



**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
ТАМБОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

Первый созыв – тридцать шестое заседание

Р Е Ш Е Н И Е

от 17 апреля 2025г.

№ 699

г. Тамбов

**О внесении изменений в Правила землепользования и застройки
муниципального образования «Комсомольский сельсовет» Тамбовского
района Тамбовской области, утвержденные решением Комсомольского
сельского Совета народных депутатов Тамбовского района
Тамбовской области от 27.12.2012 № 265**

Рассмотрев представление главы Тамбовского муниципального округа Тамбовской области о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Комсомольский сельсовет» Тамбовского района Тамбовской области, утвержденные решением Комсомольского сельского Совета народных депутатов Тамбовского района Тамбовской области от 27.12.2012 № 265, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Тамбовской области от 10.05.2023 № 321-З «О преобразовании всех поселений, входящих в состав Тамбовского района Тамбовской области», Уставом Тамбовского муниципального округа Тамбовской области, учитывая протокол и заключение о результатах общественных обсуждений по проекту изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Комсомольский сельсовет» Тамбовского района Тамбовской области от 04.04.2025, решение постоянной комиссии по аграрным вопросам, землеустройству, охране окружающей среды и жилищно-коммунальному хозяйству Совета депутатов Тамбовского муниципального округа Тамбовской области по данному вопросу,

Совет депутатов Тамбовского муниципального округа Тамбовской области **р е ш и л:**

1. Внести в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Комсомольский сельсовет» Тамбовского района Тамбовской области, утвержденные решением Комсомольского сельского Совета народных депутатов Тамбовского района Тамбовской области от 27.12.2012 № 265 (с изменениями, внесенными решениями Комсомольского сельского Совета народных депутатов Тамбовского района Тамбовской области от 25.11.2014 № 87; от 05.11.2015 № 133; от 20.05.2016 № 168 , от 21.12.2016 № 195, 27.10.2017 № 238, от 17.01.2018 № 257, от 21.12.2018 № 40, от 08.08.2019 № 75, от 20.12.2019 № 108, от 17.03.2020 № 117, от 20.04.2020 № 124, от 17.09.2020 № 137, от 16.03.2021 № 184, от 25.11.2021 № 229, от 28.06.2022 № 265, от 25.08.2022 № 284, 21.02.2023 № 315, от 03.05.2023 № 331, от 15.06.2023 № 338, от 06.09.2023 № 355, от 19.09.2023 № 358, решениями Совета депутатов Тамбовского муниципального округа Тамбовской области от 30.11.2023 № 120, от 29.02.2024 № 290), следующие изменения:

1) Карту градостроительного зонирования изложить в редакции согласно приложению № 1 к настоящему решению;

2) Карту зон с особыми условиями использования территорий изложить в редакции согласно приложению №2 к настоящему решению.

3) Приложение, содержащее сведения о границах территориальных зон, изложить в редакции согласно приложению № 3 к настоящему решению.

2. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию в сетевом издании «Региональное информационное агентство «ТОП68» (www.top68.ru) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и вступает в силу после его официального опубликования.

Председатель Совета депутатов
Тамбовского муниципального округа
Тамбовской области

Глава Тамбовского
муниципального округа
Тамбовской области

А.Ю. Широков

К.В. Пудовкин