

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
ЖЕРДЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ

26 октября 2023 года

№ 54

г. Жердевка

Об установлении и введении на территории Жердевского муниципального округа Тамбовской области земельного налога

В соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Тамбовской области от 10.05.2023 № 287-З «О преобразовании всех поселений, входящих в состав Жердевского района Тамбовской области»,

Совет депутатов Жердевского муниципального округа р е ш и л:

1. Установить и ввести в действие с 1 января 2024 года на территории Жердевского муниципального округа Тамбовской области земельный налог (далее — налог).

2. Установить следующие налоговые ставки в процентах от кадастровой стоимости земельного участка, признаваемого объектом налогообложения в соответствии со статьей 389 Налогового кодекса Российской Федерации:

1) 0,3 процента в отношении земельных участков:

отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности);

не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

2) 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

3. Установить, что отчетными периодами для налогоплательщиков-организаций признаются первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года.

4. В отношении налогоплательщиков-организаций налог и авансовые платежи по налогу подлежат уплате в бюджет Жердевского муниципального округа в порядке и сроки, установленные Налоговым кодексом Российской Федерации.

5. Установить налоговые льготы в виде освобождения от уплаты налога для следующих категорий налогоплательщиков:

1) гражданам Российской Федерации, призванным в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 21.09.2022 № 647 «Об объявлении частичной мобилизации в Российской Федерации» на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации;

2) лицам, проходящим (проходившим) военную службу в Вооруженных Силах Российской Федерации по контракту, лицам, находящимся на военной службе (службе) в войсках национальной гвардии Российской Федерации, в воинских формированиях и органах, указанных в пункте 6 статьи 1 Федерального закона от 31.05.1996 № 61-ФЗ «Об обороне», при условии их участия в специальной военной операции на территориях Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области, Херсонской области и Украины;

3) лицам, заключившим контракт о добровольном содействии в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации в ходе специальной военной операции на территориях Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области, Херсонской области и Украины с 24 февраля 2022 года;

Налоговая льгота предоставляется налогоплательщикам, указанным в настоящем пункте, в порядке, предусмотренном статьей 396 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении всех земельных участков, признаваемых объектом налогообложения, принадлежащих им на праве собственности, праве постоянного (бессрочного) пользования или праве пожизненного владения, за два налоговых периода с 1 января 2022 года по 31 декабря 2023 года включительно.

6. Дополнительно освободить от уплаты налога следующие категории налогоплательщиков:

- 1) ветераны (участники) и инвалиды Великой Отечественной войны;
- 2) вдовы и родители военнослужащих и сотрудников органов внутренних дел, погибших при исполнении обязанностей военной службы (служебных обязанностей) в Афганистане, Чеченской Республике, Республике Дагестан, Республике Северная Осетия-Алания и Южная Осетия;

Налогоплательщикам, указанным в настоящем пункте:

- 1) налоговая льгота предоставляется на один земельный участок по выбору налогоплательщика. Уведомление о выбранном земельном участке, в отношении которого предоставляется налоговая льгота, представляется налогоплательщиком в порядке, аналогичном установленному пунктом 6.1 статьи 391 Налогового кодекса Российской Федерации;
- 2) в случае если налогоплательщик относится к нескольким категориям, предусмотренным настоящим решением, льгота предоставляется по одному из оснований;
- 3) налоговые льготы предоставляются налогоплательщикам в порядке, предусмотренном пунктом 10 статьи 396 Налогового кодекса Российской Федерации.

7. Признать утратившими силу:

- 1) решение Алексеевского сельского Совета народных депутатов Жердевского района Тамбовской области от 19.11.2014 г. № 30 «Об установлении земельного налога на территории Алексеевского сельсовета Жердевского района Тамбовской области»;
- 2) решение Алексеевского сельского Совета народных депутатов Жердевского района Тамбовской области от 04.06.2015 г. № 15 «О внесении изменений в решение Алексеевского сельского Совета народных депутатов Жердевского района Тамбовской области от 19.11.2014 г. №30 «Об установлении земельного налога на территории Алексеевского сельсовета Жердевского района Тамбовской области»»;
- 3) решение Алексеевского сельского Совета народных депутатов Жердевского района Тамбовской области от 19.08.2015 г. № 19 «О внесении изменений в решение Алексеевского сельского Совета народных депутатов Жердевского района Тамбовской области от 19.11.2014 г. № 30 «Об установлении земельного налога на территории Алексеевского сельсовета Жердевского района Тамбовской области»»;
- 4) решение Алексеевского сельского Совета народных депутатов Жердевского о района Тамбовской области от 28.09.2017 г. № 32 «О внесении изменений в решение Алексеевского сельского Совета народных депутатов Жердевского района Тамбовской области от 19.11.2014 г. № 30 «Об

71) решение Шпикуловского сельского Совета народных депутатов Жердевского района Тамбовской области от 14.12.2017 г. № 41 «О внесении изменений в решение Шпикуловского сельского Совета народных депутатов Жердевского района Тамбовской области от 17.11.2014 г. № 16 «Об установлении земельного налога на территории Шпикуловского сельсовета Жердевского района Тамбовской области»»;

72) решение Шпикуловского сельского Совета народных депутатов Жердевского района Тамбовской области от 19.11.2019 г. № 40 «О внесении изменений в решение Шпикуловского сельского Совета народных депутатов Жердевского района Тамбовской области от 17.11.2014 г. № 16 «Об установлении земельного налога на территории Шпикуловского сельсовета Жердевского района Тамбовской области»»;

73) решение Шпикуловского сельского Совета народных депутатов Жердевского района Тамбовской области от 09.12.2022 г. № 42 «О внесении изменений в решение Шпикуловского сельского Совета народных депутатов Жердевского района Тамбовской области от 17.11.2014 г. № 16 «Об установлении земельного налога на территории Шпикуловского сельсовета Жердевского района Тамбовской области»»;

74) решение Жердевского городского Совета народных депутатов Жердевского района Тамбовской области от 25.11.2014 г. № 40 «Об установлении земельного налога на территории муниципального образования – город Жердевка Жердевского района Тамбовской области»;

75) решение Жердевского городского Совета народных депутатов Жердевского района Тамбовской области от 10.10.2017 г. № 32 «О внесении изменений в решение Жердевского городского Совета народных депутатов Жердевского района Тамбовской области от 25.11.2014 г. № 40 «Об установлении земельного налога на территории муниципального образования – город Жердевка Жердевского района Тамбовской области»»;

76) решение Жердевского городского Совета народных депутатов Жердевского района Тамбовской области от 15.11.2019 г. № 55 «О внесении изменений в решение Жердевского городского Совета народных депутатов Жердевского района Тамбовской области от 25.11.2014 г. № 40 «Об установлении земельного налога на территории муниципального образования – город Жердевка Жердевского района Тамбовской области»»;

77) решение Жердевского городского Совета народных депутатов Жердевского района Тамбовской области от 23.11.2022 г. № 51 «О внесении изменений в решение Жердевского городского Совета народных депутатов Жердевского района Тамбовской области от 25.11.2014 г. № 40 «Об установлении земельного налога на территории муниципального образования – город Жердевка Жердевского района Тамбовской области»»;

8. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2024 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

9. Опубликовать настоящее решение в газете «Жердевские новости» и разместить на сайте «РИА «ТОП68» в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (www.top68.ru).

10. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Совета депутатов Жердевского муниципального округа Тамбовской области по бюджету и налогам.

Глава
Жердевского района

_____ А.В. Быков

Председатель Совета депутатов
Жердевского муниципального округа

_____ С.В. Саблин