

АДМИНИСТРАЦИЯ МУЧКАПСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА  
ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

15.01.2024

р.п. Мучкапский

№45

Об условиях заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена.

В соответствии со статьями 39.6, 39.11, 39.13 Земельного кодекса Российской Федерации, Законом Тамбовской области от 05.12.2007 № 316-З «О регулировании земельных отношений в Тамбовской области», решением Мучкапского районного Совета народных депутатов от 20 февраля 2020 № 105 «Об утверждении Порядка определения размера арендной платы за использование земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Мучкапского района Тамбовской области и государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории Мучкапского муниципального округа Тамбовской области» администрация Мучкапского муниципального округа ПОСТАНОВЛЯЕТ :

1. Заключение договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, сроком на 10 лет, согласно приложению, на аукционе в электронной форме (электронный аукцион), открытом по составу участников и форме подачи предложений о размере годовой арендной платы.

2. Утвердить начальную цену предмета электронного аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в размере 3 процентов от кадастровой стоимости такого земельного участка и величину повышения начальной цены предмета электронного аукциона (шаг аукциона) в размере 3 процентов от начальной цены предмета электронного аукциона согласно приложению.

3. Установить размер задатка на участие в электронном аукционе на право заключения договора аренды земельного участка согласно приложению.

4. Отделу по управлению имуществом администрации Мучкапского муниципального округа (Кузнецова А.А.) выступить в качестве организатора электронного аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, в установленном законом порядке и обеспечить поступление средств в бюджет Мучкапского муниципального округа.

5. Опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации органов местного самоуправления Мучкапского муниципального округа Тамбовской области «Информационный вестник Мучкапского муниципального округа Тамбовской области», разместить на

сайте сетевого издания «Региональное информационное агенство «ТОП 68» ([www.top68.ru](http://www.top68.ru)), на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации (<http://torgi.gov.ru>), на электронной торговой площадке <http://178fz.roseltorg.ru> и на официальном сайте администрации Мучкапского муниципального района Тамбовской области <http://r46.tmbreg.ru>.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Мучкапского муниципального округа Писклова А.И.

Первый заместитель главы администрации  
Мучкапского муниципального округа

А.И. Писклов

ПРИЛОЖЕНИЕ  
к постановлению администрации  
Мучкапского муниципального округа  
от 15.01.2024 №45

№ лота	Местоположение земельного участка	Кадастровый номер, категория земельного участка	Общая площадь земельного участка, кв.м	Начальная цена предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, руб. без НДС	Размер задатка на участие в аукционе (50% от начальной цены предмета аукциона) руб.	Шаг аукциона (3% от начальной цены предмета аукциона) руб.	Вид разрешенного использования
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Российская Федерация, Тамбовская область, Мучкапский район, сельское поселение Троицкий сельсовет	68:10:0000000:971, земли сельскохозяйственного назначения	20000	4056	2028	121, 68	Сельскохозяйственное использование