

**Итоговый документ – рекомендации публичных слушаний
по проекту решения Тамбовского районного Совета народных депутатов
«О согласовании изменения границ
Тамбовского района Тамбовской области»**

Участники публичных слушаний, обсудив проект решения Тамбовского районного Совета народных депутатов «О согласовании изменения границ Тамбовского района Тамбовской области», отмечают, что процедура по согласованию изменения границ Тамбовского района Тамбовской области проведена в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131 - ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Тамбовского района Тамбовской области. Важность рассмотрения вопроса вызвана необходимостью внесения изменений в Закон Тамбовской области от 17.09.2004 года №232-З «Об установлении границ и определении места нахождения представительных органов муниципальных образований в Тамбовской области» в связи с передачей из государственной собственности Тамбовской области в муниципальную собственность городского округа – город Тамбов следующих земельных участков:

- площадью 871000 кв.м. с кадастровым номером 68:20:4022004:23, местоположение: Тамбовская область, Тамбовский район, часть поля VI-2, участок №2, находящийся на расстоянии 1100 м на север от здания почты в п. Комсомолец;

- площадью 707000 кв.м. с кадастровым номером 68:20:4028004:50, местоположение: Тамбовская область, Тамбовский район, часть поля VIII-2, участок №2, находящийся на расстоянии 1200 м на северо - восток от здания почты в п. Комсомолец;

- площадью 960000 кв.м. с кадастровым номером 68:20:4028004:46, местоположение: Тамбовская область, Тамбовский район, сорт участок №1, находящийся на расстоянии 1100 м на северо-восток от здания почты в п. Комсомолец;

А также в связи с реализацией федеральных государственных программ, направленных на предоставление земельных участков под строительство жилых домов для льготной категории граждан.

Кроме того, в соответствии с Законом Тамбовской области от 17.09.2004 №232-З «Об установлении границ и определении места нахождения представительных органов муниципальных образований в Тамбовской области» в черту городского округа – город Тамбов включен земельный участок общей площадью 39 га, местоположение: Тамбовская область, Тамбовский район, д. Красенькая, микрорайон «Телецентр» (земли населенных пунктов) для комплексного освоения в целях жилищного строительства.

В соответствии с вышеуказанным, данный земельный участок является в настоящее время полосным с кварталами 68:29:0211027 и 68:29:0211026,

что является нерациональным использованием земель городского округа – город Тамбов и муниципального образования – Тамбовский район, а также это является препятствием при образовании земельных участков для строительства, реконструкции инженерных сетей и регистрации уже построенных объектов недвижимости.

Решение «О поддержке инициативы Тамбовской городской Думы об изменении границ Тамбовского района Тамбовской области» было принято в первом чтении 01.11.2016, размещено на сайте Тамбовского областного портала в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» www.top68.ru одновременно с порядком участия граждан в обсуждении данного проекта и учета поступивших в ходе обсуждения предложений граждан.

На этапе опубликования до проведения публичных слушаний предложений по данному проекту не поступало.

Учитывая материалы, представленные представительными органами Тамбовской городской Думы, Комсомольского и Донского сельских Советов народных депутатов Тамбовского района Тамбовской области по изменению соответствующих муниципальных образований, участники публичных слушаний рекомендуют Тамбовскому районному Совету народных депутатов:

- рассмотреть итоговый документ – рекомендации публичных слушаний по проекту решения Тамбовского районного Совета народных депутатов «О согласовании изменения границ Тамбовского района Тамбовской области» на очередном заседании Тамбовского районного Совета народных депутатов;

- одобрить в целом представленный проект решения «О согласовании изменения границ Тамбовского района Тамбовской области».