплоснабжения и подавать в орган, утвердивший схему теплоснабжения, отчеты о реализации, включая предложения по актуализации схемы теплоснабжения.

Таким образом, на основании критериев определения единой теплоснабжающей организации, установленных в проекте правил организации теплоснабжения, утверждаемых Правительством Российской Федерации, предлагается определить единой теплоснабжающей организацией города Моршанский филиал АО «Тамбовская сетевая компания»

Глава 7. Решения о распределении тепловой нагрузки между источниками тепловой энергии

Раздел «Решения о распределении тепловой нагрузки между источниками тепловой энергии» должен содержать распределение тепловой нагрузки между источниками тепловой энергии, в том числе определять условия, при наличии которых существует возможность поставок тепловой энергии потребителям от различных источников тепловой энергии при сохранении надежности теплоснабжения. В Моршанском филиале АО «Тамбовская сетевая компания» источники тепловой энергии работают автономно.

Глава 8. Решения по бесхозяйным сетям

Статья 15, пункт 6. Федерального закона от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ: «В случае выявления бесхозяйных тепловых сетей (тепловых сетей, не имеющих

эксплуатирующей организации) орган местного самоуправления поселения или городского округа до признания права собственности на указанные бесхозяйные тепловые сети в течение тридцати дней с даты их выявления обязан определить теплосетевую организацию, тепловые сети которой непосредственно соединены с указанными бесхозяйными тепловыми сетями, или единую теплоснабжающую организацию в системе теплоснабжения, в которую входят указанные бесхозяйные тепловые сети и которая осуществляет содержание и обслуживание указанных бесхозяйных тепловых сетей. Орган регулирования обязан включить затраты на содержание и обслуживание бесхозяйных тепловых сетей в тарифы соответствующей организации на следующий период регулирования».

Принятие на учет осуществляется на основании постановления Правительства РФ от 17.09.2003г. №580.

На 01.10.2016 участков бесхозяйных тепловых сетей не выявлено.

Глава 9. Оценка надежности теплоснабжения

Способность проектируемых и действующих источников теплоты, тепловых сетей и в целом системы теплоснабжения обеспечивать в течение заданного времени требуемые режимы, параметры и качество теплоснабжения (отопления, вентиляции, горячего водоснабжения, а также технологических потребностей предприятий в отоплении и горячей воде) следует определять по трем показателям (критериям):

вероятности безотказной работы;

коэффициенту готовности;

живучести [Ж].

Мероприятия для обеспечения безотказности тепловых сетей:

резервирование магистральных тепловых сетей между радиальными теплопроводами;

достаточность диаметров выбираемых при проектировании новых или реконструируемых существующих теплопроводов для обеспечения резервной подачи теплоты потребителям при отказах;

очередность ремонтов и замен теплопроводов, частично или полностью утративших свой ресурс;

необходимость проведения работ по дополнительному утеплению зданий.

Готовность системы к исправной работе характеризуется по числу часов ожидания готовности: источника теплоты, тепловых сетей, потребителей теплоты, а также - числу часов нерасчетных температур наружного воздуха в данной местности.

Живучесть системы характеризует способность системы сохранять свою работоспособность в аварийных (экстремальных) условиях, а также после длительных (более 54 ч) остановок.

Наиболее «уязвимым» местом в системе централизованного теплоснабжения на сегодняшний момент в городе Моршанске является большой износ тепловых сетей. С предполагаемой реконструкцией сетей, правильной наладкой устройств на входе в потребитель, и соответствующих действующим нормам нормативно-технической документации, данный недостаток будет устранен.