

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ МОРШАНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Р Е Ш Е Н И Е

26 октября 2023

№ 52

г. Моршанск

Об установлении процента от кадастровой стоимости земельных участков, учитывающего вид разрешенного использования, для определения размера арендной платы за использование земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, и предоставленных без торгов на территории Моршанского муниципального округа

В соответствии со статьей 39.7 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением администрации Тамбовской области от 18.03.2015 №271 «Об утверждении Порядка определения размера арендной платы за использование предоставленных без проведения торгов земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена»,

Совет депутатов Моршанского муниципального округа р е ш и л:

1. Установить процент от кадастровой стоимости земельных участков, учитывающего вид разрешенного использования, для определения размера арендной платы за использование земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, и предоставленных в аренду без проведения торгов на территории округа, в следующих размерах:

-1,0 процента - в отношении земельных участков, занятых жилищным фондом (за исключением доли на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или предоставленных для жилищного строительства, индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в черте населенного пункта, огородничества в черте населенного пункта, садоводства;

- 1,5 процента - в отношении земельных участков, отнесённых к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства (использование земельных участков для пашни, сенокосов, пастбищ), для сенокосения и выпаса скота.

-20,0 процентов - в отношении земельных участков под зданиями, строениями, сооружениями, расположенные на землях сельскохозяйственного назначения;

-6,0 процентов - за земельные участки сельскохозяйственного назначения, предоставленные для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества;

-15,0 процентов - за земельные участки, занятые индивидуальными гаражами и предоставленные для строительства индивидуальных гаражей;

-15,0 процентов - за земельные участки, предоставленные для торговой деятельности, организации автотехобслуживания, общественного питания, бытового обслуживания;

-20,0 процентов - за земельные участки под пилорамами;

-20,0 процентов - за земельные участки, используемые под объектами кредитных организаций и банков;

-3,0 процента - за прочие земельные участки.

2. Решение подлежит (размещению) опубликованию в филиале ООО «Издательский дом «Тамбов» «Редакция газеты «Согласие», в сетевом издании «РИА «ТОП 68» (www.top68.ru).

3. Настоящее решение вступает в силу с 01.01.2024 года.

Председатель Совета депутатов
Моршанского муниципального округа
Тамбовской области

Глава
Моршанского района

Е.П. Буренин

П.М. Фетискин