

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

20.06.2024

г. Моршанск

№ 729

О внесении изменений в постановление администрации города от 26.01.2022 № 70 "Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление жилых помещений по договору социального найма» на территории городского округа — город Моршанск»

На основании протеста прокуратуры от 10.06.2024 № 02-01-27-2024 и в соответствии с Федеральным законом от 14.02.2024 № 14-ФЗ «О внесении изменений в статьи 57 и 95 Жилищного кодекса Российской Федерации»,
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в Административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предоставление жилых помещений по договору социального найма» на территории городского округа — город Моршанск (далее – Административный регламент) следующее изменения:

1.1. В пункт 1.1. Регламента дополнить словами «являющиеся нанимателями жилых помещений по договорам социального найма или собственниками жилых помещений».

1.2. Раздел 2 Регламента дополнить подпунктом 2.3. следующего содержания:

«По договору социального найма жилое помещение должно предоставляться гражданам по месту их жительства (в границах соответствующего населенного пункта) общей площадью на одного человека не менее нормы предоставления. При наличии согласия в письменной форме граждан по решению органа местного самоуправления муниципального образования по месту их жительства жилое помещение может быть предоставлено в другом населенном пункте на территории того же муниципального образования.

Вне очереди жилые помещения по договорам социального найма предоставляются: гражданам, являющимся нанимателями жилых помещений по договорам социального найма или собственниками жилых помещений, единственные жилые помещения которых признаны в установленном порядке непригодными для проживания и ремонту или реконструкции не подлежат. Указанным в настоящем пункте собственникам жилых помещений жилые

помещения по договорам социального найма предоставляются вне очереди в случае, если в установленном федеральным законодательством порядке не принято решение об изъятии земельного участка, на котором расположено принадлежащее им на праве собственности жилое помещение или расположен многоквартирный дом, в котором находится такое жилое помещение, для государственных или муниципальных нужд в целях последующего изъятия такого жилого помещения».

1.3. Пункт 2.6. дополнить словами «Федеральным законом от 14.02.2024 № 14-ФЗ «О внесении изменений в статьи 57 и 95 Жилищного кодекса Российской Федерации».

2. Комитету жилищно-коммунального хозяйства администрации города (Орлов) обеспечить размещение настоящего постановления в информационно – телекоммуникационной сети Интернет:

2.1. На сайте информационно – новостного портала региональных средств массовой информации Тамбовской области www.top.68.ru.

2.2. На официальном сайте администрации города.

3. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города М.М.Ширшова.

Глава города



А.В.Банников